



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE LARANJAL PAULISTA - SÃO PAULO

Rua Governador Pedro de Toledo, 121 - Centro - CEP: 18.500-000 - Fone: (15) 3283-1818

CNPJ: 50.798.198/0001-79

Fernando Antonio dos Santos Lessa - Oficial

CNM: 120691.2.0011373-92

REGISTRO DE IMÓVEIS	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA N.º 11.373	Livro N.º 2	Registro Geral
		FICHA 1

IMÓVEL: Um lote de terreno, consistente de parte do Lote nº 68 da Quadra "D", situado nesta cidade, município e comarca de Laranjal Paulista-SP, no perímetro urbano da Vila Bela Vista, no loteamento Jardim Alto dos Laranjais II, designado como Lote "68B", com frente para a Rua Álvaro Mori, lado par, onde mede 5,00 (cinco) metros; mesma medida nos fundos confrontando com o Lote 96; no lado esquerdo de quem da frente olha o imóvel, mede 25,00 (vinte e cinco) metros confrontando com a outra parte do lote 68, designada como lote 68A, de propriedade de Isa Vieira Coelho e Larissa de Mello Pires; e no lado direito de quem da frente olha o imóvel, mede 25,00 (vinte e cinco) metros confrontando com o Lote 67; fechando-se o perímetro com uma área de 125,00 m². Está distante 47,00 m da esquina com a Rua Mathias Pires de Campos e na quadra formada pelas mencionadas ruas e mais a Rua Antonio Benedito Rodrigues. Cadastro Municipal nº 28101000-2. =====

PROPRIETÁRIOS: ISA VIEIRA COELHO, brasileira, divorciada, serviços gerais, RG nº 21.601.832-SSP/SP, CPF/MF nº 055.109.288-24, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Murilo de Freitas, 37; e, LARISSA DE MELLO PIRES, menor impúbere, nascida aos 27/11/1998, CPF/MF nº 282.139.938-37 (por dependência da mãe), residente e domiciliada nesta cidade e comarca, na Rua Álvaro Mori, 70 - Jardim Alto dos Laranjais II. ==

REGISTRO ANTERIOR: R.4-7.482 de 25 de outubro de 2006, desta Unidade de Registro de Imóveis. =====
Laranjal Paulista, 25 de outubro de 2006. O oficial, _____ (Valdir A. Denardi). =====

Restrição - Av.1-11.373 - Procede-se a esta averbação, a fim de constar que da matrícula anterior, 7.482, consta o seguinte: "Não pode a área de ocupação do lote ser superior a 50% da área total do lote." - Laranjal Paulista, 25 de outubro de 2006. Eu Gianna Orsi (Gianna Orsi), Escrevente Autorizada o digitei. O oficial, _____ (Valdir A. Denardi). =====

Usufruto sobre parte ideal de 50% do imóvel - Av-2-11.373 - Procede-se esta averbação *ex-officio*, a fim de constar que da matrícula anterior de nº 7.482, consta o registro nº R.3-7.482, referente ao USUFRUTO VITALÍCIO SOBRE PARTE IDEAL DE 50% DO IMÓVEL, em favor de SIMONE APARECIDA DE MELLO PIRES, industrial, RG nº 32.668.783-X-SSP/SP, CPF/MF nº 282.139.938-37, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, em 11/07/1998, com LUCIANO APARECIDO FLORENTINO PIRES, industrial, RG nº 42.904.050-7-SSP/SP, CPF/MF nº 291.944.548-09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca, na Rua Álvaro Mori, 70, Alto dos Laranjais II. - Laranjal Paulista, 25 de outubro de 2006. Eu, Gianna Orsi

(Continua no verso)

CNM: 120691.2.0011373-92

RÉGISTRO DE IMÓVEIS		Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA N.º 11.373	Livro N.º 2	Registro Geral	FICHA 1v.º

(continuação da averbação n.º Av.2-11.373).=====

(Gianna Orsi), Escrevente Autorizada o digitei. O oficial, _____ (Valdir A. Denardi).=====

Av.3-11.373 – Óbito – À vista da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca de Laranjal Paulista/SP, aos 27 de setembro de 2021, no Livro n.º. 292, Páginas 33/35; prenotada no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob n.º. 58.569 aos 29 de outubro de 2021; instruída com a fotocópia autenticada do documento a seguir indicado, que fica arquivado neste Cartório; procede-se a esta averbação a fim de constar que conforme Certidão de Óbito expedida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de Itapevi/SP, Matrícula n.º. 124727 01 55 2010 4 00026 099 0013058 40, SIMONE APARECIDA DE MELLO faleceu na Cidade de Itapevi/SP, ao 1º de janeiro de 2010. – Laranjal Paulista, 24 de novembro de 2021. Eu, _____ (Ana Julia Teixeira dos Santos), Escrevente Autorizada, averbei. Eu, _____ (Fernando Antônio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. – Guia n.º. 48/2021. – Selo Digital n.º. 120691331000000004234721W. =====

