

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, autorizado por lei, a pedido verbal de pessoa interessada, cadastrado sob nº 26022000004, que revendo os livros do RGI, a meu cargo, verifiquei constar na Matrícula nº 2738, o seguinte teor:

UM(A) (01) GLEBA DE TERRENOS , UMA ÁREA DE TERRENO SITUADO NESTA CIDADE DE SOLEDADE-PB MEDINDO 234,0 M2 (DUZENTOS E TRINTA E QUATRO METROS QUADRADOS),LOCALIZADO NA RUA LUCIOLA MOREIRA DE MELO NO LOTEAMENTO OASIS NO BAIRRO JARDIM CRUZEIRO III DESMEMBRADA DE UMA AREA MAIOR REGISTRADA SOB O Nº R-01- MATRICULA 2621 AS FLS 178 DO LIVRO 2-N, COM A DENOMINAÇÃO DE LOTE 01-B, LIMITADON-SE AO NORTE , COM PARTE DO LOTE 21 ORA DESMEMBRADA MEDINDO 20,00 METROS; AO SUL COM PARTE DO LOTE 19 ORA DESMEMBRADO MEDINDO MEDINDO 20,0 METROS , AO LESTE COM COM O ALINHAMENTO DA RUA LUCIOLA MOREIRA DE MELO MEDINDO 11,70 METROS E AO OESTE COM O PREDIO DO OASIS MEDINDO 11,70 METROS , cadastrada na Prefeitura Municipal de Soledade, Paraíba, no IPTU, sob número 00.
REGISTRO ANTERIOR: <REGANT>. **PROPRIETÁRIO:** o Sr. FLAVIO CESAR MACIEL LEMOS, BRASILEIRO CAASADO , portador do CPF 981 958 084 68 e RG 1633081 SSP-PB abaixo qualificado. O referido é verdade, dou fê. Soledade, Paraíba, 23/03/2017. O Substituta do Registro. **MARIA DE FATIMA RAMOS DE BRITO AZEVEDO.**

R: 1. MATRÍCULA 2738 – Feita em 23/03/2017. - CÉDULA DE CRÉDITO, INDUSTRIAL - (CONJUGÊ) Sra. TEREZINHA PEREIRA DE SANTANA LEMOS, brasileira, casado, portadora do(a) carteira de habilitação de número 01945107728, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 030.397.534-28. (COMPRADOR) Sr. SANDRO LUIZ ARAUJO ALVES FILHO, brasileiro, empresário, casado, portador do(a) carteira de habilitação de número 1095954182, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 062.130.434-46, residente e domiciliado na(o) Rua DESEMBARGADOR TRINTADE, número 327, Bairro CENTRO, na cidade de Campina Grande, no Estado Da Paraíba. 100,00%.(CONJUGÊ) Sra. RAFAELA BARBOSA FREIRE DE ARAUJO, brasileira, casado, portadora do(a) carteira de identidade RG de número 3.023 281 , Órgão Emissor SSDS-PB, e, do CPF/MF de número 061.897.474-18. ; R\$ 10.000,00

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

- R-01- MATRICULA 2738 Nos termos da escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Serviço Notarial CARTORIO BRITO RAMOS , no dia 05 de abril de 2017 no livrom71 as fls 162/163v .O imóvel constante da presente matricula ficará pertencendo ao sr SANDRO LUIZ ARAUJO ALVES FILHO, brasileiro, emporeário, casado sob o Regeme de Comuhão parcial de bens conforme certidão de casamento apresentada portador da Carteira Nacional de Habilitação nr 1095954182 Detran-PB e CPF nr 062 130 434 46 e sua esposa RAFAELA BARBOSA FREIRE DE ARAUJO, brasileira, casada portadora da Cedula de Identidade nr 3.023 281 SSDS-PB e CPF nr 061 897 474 18 residentes e domiciliados na rua desembargador Trindade nº 327 , Centro Campina Grande-PB, estimado no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 14,86, MP no valor de R\$ 0,97, FARPEN no valor de R\$ 55,01, sendo os Emolumentos R\$ 60,78. Selo Digital: **AEH75345-GYNE**. O referido é verdade, dou fê. Soledade, 06/04/2017. O <CARGO> do Registro. <**OFICIAL**>.

