



CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 099333.2.0004107-74



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL

LIVRO Nº. 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

Rosário do Sul, 22 de dezembro de 1.980.

4.107

-IMÓVEL: O LOTE Nº 08 da quadra "8" do Loteamento do Núcleo Habitacional N5-E1, localizado na zona suburbana desta cidade, na Av. Prefeito Rafael Gonçalves, quarteirão formado pela rua Principal 2, Reserva Técnica 3, terras de quem de direito, e Reserva Técnica 2, com as seguintes confrontações e dimensões: com 200,00m² - de área, a 111,96m da esquina da rua Principal 2 com a rua Principal 3, fazendo frente a LESTE em 10,00m com a rua Principal 2; ao SUL em 20,00m com o Lote 7; nos fundos a OESTE em 10,00m com terras de quem de direito; e ao NORTE em 20,00m com o Lote 9.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB/RS, sociedade de economia mista, inscrita no CGC sob nº 92.797.547/0001-88, com sede em Porto Alegre -RS, à rua Dr. - Barros Cassal nº 68.

REGISTRO ANTERIOR: Inscrição nº 07 no Livro 08, deste Ofício.

Of. Ajdte:

Rubem Moreira
RUBEM MOREIRA

Cr\$100,80

AV. 1/4.107, em 22 de junho de 1.981.

Sobre o terreno supra matriculado, foi promovida no exercício de 1.980, a construção de Uma Casa, de alvenaria, tipo RS.29-I.2-31, com a área edificada de 30m., 65dm²., de um pavimento, sem valor declarado, de acordo com petição, e Certidão de Cadastro Municipal, datadas de 23/03/1.981 e 14/04/81, respectivamente.

Av. por:

Rubem Moreira
RUBEM MOREIRA -Of. Ajdte.

Cr\$26,88

R. 2/4.107 - Prot. 52.338, em 29/03/01.- TÍTULO: COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL -COHAB-RS, com sede na Av. Borges de Medeiros, 521, 7º andar, na cidade de Porto Alegre-RS, neste ato representada por sua Liquidante, Lires Marques, brasileira, socióloga, separada judicialmente, portadora da cédula de identidade nº 1006829202, expedida pela SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 292.356.000-06, residente e domiciliada na Av. Ipiranga, 8449/102, na cidade de Porto Alegre, neste/Estado, de passagem por esta cidade.- **ADQUIRENTE:** VANILDA CRISTINA RAYMUNDA RODRIGUES, brasileira, solteira, do lar, maior, residente

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL

LIVRO Nº. 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

4.107

Continuação do Anverso.

e domiciliada nesta cidade, portadora da carteira de identidade - nº 1054700149, expedida pela SSP/RS, inscrita no CPF número 702.183.400-44.- VALOR: R\$5.000,00.- VALOR FISCAL: R\$5.000,00.- IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula.- FORMA DO TÍTULO: ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA Nº 15.977-080 de 23 de março de 2.001, lavrada no Tabelionato Rosa desta cidade, livro nº 194, fls. 108. CONDIÇÕES: O imóvel está localizado na rua Elísio Josende, distante 11,90m da esquina formada com a rua Castro Alves.- Dou Fé.

Rosário do Sul, 30/03/01.- Substituto: *Paula Guma da Silva*
R\$52,40

AV.3/4.107, em 27/08/2021.-

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - (CNM) - Procede-se a presente averbação, em cumprimento ao que dispõe o art. 3º do Prov. 89 do CNJ, para que fique constando que o imóvel da presente Matrícula apresenta o seguinte CNM: 09933.2.0004107-57 - PROTOCOLO - Título apontado sob o número 111.394, em 27/08/2021.- Rosário do Sul, 15 de setembro de 2021.-

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta: *Paula Guma da Silva*

Emolumentos - Averbação sem valor declarado: NIHIL (0504.04.2100008.01832 = NIHIL).

