



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR
certidao-0606
2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

381463

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

23 de novembro de 2012.

IMÓVEL

00381463



Apartamento 102 situado na Rua Orfanato nº 121, na freguesia de Jacarepaguá e correspondente fração de 1/5 do respectivo terreno designado por lote 266 da planta 1020 (parcial), que mede em sua totalidade 20,00m de frente e fundos por 26,00m dos lados, confrontando à direita com o lote 267, à esquerda com o lote 265 e aos fundos com o lado esquerdo do lote 268 da Servidão que liga a rua Comendador Siqueira à Rua do Orfanato, sendo todos os confrontantes de propriedade da Companhia de Expansão Territorial ou sucessores, com as seguintes áreas: **ÁREA DE CONSTRUÇÃO:** medindo 4,22m de frente em 3 segmentos de 2,45m mais 0,30m aprofundando a edificação mais 1,47m alargando a edificação, 3,92m de fundo, 10,70m à direita e 11,00m à esquerda; **ÁREAS DE USO COMUM:** a **primeira** localizada na frente das edificações medindo 20,00m de frente, 22,70m de fundos em 19 segmentos de 2,50m mais 0,30m aprofundando o terreno mais 1,47m estreitando o terreno mais 0,30m estreitando o terreno mais 2,45m alargando o terreno mais 0,30m aprofundando o terreno mais 1,47m estreitando o terreno mais 0,30m estreitando o terreno mais 2,45m alargando o terreno mais 0,30m aprofundando o terreno mais 1,47m estreitando o terreno mais 0,30m estreitando o terreno mais 2,45m alargando o terreno mais 0,30m aprofundando o terreno mais 1,47m estreitando o terreno mais 0,30m estreitando o terreno mais 2,45m alargando o terreno mais 0,30m aprofundando o terreno mais 1,82m estreitando o terreno, 12,65m à direita e 12,35m à esquerda e a **segunda** localizada nos fundos das edificações medindo 20,00m de frente e fundos por 2,65m dos lados. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 0784996-1 (MP) **CL** 05341-3. **PROPRIETÁRIO:** TIAGO CASTRO PAURA, brasileiro, solteiro, administrador, identidade IFP 129070181, CPF 091.182.537-17, residente nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno por compra a Carlos Roberto Botelho Vasconcelos, através da escritura de 01/12/2010 do 15º Ofício, livro SB-329, fl. 41,
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

381463

FICHA

1

VERSO

registrada em 03/01/2011 com o nº 6 na matrícula 16008 e o apartamento por construção própria hoje averbada com o nº 8, tendo sido concedido o 'habite-se' em 04/10/2012. **INDICADOR REAL: Nº 362060** à fl. 147 do livro 4GD. Rio de Janeiro, 23 de novembro de 2012.-----

O Oficial *[Assinatura]*

AV - 1

DISCRIMINAÇÃO: Foi hoje averbada com o nº 9 na matrícula 16008, a **DISCRIMINAÇÃO** de frações do terreno, do empreendimento a que pertence o imóvel. Rio de Janeiro, 23 de novembro de 2012.-----

O Oficial *[Assinatura]*

R - 2

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 28/02/13 do 24º Ofício, livro 6894, fl.173, prenotada em 28/07/14 com o nº 1588718 à fl.259v do livro 1-II, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por TIAGO CASTRO PAURA, anteriormente qualificado, em favor de MARCELO RODRIGO DA SILVA, brasileiro, empresário, solteiro, maior, identidade IFP/RJ 10319142-5, CPF 052.358.247-17, residente nesta cidade, pelo preço de R\$200.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1753272 em 18/02/13. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$507.170,90 Rio de Janeiro, 07 de agosto de 2014.-----

O Oficial *[Assinatura]*

EAID96296 GUS

R - 3

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular de 24/01/2020, prenotado em 30/01/20 com o nº 1906761 à fl.12v do livro 1-LB, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por MARCELO RODRIGO DA SILVA, anteriormente qualificado, em favor de COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI-CHP, CNPJ nº 18.282.093/0001-50, com sede em Porto Alegre-RS, para garantia da dívida no valor
Segue na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

381463

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

de R\$235.524,99 regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R\$480.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$235.524,99 Rio de Janeiro, 10 de fevereiro de 2020.

