



Estado de Goiás

COMARCA DE MAURILÂNDIA

MUNICÍPIO DE MAURILÂNDIA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. JK, 515 - Centro - (64) 3647 - 1310

SERVIÇOS DE REGISTRO GERAIS DE IMÓVEIS

Sharida G. da Silva Paula

- Oficial Respondente -

CERTIDÃO

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **936** foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: Imóvel: "Um imóvel urbano situado nesta cidade a Avenida Brasil, nº24, constante de prédio com 140,00-m² de área construída adaptação para fins comerciais, com instalações elétricas e sanitárias, coberta com telhas tipo francesas, paredes de tijolos, piso de cerâmicas vermelhas, teto forrado com forro paulista, porta de ferro e vitrôs, muros e outras benfeitorias, em seu respectivo terreno. Sendo parte do lote nº 12 (doze) da quadra nº 13 (treze) contendo a área de 420m² - medindo 14x30m (quatorze) metros de frente por igual metragem nos fundos, com 30 (trinta) metros em cada lateral, confrontando pela frente com a Av. Brasil, nos fundos com o lote nº 2, no lado direito com o lote nº 11 e no lado esquerdo o restante do mesmo lote nº 12. Proprietário: **WILBER MANFRÉ**, CPF nº043.612.538-20 e RG nº1.172.546-SP. Imóvel havido por compra feita à Ramiro Rodrigues Miranda e Arnaldo Manfré, e sua mulher, conforme escrituras lavradas nas notas do 2º ofício local em 18-04-72, fls. 44, livro nº 4 e em 11-09-73, fls. 07 do livro nº 5. Transcrições anteriores nº 979 e 1.256, deste cartório, construção e Habite-se licenciado pela Prefeitura Municipal local em 13-10-66, conforme certidão apresentada e arquivada neste cartório. Dou fé. Eu, Lindauro Arcanjo Silva, oficial que o escrevi e assino. Oficial.

R.1-936- Feito em 23 de outubro de 1.984. Transmitente: Wilber Manfré, brasileiro, desquitado, comerciante, portador do CPF nº 043.612.538-20 e RG nº 1.172.546-SP, residente e domiciliado em Ituverava-SP. Adquirente: **AGROBANCO BANCO AGROPECUÁRIO S/A**, sediado em Goiânia-GO, na Av. Goiás nº 364/368, CGC nº 01542356/0001-10, representadas por seus diretores Srs. Waldez Vicente Batista, CI nº 106.773-GO, CPF nº 003.483.171-15 e Geraldo Mendonça Filho, CI nº 110.464-GO e CPF nº 026.475.591-04, brasileiros, casados, bancários, residentes e domiciliados em Goiânia-GO. Adquiriu por compra no valor de CR\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros), o imóvel acima descrito, constante da matrícula nº 936, conforme escritura de compra e venda lavrada nas notas deste cartório do 1º ofício em 16-10-84, às fls. 62 do livro nº 12. Dou fé. Eu, Lindauro Arcanjo Silva, oficial que o escrevi e assino.

Av.02-936- Que por requerimento de parte interessada, arquivado neste cartório, conforme certidão da junta comercial do estado de Goiás, por deliberação de 11-06-86, sobre alteração de denominação social de Agrobanco – Banco agropecuário S/A para Agrobanco – Banco Comercial S/A. Dou fé, em 16 de junho de 1.989. Eu, Lindauro Arcanjo Silva, oficial que o escrevi e assino. Oficial.

R.03-936- Feito em 16 de junho de 1.989. Transmitente: Agrobanco – Banco Comercial S/A, em liquidação extrajudicial, CGC-MF nº 01.542.356/0001-10, com sede na capital deste Estado, devidamente representado por seus bastantes procuradores Sr. José Paulo de Carvalho, CI nº 1.981.307 SSP-GO, separado, e Sr. Tibério Celso Ciampi, casado, brasileiro, funcionário aposentado do Banco Central do Brasil, residentes e domiciliados em Goiânia-GO. Adquirente: o **BANCO DO ESTADO DE GOIÁS S/A** Beg. CGC-MF nº 01.540.541/0001-75, com sede à Praça do Bandeirante nº 546, Centro em Goiânia-GO, representando por seu diretor presidente Sr. Jamides de Souza Fernandes, CI nº 244.951 SSP-GO, bancário e pelo vice presidente Sr. Florisval de Araujo Pimentel, CI nº 85.504 SSP-GO, advogados, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Goiânia – capital. Adquiriu por compra no valor de NCZ\$ 33.806,89 (trinta e três mil, oitocentos e seis cruzados novos e oitenta e nove centavos) o imóvel acima descrito constante da matrícula e registro nº R-01-936, conforme escritura de compra e venda lavrada no cartório do 6º ofício de notas de Goiânia – capital, em 26-05-89, às fls. 19/20 do livro nº 258. Dou fé. Eu, Sub-Oficial.

R.04-936- Feito em 03 de outubro de 2006. Conforme Assembleia Geral e extraordinária de 30/11/2004;



Estado de Goiás

COMARCA DE MAURILÂNDIA

MUNICÍPIO DE MAURILÂNDIA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. JK, 515 - Centro - (64) 3647 - 1310

SERVIÇOS DE REGISTRO GERAIS DE IMÓVEIS

Sharida G. da Silva Paula

- Oficial Respondente -

CERTIDÃO

publicada no Diário Oficial do Estado de Goiás em 23/06/05, devidamente registrada na junta comercial do estado de Goiás sob registro nº 52050711490 em 03/06/05; Banco Beg S.A. Integraliza ao capital social do **BANCO ITAU S/A**, Inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na cidade de São Paulo – SP. O imóvel acima descrito no R-03, mat.-936; por meio de cisão parcial no valor de R\$ 21.591,25; vinte e um mil e quinhentos e noventa e um reais e vinte e cinco centavos); O referido é verdade. Dou fé. Eu Oficial Autorizada.

Av - 05 - Matrícula nº936 - PROTOCOLO Nº16.650 - ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:

Atendendo ao requerimento de 16/01/2.025, acompanhada da Ata de Assembleia registrada na Junta Comercial de São Paulo NRE nº35.300.023.978, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária, realizada em 30/04/2.009, devidamente registrada na Junta Comercial de São Paulo Sob nº32.451/10-6 em sessão de 19/01/2.010, com cópia arquivada neste Cartório, procedo esta averbação para constar que BANCO ITAU S/A, Inscrita no CNPJ nº60.701.190/0001-04, teve sua denominação social alterada para **ITAÚ UNIBANCO S.A**, Inscrita no CNPJ nº60.701.190/0001-04, com cópia arquivada neste Cartório. O referido é verdade. Dou fé. Eu _____ Oficial Respondente. Emol R\$ 71,06, Fundos R\$ 15,09, Tx. Judic. R\$ 18,87. Total R\$ 105,02. Dou fé. Selo:03632501133114825430004.

O referido é verdade e dou fé.
Maurilândia, 30 de Janeiro de 2025.
Sharida Gonçalves da Silva Paula
OFICIAL RESPONDENTE

Emolumentos: 88,84
Fundos(39%):
Taxa Judiciária: 18,29
Total: 126,02



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

03632501226048234420021

Consulte este selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>





MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil pelo seguinte signatário:

SHARIDA GONCALVES DA SILVA PAULA:95634320100

Documento assinado digitalmente, para validar assinatura acesse o link abaixo:

<https://validar.iti.gov.br/>