AV.4/4.107 em 27 de agosto de 2021.-

RETIFICAÇÃO DISTÂNCIA DE ESQUINA - Procede-se a presente averbação, nos termos do requerimento constante da Escritura Pública de Aditamento nº 9.796/024, fl. 060, do Livro nº 80 de Contratos, lavrada em 18/08/2021 no Tabelionato desta Comarca de Rosário do Sul/RS, pelo Tabelião Substituto Maurício Ribeiro da Rosa, para que fique constando que a distância da esquina correta do imóvel objeto desta Matrícula é 111.96m (cento e onze metros e noventa e seis centímetros) da esquina da Rua Castro Alves e não como constou nas condições do R.2/4.107.- PROTOCOLO - Título apontado sob o número 111.394, em 27/08/2021.- Rosário do Sul, 15 de setembro de 2021.

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta: *Paula Guma da Silva*

continua nas fls. 02...

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls.

Matrícula

2

4.107

Rosário do Sul - RS, 15 de setembro de 2021

Emolumentos - Processamento de retificação (12010): R\$ 128,90 (0504.04.2100008.01833 = R\$ 3,30). Processamento eletrônico de dados: R\$ 5,30 (0504.01.2100009.02550 = R\$ 1,40).

AV.5/4.107, em 27/08/2021.-

RETIFICAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO/INSCRIÇÃO MUNICIPAL -

Procede-se a presente averbação, a requerimento de Vanilda Cristina Raymundo Rodrigues, inscrita no CPF sob o n.º 702.183.400-44, datado de 01/03/2021, com a firma devidamente reconhecida em mesma data, no Tabelionato desta comarca de Rosário do Sul/RS e inclusa Certidão de Localização n.º 3498/21, expedida pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Rosário do Sul/RS, em 10/08/2021 e assinada pelo servidor municipal, Arquiteto Urbanista Gleber Machado, CAU-A29825-5, para que fique constando que o imóvel objeto desta matrícula, está atualmente localizado na Rua Elzio Josende (antiga Principal 2), n.º 186, Bairro João Nunes da Silva, frente Leste, lado par, distante 111,96m da esquina formada com a Rua Castro Alves (antiga Principal 3), Quadra n.º 8, a qual é formada ao Norte, com a Rua Castro Alves (antiga Principal 3) / Rua Santa Bárbara; ao Sul, com a Rua Vinte de Março; ao Leste, com a Rua Elzio Josende (antiga Principal 2); ao Oeste, com a Rua Cruz Alta. INSCRIÇÃO MUNICIPAL - Nº 63675-0-PROTOCOLO - Título apontado sob o número 111.394, L. 1/AK, às fls. 147, em 27/08/2021.- Rosário do Sul, 15 de setembro de 2021.-

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta:

Emolumentos - Processamento de retificação (12010): R\$ 128,90 (0504.04.2100008.01834 = R\$ 3,30). Processamento eletrônico de dados: R\$ 5,30 (0504.01.2100009.02551 = R\$ 1,40).

AV.6/4.107, em 27/08/2021.-

AUMENTO DE CONSTRUÇÃO - Procede-se a presente averbação, a requerimento de Vanilda Cristina Raymundo Rodrigues, inscrita no CPF sob o n.º 702.183.400-44, datado de 01/03/2021, com a firma devidamente reconhecida em

Segue no verso

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior -----

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

f

Rosário do Sul - RS, 15 de setembro de 2021

Fls.

2v

Matrícula

4.107

mesma data, no Tabelionato desta comarca de Rosário do Sul/RS, instruído com Certidão de Habite-se nº 3471/2021, datada de 05/08/2021 e Certidão de Lotação nº 3471/2021, datada de 05/08/2021, expedidas pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal desta Cidade, assinadas pelo servidor municipal Gleber Machado - Arquiteto Urbanista - CAU - A29825-5, e Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, Aferição n.º 90.007.48307/65-001, emitida em 02/08/2021, válida até 29/01/2022 e confirmada no endereço eletrônico www.receita.fazenda.gov.br, para que fique constando que foi edificado sobre o imóvel objeto desta matrícula **R.2/4.107, um aumento em alvenaria com a área de 269,35m² (duzentos e sessenta e nove metros e trinta e cinco decímetros quadrados), sendo 156,57m² no pavimento térreo que somando ao existente de 30,65m² totaliza 187,22m² e outro aumento no pavimento superior de 112,78m² totaliza uma benfeitoria com área total de 300,00m² (trezentos metros quadrados) para uso residencial, obra iniciada em 15/03/2001 e concluída em 20/12/2001, avaliado em R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). Ditos documentos ficam arquivados neste Ofício.- PROTOCOLO - Título apontado sob o número 111.394, em 27/08/2021.- Rosário do Sul, 15 de setembro de 2021.-**

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta. *Paola*

Emolumentos: - Averbação com valor declarado: R\$ 610,70 (0504.08.2000001.00213 = R\$ 49,50). Processamento eletrônico de dados: R\$ 5,30 (0504.01.2100009.02552 = R\$ 1,40).

