

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Nunes Machado, 695
CEP 80220-070 - Curitiba - PR
Fone 3224-3555 / 3224-2628

Oficial: **LUIZ BOSCARDIN**
REGISTRADOR
C.P.F. 110793209-20

REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

MATRÍCULA N.º 81.131

RUBRICA

Imóvel: Loja nº 343, localizada no 1º pavimento ou L 3, do **SHOPPING CURITIBA**, integrante do **"CONDOMÍNIO COMPLEXO SHOPPING CURITIBA"**, situado na Rua Brigadeiro Franco nº 2.300, nesta Cidade, com a área privativa 119,0000m², área comum de 210,26672m², área total construída de 329,26672m² e fração ideal do solo de 0,0028277 ou 40,17185m². Dito shopping encontra-se construído sobre o terreno com frente para a Rua Brigadeiro Franco (Praça Osvaldo Cruz), onde mede 125,55m; pelo lado direito confronta com a Avenida Sete de Setembro onde mede 113,40m; pelo lado esquerdo confronta com a Avenida Visconde de Guarapuava onde mede 113,45m e pelos fundos confronta com a Rua Desembargador Motta, onde mede 124,90m, perfazendo área de 14.206,14m².

Proprietária: - **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, com sede em nesta Cidade, na Avenida Marechal Deodoro nº 421, CNPJ/MF sob nº 76.629.252/0001-46.

Registro anterior: Matrícula nº 52.462 desta Serventia.

Obs. A presente matrícula foi aberta a requerimento do interessado, datado de 11/09/2019, arquivado neste Cartório sob nº 417.878. Recolhido o Funrejus no valor de R\$1,45. Em 25 de outubro de 2.019. C/30VRCext=R\$5,80. Dou fé.

ic

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AV.1-81.131, em 15 de setembro de 2023. Prenot. 470.073 de 06/09/2023.

Conforme requerimento assinado em 17/06/2023, acompanhado de documentos comprobatórios arquivados nesta Serventia sob nº 470.073, e por força das Resoluções CNPC nº 46/2021 e PREVIC nº 12/2022, averba-se que o imóvel da presente matrícula está vinculado ao **PLANO DE BENEFÍCIOS I**, inscrito no CNPJ sob nº 48.306.655/0001-19, administrado pela proprietária **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, entidade fechada de previdência complementar, com sede na Alameda Doutor Carlos de Carvalho 373, conjunto 1102, 11º andar, Centro em Curitiba/PR. Custas 315,00 VRCext= R\$77,49 + FUNDEP 5% R\$3,87 + ISS 4% R\$3,09 + FUNREJUS 25% R\$19,37 + Selo R\$8,00= Total R\$111,83. Selo Funarpen: SFR12 W5cfv.sjswK-ExMmA.F392q. Dou fé.

mm/fas

OHILSON JOSÉ BENDLIN
Escrevente Substituto Legal
Portaria Nº 285/2023

5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA - PR

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº **81.131** do Registro Geral, desta Serventia, e que esta certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 18 de setembro de 2023. Certidão emitida às 08:40:42h. Prot. 470073

Custas: Emolumentos: + ISS 4 % R\$ 0,00 + FUNREJUS 25% R\$ 0,00 + FUNDEP R\$ 0,00- Total = 0,00 (pjo)

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**Curitiba - Estado do Paraná**

Rua Nunes Machado, 695 - 4º andar- Fone (41)3224-3555

email: certidao@5ricuritiba.com.br

CHARLES WILLIAN BENDLIN
REGISTRADOR**F U N A R P E N**

SELO DE FISCALIZAÇÃO

SFR12.jjFNP.RzrYw

JzIOo.F392q

<https://selo.funarpen.com.br>**SEGUIE NO VERSO**

CNM 080572.2.0081131-76

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado**81.131****MATRÍCULA N.º**

Esse documento foi assinado digitalmente por OHILSON JOSÉ BENDLIN - 18/09/2023 08:48

CONTINUAÇÃO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 51357342-c10a-4ffa-a457-d063f7ee9c5

SEGUIE

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

onr