Av.4-11.373 – Cancelamento de Usufruto – À vista da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca de Laranjal Paulista/SP, aos 27 de setembro de 2021, no Livro n.º. 292, Páginas 33/35; prenotada no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob n.º. 58.569 aos 29 de outubro de 2021; instruída com a fotocópia autenticada do documento a seguir indicado, que fica arquivado neste Cartório; procede-se a esta averbação a fim de constar que conforme Certidão de Óbito expedida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de Itapevi/SP, Matrícula n.º. 124727 01 55 2010 4 00026 099 0013058 40; fica cancelado o usufruto constante da averbação n.º. Av.2-11.373 retro, em virtude do falecimento da usufrutuária SIMONE APARECIDA DE MELLO, ocorrido na Cidade de Itapevi/SP, ao 1º de janeiro de 2010. – Valor Venal 2021 proporcional: R\$ 1.185,96. – Laranjal Paulista, 24 de novembro de 2021. Eu, _____ (Ana Julia Teixeira dos Santos), Escrevente Autorizada, averbei. Eu, _____ (Fernando Antônio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. – Guia n.º. 48/2021. – Selo Digital n.º. 120691331000000004234921S. =====

(continua na ficha n.º. 2)



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE LARANJAL PAULISTA - SÃO PAULO

Rua Governador Pedro de Toledo, 121 - Centro - CEP: 18.500-000 - Fone: (15) 3283-1818

CNPJ: 50.798.198/0001-79

Fernando Antonio dos Santos Lessa - Oficial

CNM: 120691.2.0011373-92

REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro Nº 2:	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA Nº 11.373	CNS 120691	Registro Geral	FICHA

(continuação da matrícula nº 11.373) =====

Av.5-11.373 – Documentos Pessoais – À vista da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca de Laranjal Paulista/SP, aos 27 de setembro de 2021, no Livro nº 292, Páginas 33/35; prenotada no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob nº. 58.569 aos 29 de outubro de 2021; instruída com a fotocópia autenticada do documento a seguir indicado, que fica arquivada neste Cartório; procede-se a esta averbação a fim de constar que conforme Carteira de Identidade, LARISSA DE MELLO PIRES é brasileira, nascida em 27/11/1998, solteira, maior, portadora do RG nº. 47.045.737-5-SSP/SP e está inscrita no CPF/MF sob o nº. 425.508.128-08. – Laranjal Paulista, 24 de novembro de 2021. Eu, Ana Julia Teixeira dos Santos, Escrevente Autorizada, averbei. Eu, Fernando Antonio dos Santos Lessa, Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. – Guia nº. 48/2021. – Selo Digital nº. 1206913310000000042350219. =====

R.6-11.373 – Venda e Compra da parte Ideal de 50% do Imóvel – Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca de Laranjal Paulista/SP, aos 27 de setembro de 2021, no Livro nº. 292, Páginas 33/35; prenotada no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob nº. 58.569 aos 29 de outubro de 2021; a proprietária da parte ideal de 50% do imóvel, ISA VIEIRA COELHO, já qualificada, vendeu a referida parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), à: LARISSA DE MELLO PIRES, brasileira, solteira, maior, capaz, nascida em 27/11/1998, portadora do RG nº. 47.045.737-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 425.508.128-08, residente e domiciliada na Rua Álvaro Mori, nº. 70, Jardim Alto dos Laranjais II, nesta Cidade. Consta da Escritura: Emitida a “DOI”. – Laranjal Paulista, 24 de novembro de 2021. Eu, Ana Julia Teixeira dos Santos, Escrevente Autorizada, registrei. Eu, Fernando Antonio dos Santos Lessa, Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. – Guia nº. 48/2021. – Selo Digital nº. 1206913210000000042352217. ==

Av.7-11.373 – Construção – À vista do Requerimento datado de 25 de abril de 2022, instruído com o Alvará para Construção de Prédio nº. 49/2022, “Habite-se” nº. 32/2022, Memorial Descritivo e Planta devidamente aprovados pela municipalidade, elaborados e assinados pelo profissional responsável, Edmilson Francisco Garcia, Técnico em Edificações, inscrito no RNP sob o nº. 09923030873, Guia TRT nº. CFT2201764221 devidamente recolhida,