R.7/4.107, em 24/05/2022.-

TÍTULO - COMPRA E VENDA -

TRANSMITENTE - VANILDA CRISTINA RAYMUNDO RODRIGUES,

filha de Ilva Raymundo Rodrigues e Adão de Deus Marques Rodrigues, brasileira, vendedora, solteira, maior, que declara não conviver em união estável, portadora do documento de Identificação n.º 1054700149-SSP/RS, inscrita no CPF/MF sob n.º 702.183.400-44, residente e domiciliada na Rua Marquês do Herval, nº 1368, Apto

Continua nas fls.03

Continua na Próxima Página -----



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS


COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

4

Rosário do Sul - RS, 06 de junho de 2022

Fls.	Matrícula
3	4.107

31, Centro, na Cidade de Caxias do Sul/RS.- **ADQUIRENTE - VILZA MARA RANGEL CARVALHO**, filha de Maria Livertina Rangel Carvalho e Vilson Domingues Carvalho, brasileira, auxiliar construção civil, divorciada, que declara não conviver em união estável, portadora do documento de Identificação n.º 9091492431-SSP/RS, inscrita no CPF/MF sob n.º 014.712.980-00, residente e domiciliada na Rua Antonio Ramos de Vasconcelos, n.º 161, Bairro Rio Branco, nesta Cidade de Rosário do Sul/RS.- **FORMA DO TÍTULO** - Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública - Leis n.º 4.380/1964 e 5.049/1966 Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Lei n.º 9.514/1997 e Lei 13.465/2017, sob n.º **0010309872** emitido na cidade de São Paulo/SP em 29/04/2022.- **IMÓVEL - Adquiriu, uma fração de terreno com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), inclusive uma casa de alvenaria, com área de 300,00m², de 2 pavimentos para uso residencial, equivalente a totalidade do imóvel objeto desta Matrícula n.º R.2/4.107, Lv.2 R.G. deste Ofício.- VALOR - Adquirido por R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).- AVALIAÇÃO - O imóvel foi avaliado para efeitos fiscais em R\$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais), conforme guia de avaliação do ITBI sob número 159/2022, expedida pela Secretaria Municipal da Fazenda, em 16/05/2022.- ITBI - Foi pago ITBI no valor de R\$ 5.100,00 (cinco mil e cem reais), pago em 23/05/2021.- CONDIÇÕES - As constantes no Contrato.- EMISSÃO DA DOI - Foi emitida a DOI, nos termos do artigo 2º, § 3º, inciso II, da Instrução Normativa RFB n.º 1.112, de 28/12/2010, alterada pelas Instruções Normativas RFB n.º 1.193, de 15/9/2011, e n.º 1.239, de 17/1/2012.- PROTOCOLO - Título apontado sob o número 112.863, L. 1/AL, às fls. 1, em 24/05/2022.- Rosário do Sul, 06 de junho de 2022.-**

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta: 
Emolumentos - Registro com valor declarado: R\$ 1.542,80 (0504.09.2000001.00379 = R\$ 81,00). Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,00 (0504.01.2200004.00951 = R\$ 1,80).

R.8/4.107 em 24/05/2022.-

Segue no verso

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Rosário do Sul - RS, 06 de junho de 2022

Fls.