O Oficial

EDHM01202 CRG

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 4 **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 3, fica averbada a **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO** nº 3387 série 2020, INTEGRAL, emitida em 24/01/2020, pela credora COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI-CHP, sendo a instituição custodiante VÓRTIX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 22.610.500/0001-88, com sede em São Paulo-SP, no valor de R\$235.524,99, tendo sido dado em garantia a alienação fiduciária do registro 3. Rio de Janeiro, 10 de fevereiro de 2020.

O Oficial

EDHM01204 QEH

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 5 **RETIFICAÇÃO:** Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** à averbação 4, para constar que a instituição custodiante é VÓRTIX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. Rio de Janeiro, 19 de fevereiro de 2020.

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

381463

FICHA

2

VERSO

AV - 6

INTIMAÇÃO: Pelo requerimento de 29/07/20, prenotado em 05/08/20 com o nº 1926284 à fl.118 do livro 1-LD, instruído por Certidão Negativa datada de 24/10/20 do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos e pelo requerimento de Renovação de Diligência datado de 12/11/20, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, datada de 30/11/20, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante MARCELO RODRIGO DA SILVA, anteriormente qualificado, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 03. Rio de Janeiro, 17 de dezembro de 2020.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDPL37271 SEQ

AV - 7

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: Pelo requerimento de 05/02/2021, prenotado em 10/02/2021 com o nº 1959790 à fl.124 do livro 1-LH, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADO CREDITAS TEMPUS, inscrito no CNPJ nº29.494.037/0001-03, neste ato representado por sua Instituição Administradora CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ nº02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, sendo a instituição custodiante VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, anteriormente qualificada, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que o fiduciante MARCELO RODRIGO DA SILVA, anteriormente qualificado, mesmo depois de intimado para

Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
381463

FICHA
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº6, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº2370807 em 03/02/2021. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$480.000,00. Rio de Janeiro, 30 de junho de 2021.-----

O Oficial

EDVO68003 TLI

Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 8 **CANCELAMENTO:** Pelo requerimento de 22/10/21, prenotado em 25/10/21 com o nº 2012893 à fl.232v do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 4 de **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, em virtude de quitação dada pela credora FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADO CREDITAS TEMPUS, representado por sua administradora CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial

EDYP48805 QVK

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 9 **LEILÃO PÚBLICO:** Pelo requerimento de 05/10/21, prenotado em 05/10/21 com o nº 2008876 à fl.88 do livro 1-LO, instruído pelo auto de 1º e 2º leilões negativos datados de 30/07/21 e 02/08/21 e pelo termo de quitação, fica averbado que foram realizados os 1º e 2º **LEILÕES PÚBLICOS** constantes da averbação 7 de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE, promovidos pelo fiduciário, sem que houvesse licitantes, podendo o fiduciário alienar o imóvel livremente a terceiros, ficando quitada a dívida do registro 3 de ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA e da averbação 6 de INTIMAÇÃO. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0381463-03

MATRÍCULA

381463

FICHA

3

VERSO

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDYP48807 RTL

AV - 10 **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo requerimento de 11/07/2022, prenotado em 11/07/2022 com o nº 2063828 à fl.263v do livro 1-LU, instruído por Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 09/02/2021, arquivada na CVM em 09/02/2021, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** de FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADO CREDITAS TEMPUS para FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CREDITAS TEMPUS Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
6º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EEHG00682 CVN

R - 11 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 29/04/24 do 24º Ofício, livro 8236, fl.167, Matrícula Notarial Eletrônica: 089607.2024.04.29.00003658-52, prenotada em 23/05/24 com o nº 2194544 à fl.164 do livro 1-MN, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CREDITAS TEMPUS, anteriormente qualificada, em favor de CRISTIANE DOS SANTOS CORDEIRO, brasileira, divorciada, sem união estável, advogada, identidade CNH/DETRAN/RJ nº 06964661683, CPF nº 099.094.487-50, residente em Magé/RJ, pelo preço de R\$117.460,40. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2676138 em 15/04/24. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$367.310,65. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2024.