(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro Nº 2	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA Nº 11.373	CNS 120691	Registro Geral	FICHA 2v

(continuação da averbação nº. Av.7-11.373) =====
 prenotados no Protocolo 1-V sob o nº. 59.303 aos 25 de abril de 2022, que ficam arquivados neste Cartório; procede-se a esta averbação a fim de constar que foi construído sobre o terreno objeto desta matrícula, um prédio residencial que recebeu o nº. 70 da Rua Álvaro Mori, com a área construída de 61,23 m². Declara à requerente, Larissa de Mello Pires, sob as penas da Lei, que referida construção foi executada sem mão de obra assalariada, e que não possui outro imóvel residencial neste município, tratando-se de Moradia Econômica Unifamiliar residencial para Uso Próprio Permanente; estando, portanto, referida averbação isenta da apresentação da Certidão Negativa de Débitos - CND do INSS, nos termos do Art. 30, inciso VIII da Lei nº. 8.212/91. - Valor para efeitos da Lei nº. 11.331/02: R\$ 101.295,85. Laranjal Paulista, 26 de abril de 2022. Eu, Jéssica da Silva Beneton (Jéssica da Silva Beneton), Escrevente Autorizada, averbei. Eu, Fernando Antonio dos Santos Lessa (Fernando Antonio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. - Guia nº. 18/2022. Selo Digital nº. 120691331000000004695022R.

R.8-11.373 - Alienação Fiduciária - Nos termos da "Cédula de Crédito Bancário nº. 0010312520" - *Alienação Fiduciária de Imóvel*, emitida em 05 de maio de 2022; e do "Aditivo à Cédula de Crédito Bancário nº. 0010312520", datado de 10 de maio de 2022, ambos emitidos por Beatriz Aparecida Anastácio, brasileira, solteira, vendedora, portadora do RG nº. 32.669.247-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº. 265.915.168-75, residente e domiciliada na Rua Estrada Ângelo Damian, nº. 450, Casa 2, Morro Alto, nesta Cidade; prenotados no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob nº. 59.376, aos 12 de maio de 2022, a proprietária LARISSA DE MELLO PIRES, já qualificada, alienou em caráter fiduciário, a propriedade resolúvel do imóvel objeto desta matrícula, ao BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 90.400.888/0001-42, instituição financeira, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek, nº. 2235 e 2041, CEP: 04543-011, em São Paulo/SP; em garantia da dívida constituída pela mencionada Cédula, no valor de R\$ 109.186,98 (cento e nove mil, cento e oitenta e seis reais e noventa e oito centavos). - **Características:** Data de Emissão: 05/05/2022; Local de Emissão e Pagamento: São Paulo/SP; Valor do Empréstimo: R\$ 102.260,20; Valor do IOF: R\$ 3.626,78 - **Financiado;** Tarifa de Avaliação de Garantia: R\$ 3.300,00 - **Financiado;** Valor Total do Empréstimo: R\$ 109.186,98; Valor Estimado da Parcela: R\$ 1.821,54; Valor de Avaliação para Venda em Público Leilão: R\$ 224.000,00. Condições do Empréstimo: Juros Remuneratórios Efetivos: 1,2500% ao mês e 16,0755% ao ano;

(continua na ficha nº. 3)

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS****COMARCA DE LARANJAL PAULISTA - SÃO PAULO**

Rua Governador Pedro de Toledo, 121 - Centro - CEP: 18.500-000 - Fone: (15) 3283-1818

CNPJ: 50.798.198/0001-79

Fernando Antonio dos Santos Lessa - Oficial

CNM: 120691.2.0011373-92

REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro Nº 2	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA Nº 11.373	CNS 120691	Registro Geral	FICHA 3

(continuação do registro nº. R.8-11.373) =====
Capitalização dos Juros: Mensal; Quantidade de Parcelas: 120; Periodicidades das Parcelas: Mensais; Vencimento da 1ª Parcela: 05/07/2022; Vencimento da Última Parcela: 05/05/2032; Encargos Moratórios: Juros: 1% ao mês - Multa de 2%; Custo Efetivo Total - CET: 16,44% ao ano; Emissor: Beatriz Aparecida Anastácio; Participação: 100,00%; Valor do Prêmio: Morte e Invalidez - MIP: R\$ 41,67 - Danos Físicos no Imóvel - DFI: R\$ 12,03; Pagamento Mensal; Vencimento do 1º Pagamento dos Prêmios: 05/05/2022. Impontualidade: Na hipótese de atraso no pagamento das prestações mensais, além dos juros remuneratórios incidirão juros moratórios de 1% ao mês e multa moratória de 2%. Prazo de carência para expedição da intimação em caso de inadimplemento: 30 dias corridos, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Prazo para purgação de mora no Cartório de Registro de Imóveis: 15 dias. Demais condições constantes do Título/Contrato nº. 0010312520. - Laranjal Paulista, 12 de maio de 2022. Eu, Jessica da Silva Beneton (Jéssica da Silva Beneton), Escrevente Autorizada, registrei. Eu, Fernando Antonio dos Santos Lessa (Fernando Antonio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. - Guia nº. 20/2022. - Selo Digital nº. 120691321000000004740722T. =====