3v

Matrícula

4.107

TÍTULO - ALIENACÃO FIDUCIÁRIA -

CREDOR/FIDUCIÁRIO - BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2235 e 2241, CEP 045543-011, São Paulo/SP, inscrito no CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42, Agente Financeiro do Sistema Financeiro da Habitação, representado na forma do seu estatuto social e procuração lavrada na data de 14/09/2021, às fls. 325/328 do Livro nº 11.287, perante o 9º Tabelião de Notas de São Paulo/SP, por seus representantes legais no final assinados e identificados, designado **Santander.- DEVEDORA**

FIDUCIANTE - VILZA MARA RANGEL CARVALHO, filha de Maria Livertina Rangel Carvalho e Vilson Domingues Carvalho, brasileira, auxiliar construção civil, divorciada, que declara não conviver em união estável, portadora do documento de Identificação nº 9091492431-SSP/RS, inscrita no CPF/MF sob nº 014.712.980-00, residente e domiciliada na Rua Antonio Ramos de Vasconcelos, nº 161, Bairro Rio Branco, nesta Cidade de Rosário do Sul/RS.- **FORMA DO**

TÍTULO - Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública - Leis nº 4.380/1964 e 5.049/1966 Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Lei nº 9.514/1997 e Lei 13.465/2017, sob nº 0010309872 emitido na cidade de São Paulo/SP em 29/04/2022.- **PREÇO DE VENDA E COMPRA DOS IMÓVEIS** -

R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais). **RECURSOS PRÓPRIOS** - R\$

45.000,00. **RECURSOS DO FINANCIAMENTO** - R\$ 135.000,00. **VALORES**

DO PREÇO DA VENDA - 135.000,00. **VALORES DOS CUSTOS**

CARTORÁRIOS E IMPOSTO DE TRANSFERÊNCIA DE BENS IMÓVEIS

- R\$ 9.000,00. **VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO** - R\$ 144.000,00.

VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE

VENDA EM PÚBLICO LEILÃO - R\$ 998.000,00. **TAXA DE JUROS** - Taxa

efetiva anual 11,4900% e taxa nominal anual 10,9259%. **PRAZO DE**

AMORTIZAÇÃO - 420 meses. **DATA VENCIMENTO PRIMEIRA**

PRESTAÇÃO - 29/05/2022. **CUSTO EFETIVO TOTAL - CET (anual)** -

11,10%. **SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO** - SAC. **FORMA DE PAGAMENTO**

- Pagável por meio de 420 prestações mensais e sucessivas, sendo o valor total

Continua nas fls.04

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Rosário do Sul - RS, 06 de junho de 2022

Fls.

4

Matrícula

4.107

inicial da primeira de R\$ 1.547,19, com vencimento para 29/05/2022 e as demais em igual dia dos meses subsequentes.- **OBJETO DA GARANTIA** - Em alienação fiduciária, nos termos do art. 22, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, uma fração de terreno com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), inclusive uma casa de alvenaria, com área de 300,00m², de 2 pavimentos para uso residencial, equivalente a totalidade do imóvel objeto desta Matrícula nº **R.7/4.107**, Lv.2 R.G. deste Ofício, **em caráter fiduciário**. **PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO** - Para os fins previstos no §2º, do art. 26, da Lei nº 9.514/97, ficou estabelecido o prazo de **60** (sessenta) dias, contados da data de vencimento da primeira prestação vencida e não paga, para notificação para constituição da dívida em mora. **CONDICÕES** - Demais condições, as constantes do título.- **PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **112.863**, em 24/05/2022.- Rosário do Sul, 06 de junho de 2022.

Paola Guma da Silva, 3ª Oficial Substituta:

EMOLUMENTOS - R\$ 697,80. Selo de Fiscalização 0504.01.2200004.00952, 0504.07.1900006.01637 -

AV.9/4.107, em 10/06/2024.-

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA (CNM) - Procede-se a presente averbação, em cumprimento ao que dispõe o art. 3º do Prov. 89 do CNJ, para que fique constando que o imóvel da presente Matrícula apresenta o seguinte **CNM: 099333.2.0004107-74**.- **PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **117.916**, em 10/06/2024.- Rosário do Sul, 01 de julho de 2024.-

Maira Menine Pires, 4ª Oficial Substituta:

Emolumentos - Averbação sem valor declarado: **NIHIL** (0504.04.2400002.02491 = NIHIL).