1º Oficial Sub: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESQ12347 AEU

Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0381463-03

MATRÍCULA

381463

FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

AV - 12 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 11, fica averbado o número 3180939-5, CL 05341-3 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2024.-

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESQ12350 ASV

R - 13 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pela Cédula de Crédito Bancário nº 0010495681 emitida em 21/02/25, prenotada em 06/03/25 com o nº 2249789 à fl.50v do livro 1-MU, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por CRISTIANE DOS SANTOS CORDEIRO, anteriormente qualificada, em favor de BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo-SP, para garantia da dívida no valor de R\$301.444,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R\$520.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$301.444,00. Rio de Janeiro, 12 de março de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEWV89170 KBT

AV - 14 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 02/07/2025, prenotado em 03/07/2025 com o nº 2272911 à fl.282 do livro 1-MX, e de acordo com os requerimentos de renovação de diligências datados de 31/07/2025, 02/09/2025 e 24/11/2025, instruído por Certidão Positiva do 3º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Magé - RJ, fica averbado com base nos arts. 12 e 14 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** da fiduciante CRISTIANE DOS SANTOS CORDEIRO, anteriormente qualificada, realizada em
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0381463-03

MATRÍCULA

381463

FICHA

4

VERSO

18/12/2025, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº13. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$57.377,96. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFBK32532 UEI

AV - 15

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 05/02/26, prenotado em 06/02/26 com o nº 2317744 a fl. 93v do livro 1-NE, atualizado pelo requerimento datado de 12/02/26, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 60 (sessenta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que a fiduciante CRISTIANE DOS SANTOS CORDEIRO, anteriormente qualificada, mesmo depois de intimada para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 14, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2919600 em 09/02/26. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$520.000,00. Rio de Janeiro, 02 de março de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFBP66603 EXY

AV - 16

CANCELAMENTO: Em virtude da averbação 15 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 13 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$301.444,00. Rio de Janeiro, segue na ficha 5



Valide aqui
este documento

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFBW62254 SEP

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

381463

FICHA

5

CNM:089425.2.0381463-03
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

Janeiro, 02 de março de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFBP66604 TNW

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.
Rio de Janeiro, 02 de março de 2026.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2317744/0128

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SP8WB-28CXZ-TW32A-TWF9H>

em 1/1 41

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

Adilson Alves Mendes

REGISTRADOR



Título: Consolidação da Propriedade

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2317744 em 06/02/2026, no livro 1-NE, folha 93V, foi registrado/averbado em 02/03/2026 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
CONSOL. DE PROPRIEDADE (Tabela 20.3-1-8)	1	913,65
QUITAÇÃO (Tabela 20.3-1-8)	1	913,65
GUIA DO DOI	1	29,74
COMUNIC. DISTRIB.	1	29,74
SELO DE FISCALIZAÇÃO	4	13,08
PRENOTAÇÃO (Tabela 20.4-3-*)	1	36,89
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	41,54
GUIA DE COMUNICAÇÃO LEI 6370/12	1	29,74
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	124,08
*** A C R É S C I M O S L E G A I S ***		
LEI 3217/99		415,49
LEI 4664/05		103,87
LEI 111/06		103,87
LEI 6281/12		124,64
LEI 691/84 - ISS		111,52

MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

381463 - AV.15, AV.16

SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

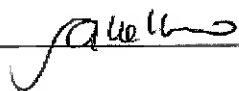
EFBP66603 EXY - EFBP66604 TNW



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 8775/2026

Recebi de ON LINE a quantia de R\$2.991,50, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 02/03/2026, acima discriminados.


☒ 10º Oficial Substituto. GLÓRIA MARIA ROCHA DE CARVALHO - CTPS 81786/015-RJ

Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430