AV: 2. MATRÍCULA 2738 – Feita em 23/03/2017. Protocolo nº 925 - 04/02/2019. -AV-02- MATRICULA 2738 - AVERBAÇÃO - Nos termos da petição firmada pelos RAFAELA FREIRE DE ARAUJO ALVES , brasileiro, casada portadora do RG Cédula de Identidade de registro Geral de numero302381 órgão Emissor SSP-PB e CPF/MF numero 061 897 474 18 e SANDRO LUIS ARAUJO ALVES FILHO, brasileiro, casado, autônomo , portador do RG – Cédula de Identidade de numero3002415 órgão Emissor SSP-PB e, CPF/MF numero 062 130 434 46, residentes e domiciliados na rua Desembargador Trindade nº 327, Centro Campina Grande, Estado da Paraíba, qual idade de Proprietários do Imóvel Objeto da presente matricula PROCEDO AVERBAÇÃO RETIFICANDO o nome da Proprietária A Sra RAFAELA BARBOSA FREIRE DE ARAUJO PARA RAFAELA FREIRE DE ARAUJO ALVES , conforme atestam Certidão de Casamento emitida em 27/06/2011 e Cédula de Identidade cujas copias ficam arquivadas , conforme Lei 6.015/71 do Art 167. O referido é verdade; dou fê. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 15,95, MP no valor de R\$ 1,39, FARPEN no valor de R\$ 18,81, sendo os Emolumentos R\$ 86,68. Selo Digital: **AIM50441-ETSS**. O referido é verdade, dou fé. Soledade Paraíba, 29/05/2019. <CARGO> do Registro. <**OFICIAL**>.

R: 3. MATRÍCULA 2738 – Feita em 23/03/2017. Protocolo nº 971 - 26/04/2019. - INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO, CONFISSÃO DE DIVIDA, CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FICUCIÁRIA DE IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS - (VENDEDOR) Sr. SANDRO LUIS ARAUJO ALVES FILHO, brasileiro, casado, portador do(a) carteira de identidade RG de número 3002415, Órgão Emissor SSP-PB, e, do CPF/MF de número 062.130.434-46, residente e domiciliado na(o) AMERICO CARNEIRO, número 160, Bairro JARDIM QUARENTA, na cidade de Campina Grande, no Estado Da Paraíba. (CONJUGÊ) Sra. RAFAELA FREIRE DE ARAUJO ALVES, brasileira, casado, portadora do(a) carteira de identidade RG de número

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

3023281 , Órgão Emissor SSDS-PB, e, do CPF/MF de número 061.897.474-18, filiação: SAULO FREIRE DE ARAUJO e SORAIA BARBOSA FREIRE. (COMPRADOR) Sr. DANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, casado, portador do(a) carteira de habilitação de número 1545354279, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 042.232.834-05, filiação: SNTONIO DE PAULA PORTO DE VASCONCELOS e MARIA DE FATIMA PEREIRA CAVALCANTE VASCONCELOS, residente e domiciliado na(o) Rua RODRIGUES ALVES, número 1000, Bairro PRATA, na cidade de Campina Grande, no Estado Da Paraíba. 100,00%.(CONJUGÊ) Sra. KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, casado, portadora do(a) carteira de habilitação de número 1350626961, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 035.781.414-29, filiação: LUIZ FARIAS DINIZ e MARIA DAS NEVES OLIVEIRA FARIAS. ; R\$ 58.000,00R-

03 matricula 2738 -Nos termos do INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO, CONFISSÃO DE DÍVIDA, CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS. Pelo presente instrumento particular, com caráter de Escritura pública, legalmente autorizado, na forma prevista nos artigos 23 e 38 e das demais disposições da Lei 9.514/97 de 20 de novembro de 1997 e do artigo 45, parágrafo único da Lei 11.795/08 de 08 de outubro de 2008, seguido das alterações da Lei nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017, e das disposições legais aplicáveis a espécie, as partes A adiante mencionadas e qualificadas, tem entre si justo e contratado a presente operação de confissão de dívida e constituição de Alienação em Garantia e outras avenças, mediante cláusulas termos e condições constante do presente instrumento, datado de 04 de julho de 2019. O Imóvel constante da presente matricula ficará pertencendo ao COMPRADOR(A ES, AS) DEVEDOR (A, ES E AS) FIDUCIANTE(S) DANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, filho de Antonio de Paula Porto de Vasconcelos e Maria de Fatima Pereira Cavalcante Vasconcelos, portador da Cédula de Identidade, RG nº 2.648.990 órgão Emissor , SSP_PB, inscrito no CPF/MF numero 042. 232 834 -05 e sua mulher KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, enfermeira, filha de Luiz Farias Diniz e Maria das Neves Oliveira Farias, portadora da Cédula de identidade RG numero 2.261 108 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF numero 035.781.414-29, casada sob o regime de comunhão Parcial de bens, em 18/11/2010, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande/PB na rua Rodrigues Alves nº 1.000, Aptº numero 601 bairro Prata CEP 58400 550, estimado no valor de R\$ 58.000,00 (CINQUENTA E OITO MIL REAIS) e como DEVEDOR (A, ES, AS) SOLIDÁRIO(S) ANTONIO DER PAULA PORTO DE VASCONCELOS, Brasileiro, Engenheiro, filho de Leovegildo da Silva Porto e Umbelina de Vasconcelos Porto, portador da cédula de Identidade RG numero 296.520 órgão Emissor SSP-PB, inscrito no CPF/MF sob o numero 288 657 584 49 e sua mulher MARIA DE FÁTIMA PEREIRA CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileira, aposentada,