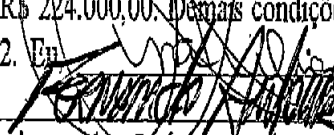
Av.9-11.373 - Cancelamento de Alienação Fiduciária - À vista da "Cédula de Crédito Bancário nº. 0010339186" - Alienação Fiduciária de Imóvel, emitida na Cidade de São Paulo/SP, aos 30 de setembro de 2022, prenotada no Protocolo 1-V deste Registro de Imóveis, sob nº. 60.092 de 29 de setembro de 2022, com Reingresso em 14 de outubro de 2022, procede-se a esta averbação a fim de constar que fica cancelada a Alienação Fiduciária registrada sob nº. R.8-11.373 retro, em virtude da autorização dada pelo credor, BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., em razão da constituição da nova alienação fiduciária abaixo registrada. - Laranjal Paulista, 14 de outubro de 2022. Eu, Ana Paula Teixeira dos Santos (Ana Paula Teixeira dos Santos), Escrevente Autorizada, averbei. Eu, Fernando Antonio dos Santos Lessa (Fernando Antonio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. - Guia nº. 42/2022. - Selo Digital nº. 1206913310000000052512221. =====

R.10-11.373 - Alienação Fiduciária Nos termos da "Cédula de Crédito Bancário nº. 0010339186" - Alienação Fiduciária de Imóvel, emitida na Cidade de São Paulo/SP, aos 30 de setembro de 2022, prenotada no Protocolo 1-

(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro Nº 2	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA Nº 11.373	CNS 120691	Registro Geral	FICHA 3v

(continuação do registro nº. R.10-11.373) =====

V deste Registro de Imóveis, sob nº. 60.092 de 29 de setembro de 2022, com Reingresso em 14 de outubro de 2022; a proprietária, LARISSA DE MELLO PIRES, já qualificada, alienou em caráter fiduciário, a propriedade resolúvel do imóvel objeto desta matrícula, ao BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 90.400.888/0001-42, instituição financeira, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek, nº. 2235 e 2041, CEP: 04543-011, em São Paulo/SP; em garantia da dívida constituída pela emitente BEATRIZ APARECIDA ANASTACIO, brasileira, solteira, maior, vendedora, portadora do RG nº. 32.669.247-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº. 265.915.168-75, residente e domiciliada na Rua Barão do Rio Branco, nº. 450, Casa 2, Laranjeiras, nesta Cidade; no valor total de R\$ 134.319,78 (cento e trinta e quatro mil, trezentos e dezenove reais e setenta e oito centavos). – Características: Data de Emissão: 30/09/2022; Local de Emissão e Pagamento: São Paulo/SP; Valor do Empréstimo: R\$ 129.800,00; Valor do IOF: R\$ 4.519,78 – Financiador: Sim; Tarifa de Avaliação de Garantia: R\$ 1.850,00 – Financiador: Sim; Valor Total do Empréstimo: R\$ 134.319,78; Valor Estimado da Parcela: R\$ 1.953,24. Condições do Empréstimo: Juros Remuneratórios Efetivos: 1,3500% ao mês e 17,4587% ao ano; Capitalização de Juros: Mensal; Quantidade de Parcelas: 240; Periodicidades das Parcelas: Mensais; Vencimento da 1ª Parcela: 30/11/2022; Vencimento da Última Parcela: 30/09/2042; Encargos Moratórios: Juros: 1% ao mês – Multa: 2%; Custo Efetivo Total – CET: 18,15% ao ano; Escolha de 01 Mês Sem Pagamento (Amortização e Juros): Não. Seguro: Seguradora escolhida pelo Emitente: Zurich Santander Brasil S.A. (CP Residencial), inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 06.136.920/0001-18; Emitente: Beatriz Aparecida Anastacio – Participação: 100,00%; Valor do Prêmio: Morte e Invalidez – MIP: R\$ 51,26 – Danos Físicos no Imóvel – DFI: R\$ 12,03; Pagamento Mensal; Vencimento do 1º Pagamento dos Prêmios: 30/09/2022. Impontualidade: Na hipótese de atraso no pagamento das prestações mensais, além dos juros remuneratórios incidirão juros moratórios de 1% ao mês e multa moratória de 2%. Prazo de carência para expedição da intimação em caso de inadimplemento: 30 dias corridos, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Prazo para purgação de mora no Cartório de Registro de Imóveis: 15 dias. Valor de Avaliação para Venda em Público Leilão: R\$ 224.000,00. Demais condições constantes da CCB nº. 0010339186. – Laranjal Paulista, 14 de outubro de 2022. Eu,  (Ana Maria Teixeira dos Santos), Escrevente Autorizada, registrei. Eu,  (Fernando Antonio dos Santos Lessa), Oficial de Registro de Imóveis, subscrevo e assino. – Guia nº. 42/2022. – Selo Digital nº.