AV.10/4.107 em 10/06/2024.-

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE (ART. 26, §7º, DA LEI Nº 9.514/97) - Procede-se a presente averbação, nos termos do requerimento de Consolidação de

Segue no verso

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0004107-74



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CNM: 099333.2.0004107-74

Fls.

Matrícula

Rosário do Sul - RS, 01 de julho de 2024

4v

4.107

Propriedade de Imóvel datado de 03/04/2024, assinado eletronicamente em mesma data pela Sra. Sirlei Maria Rama Vieira Silveira, representante do Banco Santander (Brasil) S.A., inscrito no CNPJ n.º 90.400.888/0001-42, onde o imóvel objeto da presente matrícula foi constituído em propriedade fiduciária na forma dos Artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97, onde a devedora transmite a sua propriedade resolúvel a fiduciária com o escopo de garantir a alienação fiduciária objeto do R.8/4.107, em vista que em data de 09/11/2023, foi protocolado sob nº 116634, nesta Serventia um requerimento celebrado, em razão do qual foram realizadas 3 (três) tentativas no dias 09/11/2023, às 11:00h, 16/11/2023, às 15:00h e 24/11/2023 às 18:00h, não tendo sido localizado ou obtidas informações sobre seu paradeiro, tendo esgotadas as tentativas, tendo seguido o rito legal, sendo feitas as notificações via edital, as quais foram publicadas em data 08/12/2023, 11/12/2023 e 12/12/2023, no endereço eletrônico <https://www.registrodeimoveis.org.br/intranet/editais/gerenciador-editais>, a fim de intimar VILZA MARA RANGEL CARVALHO, inscrita no CPF sob n.º 014.712.980-00, para satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias as prestações vencidas e as que vencessem até a data do pagamento, assim como os demais encargos, inclusive as despesas de cobrança, considerando a não purgação da mora dentro do prazo legal pelo devedor fiduciário, **fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula n.º 4.107 - R.7/4.107, em nome da fiduciária BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42. Esta averbação é feita à vista dos documentos mencionados no artigo 26 da referida Lei, bem como da comprovação do pagamento pela fiduciária do imposto de transmissão inter vivos devido, sobre a avaliação de R\$ 545.000,00 (quinhentos e quarenta e cinco mil reais), de acordo com a guia 122/2024, datada de 19/03/2024, mediante recolhimento de R\$ 10.900,00 (dez mil e novecentos reais).- **OBSERVAÇÃO** - Conforme artigo 27, da Lei 9.514/97, o credor fiduciário deverá promover o leilão, para alienação do imóvel, no prazo de trinta dias, contados da data do registro de que trata o artigo 26, § 7º da Lei 9.514/97.- **PROTOCOLO** - Título apontado sob o número 117.916, em 10/06/2024.- Rosário do Sul, 01 de julho de 2024.-

Continua nas fls.05

Continua na Próxima Página



República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Rosário do Sul
Registro de Imóveis de Rosário do Sul
New ton Cláudio Cheron - Oficial Registrador

CERTIDÃO



Continuação da Página Anterior -----

CNM: 099333.2.0004107-74

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS****COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL - RS**

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CNM: 099333.2.0004107-74

Elig

Matricule

Rosário do Sul - RS, 01 de julho de 2024

5

4.107

Maira Menine Pires, 4ª Oficial Substituta:

Emolumentos - R\$ 1.104,10. Selo de Fiscalização 0504.01.2400004.04418, 0504.09.2000001.01023.-

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha que se refere, extraída nos termos do art.19, § 1º, da lei 6.015, de 31/12/75.

Rosário do Sul, RS 1 de julho de 2024, às 16:28:53.

Total: R\$ 91.00

Certidão 9 páginas: R\$ 61,00 (0504.04.2400002.02502 = R\$ 4,90)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0504.03.2400005.01253 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0504.01.2400004.04434 = R\$ 2,00)

Documento assinado por MAIRA MENINE PIRES:02556253088. O hash SHA256 do documento é 23C213D991E5592F482045B30B55E91E4DA462C353EAA8B24ED419F0D5DB9B97

Ass:

Maira Menine Pires - 4ª Oficial Substituta



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS

<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>

Chave de autenticidade para consulta

099333 53 2024 00010442 10