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

filha de Heleno Cavalcante de Melo e Rosa Pereira Cavalcante, portadora da cédula de Identidade RG numero 601 161 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF sob o numero 424 000 074-20, casados sob o regime de Comunhão Parcial de bens, em 26/05/1978, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande, na rua Deputado Norberto Leal nº 748, Bairro Alto Branco CEP 58401 462- CREDORA FIDUCIÁRIA- EMBRACON – ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA –CNPJ/MF 58.113.812/0001-23 com sede na Avenida Europa numero 150, Tamboré, Santa do Parnaíba-SP CEP06543-325, com seu ato constitutivo registrado no 4º Cartorio de Registro Civil de Pessoas Juridicas de São Paulo registrada sob o nº 155121 em 04/11/1987 e registrado Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP sob o numero 35219121353 em 20/12/2008 registrada na mesma JUCESP sob o numero 235 911/19-7 em 26/04/2019 representada aua procuradoras SUELY CRISTINA DA SILVA LIMA, BRASILEIRA, SEPARADA JUDICIALMENTE CONTABILISTA, CEDULA DE IDENTIDADE RG Nº 19.143 310 SSP-SP E CPF/MF 117 891 198 55 com endereço comercial na Alameda Europa nº 150 Polo Industrial Tamboré Santana de Parnaíba SP CEP 06543 325 e KARINA BUSEMBAI DENADAI, brasileira, casada, gerente do departamento imobiliário, cédula de identidade RG 44 112 914 6 SSP-SP, CPF 311 869 568 46, residente na rua Jaquié nº 217 apto 71 Bloco B Quitauna- Osasco/SP. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 102,84, MP no valor de R\$ 8,94, FARPEN no valor de R\$ 118,06, sendo os Emolumentos R\$ 558,86. Selo Digital: **AID65410-1HI7**. O referido é verdade, dou fé. Soledade, 08/08/2019. <CARGO> do Registro. <OFICIAL>.

R: 4. MATRÍCULA 2738 – Feita em 23/03/2017. Protocolo nº 972 - 07/05/2019. - INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO, CONFISSÃO DE DÍVIDA, CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS - (DEVEDOR) Sr. DANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, casado, portador do(a) carteira de habilitação de número 1545354279, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 042.232.834-05, filiação: SNTONIO DE PAULA PORTO DE VASCONCELOS e MARIA DE FÁTIMA PEREIRA CAVALCANTE VASCONCELOS, residente e domiciliado na(o) Rua RODRIGUES ALVES, número 1000, Bairro PRATA, na cidade de Campina Grande, no Estado Da Paraíba. (CONJUGÊ) Sra. KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, casada, portadora do(a) carteira de habilitação de número 1350626961, Órgão Emissor DETRAN-PB, e, do CPF/MF de número 035.781.414-29, filiação: LUIZ FARIAS DINIZ e MARIA DAS NEVES OLIVEIRA FARIAS. (CREDOR) EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA, 58.113.812/0001-23, com sede na Rua ALAMEDA EUROPA, número 450, Bairro TAMBORÉ, na cidade de Santana de Parnaíba, no Estado De São Paulo. 100,00%. ; R\$ 58.000,00
R 04 Matrícula 2738-DEVEDOR ao COMPRADOR(A ES, AS) DEVEDOR (A, ES E AS) FIDUCIANTE(S) DANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, filho de