(continua na ficha nº. 4)



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE LARANJAL PAULISTA - SÃO PAULO

Rua Governador Pedro de Toledo, 121 - Centro - CEP: 18.500-000 - Fone: (15) 3283-1818

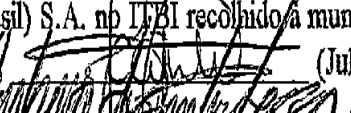
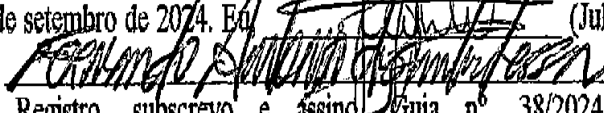
CNPJ: 50.798.198/0001-79

Fernando Antonio dos Santos Lessa - Oficial

CNM: 120691.2.0011373/92

REGISTRO DE IMÓVEIS	Livro Nº 2	Comarca de Laranjal Paulista	Estado de São Paulo
MATRÍCULA Nº 11.373	CNS 120691	Registro Geral	FICHA 4

(continuação do registro nº R.10-11.373) =====
120691321000000005251422Z. =====

Av.11-11.373 - Consolidação da Propriedade - Nos termos do Requerimento datado de 06 de setembro de 2024, assinado pelo representante do BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.; após a intimação para purgação da mora, certificação do transcurso prazo sem o pagamento dos valores devidos no curso da execução extrajudicial, instruído com a prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos" - ITBI pelo credor e demais documentos comprobatórios que ficam arquivados; prenotado no Protocolo 1-X deste Registro de Imóveis, sob nº. 63.067 aos 01 de julho de 2024 (processo de execução extrajudicial); procede-se a esta averbação a fim de consignar que a propriedade fiduciária do imóvel objeto desta matrícula, constituída no R.10-11.373 retro, foi consolidada em nome do BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., instituição financeira, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 90.400.888/0001-42, com sede estabelecida à Avenida Juscelino Kubitschek, nº. 2.041 e 2.235, Bloco A, Brooklin Novo, São Paulo/SP; passando, portanto, a ter a propriedade plena do imóvel objeto desta matrícula. O valor econômico declarado pelo proprietário Banco Santander (Brasil) S.A. no ITBI recolhido a municipalidade foi de R\$ 224.000,00. - Laranjal Paulista, 20 de setembro de 2024. Eu,  (Juliana Campos Cinto), Escrevente Autorizada, averbei. Eu,  (Fernando Antonio dos Santos Lessa), Oficial de Registro, subscrevo e assino Guia nº. 38/2024. Selo digital nº. 120691331000000007354824D. =====

CERTIFICO que a presente certidão foi extraída por cópia reprográfica, da matrícula nº.: 11373, não havendo com referência ao imóvel qualquer alteração relativa à alienação ou ônus reais, além do que consta nos atos acima registrados e/ou averbados. Certidão extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Laranjal Paulista, SP, 23 de setembro de 2024.

JULIANA CAMPOS CINTO
ESCREVENTE

Ao Oficial....	R\$	42,22
Ao Estado....	R\$	12,00
Ao IPESP.....	R\$	8,21
Ao Reg. Civil:	R\$	2,22
Ao Trib. Just:	R\$	2,90
Ao Município..	R\$	1,27
Ao Min.Púb....	R\$	2,03
Total.....	R\$	70,85

Certidão de ato praticado protocolo nº: 63067

Controle:



Página: 0008/0008



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1206913C3000000007354924R



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 2LFHV-XF4VU-RQDVL-UJC3S

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

JULIANA CAMPOS CINTO (CPF ***.489.798-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/2LFHV-XF4VU-RQDVL-UJC3S>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>