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Antonio de Paula Porto de Vasconcelos e Maria de Fatima Pereira Cavalcante Vasconcelos, portador da Cédula de Identidade, RG nº 2.648.990 órgão Emissor , SSP_PB, inscrito no CPF/MF numero 042. 232 834 -05 e sua mulher KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, enfermeira, filha de Luiz Farias Diniz e Maria das Neves Oliveira Farias, portadora da Cédula de identidade RG numero 2.261 108 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF numero 035.781.414-29, casada sob o regime de comunhão Parcial de bens, em 18/11/2010, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande/PB na rua Rodrigues Alves nº 1.000, Aptº numero 601 bairro Prata CEP 58400 550 e como DEVEDOR (A, ES, AS) SOLIDÁRIO(S) ANTONIO DER PAULA PORTO DE VASCONCELOS, Brasileiro, Engenheiro, filho de Leovegildo da Silva Porto e Umbelina de Vasconcelos Porto, portador da cédula de Identidade RG numero 296.520 órgão Emissor SSP-PB, inscrito no CPF/MF sob o numero 288 657 584 49 e sua mulher MARIA DE FÁTIMA PEREIRA CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileira, aposentada, filha de Heleno Cavalcante de Melo e Rosa Pereira Cavalcante, portadora da cédula de Identidade RG numero 601 161 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF sob o numero 424 000 074-20, casados sob o regime de Comunhão Parcial de bens, em 26/05/1978, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande, na rua Deputado Norberto Leal nº 748, Bairro Alto Branco CEP 58401 462- CREDORA FIDUCIÁRIA- EMBRACON –ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA – CNPJ/MF 58.113.812/0001-23 com sede na Avenida Europa numero 150, Tamboré, Santa do Parnaíba-SP CEP 06543-325, com seu ato constitutivo registrado no 4º Cartorio de Registro Civil de Pessoas Juridicas de São Paulo registrada sob o nº 155121 em 04/11/1987 e registrado Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP sob o numero 35219121353 em 20/12/208 registrada na mesma JUCESP sob o numero 235 911/19-7 em 26/04/2019 representada aua procuradoras SUELY CRISTINA DA SILVA LIMA, BRASILEIRA, SEPARADA JUDICIALMENTE CONTABILISTA, CEDULA DE IDENTIDADE RG Nº 19.143 310 SSP-SP E CPF/MF 117 891 198 55 com endereço comercial na Alameda Europa nº 150 Polo Industrial Tamboré Santana de Parnaíba SP CEP 06543 325 e KARINA BUSEMBAI DENADAI, brasileira, casada, gerente do departamento imobiliário, cédula de identidade RG 44 112 914 6 SSP-SP, CPF 311 869 568 46, residente na rua Jaquié nº 217 apto 71 Bloco B Quitauna- Osasco/SP. TITULO Nos termos do INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO, CONFISSÃO DE DÍVIDA, CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS. DE NUMERO 0003626562 VALOR R\$ 58.000,00. Cobrada as taxas FEPEJ no valor de R\$ 102,84, MP no valor de R\$ 8,94, FARPEN no valor de R\$ 118,06, sendo os Emolumentos R\$ 558,86. Selo Digital: **AIY23641-ECUS**. O referido é verdade, dou fé. Soledade, 08/08/2019. <CARGO> do Registro. <**OFICIAL**>.

AV: 5. MATRÍCULA 2738 – Feita em 23/03/2017. Protocolo nº 1776 - 19/05/2022. - CANCELAMENTO FACE PURGAÇÃO DA MORA - AV-05 MATRÍCULA 2738 Nos

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

termos da petição firmada pelo representante da EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA 58.113.812/0001-23, com sede na Rua ALAMEDE EUROPA, número 450, Bairro TAMBORÉ, na cidade de Santana de Parnaíba, no Estado de São Paulo o Dr Aureo Oliveira Neto OAB/DF 21 603 -CPF 038 356 836 67 datado de 27 de junho de 2022 REF SOLICITAÇÃO DE CANCELAMENTO FACE PURGAÇÃO DE MORA . De acordo com a petição PROCEDO O CANCELAMENTO do Registro R-04 -Matricula 2738, procedimento cartorial da intimação do Devedor Fiduciante ANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, filho de Antonio de Paula Porto de Vasconcelos e Maria de Fatima Pereira Cavalcante Vasconcelos, portador da Cédula de Identidade, RG nº 2.648.990 órgão Emissor , SSP_PB, inscrito no CPF/MF numero 042. 232 834 -05 e sua mulher KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, enfermeira, filha de Luiz Farias Diniz e Maria das Neves Oliveira Farias, portadora da Cédula de identidade RG numero 2.261 108 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF numero 035.781.414-29, casada sob o regime de comunhão Parcial de bens, em 18/11/2010, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande/PB na rua Rodrigues Alves nº 1.000, Aptº numero 601 bairro Prata CEP 58400 550 em razão do pagamento do débito reclamado no requerimento de intimação. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 18,16, MP no valor de R\$ 1,58, FARPEN no valor de R\$ 18,54, sendo os Emolumentos R\$ 98,70. Selo Digital: **ANP66123-OV10**. O referido é verdade, dou fê. Soledade Paraíba, 25/10/2022. <CARGO> do Registro. <OFICIAL>.

AV: 6. MATRÍCULA 2738, CNM: 071290.2.0002738-15 – Soledade, 20/02/2026. Protocolo nº 3918, datado de 13/02/2026. A requerimento do Credor Fiduciário EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA 58.113.812/0001-23 qualificado abaixo , instruído com a guia de recolhimento do imposto sobre transmissão intervivos (ITBI), no valor de R\$ 1.160,00, promove-se a presente averbação para, nos termos do art. 26, §7º, da Lei Federal nº9.514/1997, constar a consolidação da propriedade do imóvel da presente matricula constante no R04 em nome do fiduciário requerente EMBRACON –ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA –CNPJ/MF 58.113.812/0001-23 com sede na Avenida Europa numero 150, Tamboré, Santa do Parnaiba-SP CEP06543-325, com seu ato constitutivo registrado no 4º Cartorio de Registro Civil de Pessoas Juridicas de São Paulo registrada sob o nº 155121 em 04/11/1987 e registrado Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP sob o numero 35219121353 em 20/12/2008 registrada na mesma JUCESP sob o numero 235 911/19-7 em 26/04/2019 representada aua procuradoras SUELY CRISTINA DA SILVA LIMA, BRASILEIRA, SEPARADA JUDICIALMENTE CONTABILISTA, CEDULA DE IDENTIDADE RG Nº 19.143 310 SSP-SP E CPF/MF 117 891 198 55 com endereço comercial na Alameda Europa nº 150 Polo Industrial Tamboré Santana de Parnaiba SP CEP 06543 325 e KARINA BUSEMBAI DENADAI, brasileira, casada, gerente do departamento imobiliário, cédula de identidade RG 44 112 914 6 SSP-SP, CPF 311 869 568 46, residente na

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

rua Jaquié nº 217 apto 71 Bloco B Quitauna- Osasco/SP. O DEVEDOR (A, ES E AS) FIDUCIANTE(S) DANILO CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileiro, construtor, filho de Antonio de Paula Porto de Vasconcelos e Maria de Fatima Pereira Cavalcante Vasconcelos, portador da Cédula de Identidade, RG nº 2.648.990 órgão Emissor , SSP_PB, inscrito no CPF/MF numero 042. 232 834 -05 e sua mulher KATARINA AURELIANO FARIAS VASCONCELOS, brasileira, enfermeira, filha de Luiz Farias Diniz e Maria das Neves Oliveira Farias, portadora da Cédula de identidade RG numero 2.261 108 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF numero 035.781.414-29, casada sob o regime de comunhão Parcial de bens, em 18/11/2010, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande/PB na rua Rodrigues Alves nº 1.000, Aptº numero 601 bairro Prata CEP 58400 550 e como DEVEDOR (A, ES, AS) SOLIDÁRIO(S) ANTONIO DER PAULA PORTO DE VASCONCELOS, Brasileiro, Engenheiro, filho de Leovegildo da Silva Porto e Umbelina de Vasconcelos Porto, portador da cédula de Identidade RG numero 296.520 órgão Emissor SSP-PB, inscrito no CPF/MF sob o numero 288 657 584 49 e sua mulher MARIA DE FÁTIMA PEREIRA CAVALCANTE VASCONCELOS, brasileira, aposentada, filha de Heleno Cavalcante de Melo e Rosa Pereira Cavalcante, portadora da cédula de Identidade RG numero 601 161 órgão Emissor SSP-PB, inscrita no CPF/MF sob o numero 424 000 074-20, casados sob o regime de Comunhão Parcial de bens, em 26/05/1978, residentes e domiciliados na cidade de Campina Grande, na rua Deputado Norberto Leal nº 748, Bairro Alto Branco CEP 58401 46207. foram intimados para satisfazer, no prazo de quinze dias, as prestações vencidas, assim como os demais encargos, inclusive despesas de cobrança e intimação. O prazo transcorreu sem purgação de mora. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 53,36, MP no valor de R\$ 4,64, FARPEN no valor de R\$ 81,71, sendo os Emolumentos R\$ 290,00. Selo Digital: **ASL25485-EHAU**. O referido é verdade, Dou fê. O Oficial do Registro _____

Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$3,92, MP no valor de R\$0,34, FARPEN no valor de R\$ 3,45, sendo os Emolumentos R\$ 21,29. Selo Digital: **ASF59260-UQSR**. Confira a



autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

Soledade - PB, 20 de Fevereiro de 2026.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Oficial do Registro

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.