Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 443905 | FICHA 1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

28 de março de 2018.

IMÓVEL

Casa 1 em construção situada na Rua Projetada 42 nº113, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 3 vagas de garagem descobertas situadas no pavimento térreo, e correspondente fração ideal de 0,5036085 do respectivo terreno designado por lote 11 da Quadra A PAL 47818, que mede em sua totalidade 19,71m de frente e fundos por 26,67m de ambos os lados, confrontando a direita com o lote 10, a esquerda com o lote 12 e nos fundos com o lote 2 da Rua Projetada A, todos do PAL 47818 e de propriedade da Uniopção Empreendimentos Imobiliários Ltda ou sucessores. ÁREA DE CONSTRUÇÃO E ÁREA DE UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA: A área de utilização exclusiva mede 10,01m de frente e fundos; 26,67m nas duas laterais, nela está inclusa a área de construção e a área da varanda. A área de construção tem 78,78m², medindo de frente em três segmentos de 2,96m, 1,18m e 3,42m; a direita mede 12,98m; a esquerda mede 11,80m; e nos fundos mede 6,38m. A varanda mede 6,38m de frente e fundos e 3,00m nas duas laterais, com 19,14m² de área. A Área construída do primeiro pavimento tem 78,78m² e a Área total construída tem 236,00m². **INSCRIÇÃO FISCAL (MP):** 3046698-1, **CL** 09558-8. **PROPRIETÁRIO:** UNIOPÇÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 08.386.147/0001-73, com sede nesta cidade, que adquiriu parte por compra a Vanda Rocha Moraes, através da escritura de 02/07/07 do 4º Ofício de Niterói/RJ, livro 921, fl.13, registrada em 04/12/07 com o nº2 na matrícula 310737 e parte por compra a Inter Rio Empreendimentos e Participações Ltda, através da escritura de 28/03/11 do 24º Ofício, livro 6546, fl.118, registrada em 13/04/11 com o nº5 na matrícula 310737. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 1 **URBANIZAÇÃO:** Consta averbado em 25/04/13 com o nº 8 na

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
443905	1 VERSO

matrícula 310737, conforme certidão 083722 de 05/09/2011 da Secretaria Municipal de Urbanismo, que UNIOPÇÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, assumiu as **OBRIGAÇÕES DE URBANIZAÇÃO** perante o Município do Rio de Janeiro, dos seguintes logradouros: 1) Rua Projetada 11, em toda a sua largura na extensão de 114,00m correspondente a dimensão da testada do lote; 2) Rua Projetada 42, em toda a sua largura, na extensão de 171,00m, correspondente a dimensão da testada do lote; 3) Avenida Projetada D, na pista adjacente ao lote, na extensão de 224,00m correspondente a dimensão da testada do lote até a Rua Projetada 43; 4) Rua Projetada 43, em toda a sua largura na extensão de 188,00m, correspondente a distância entre a Avenida projetada D e a Rua Luiza Nogueira Gonçalves (professora), conforme PAA 11520. As obras de urbanização deverão atender ao que determina o RPT aprovado pelo decreto E-300 de 20/04/70 e executadas de acordo com as normas estabelecidas pelos órgãos responsáveis a sua aprovação. A inadimplência da obrigação assumida importará na não concessão de habite-se, para qualquer edificação que venha a ser construída no local, até a conclusão das obras de urbanização e aceitação dos logradouros em questão, além das penalidades previstas em lei. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.----------

O Oficial _____

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 2 **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO:** Consta registrado em 19/02/14 com o n° 3 na matrícula 401950 o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 20/10/13, dele constando como incorporadora UNIOPÇÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, e que não há prazo de carência para incorporação. CUMPRE CERTIFICAR que das certidões dos 1°, 2°, 3° e 9° Distribuidores, e de Tributos Federais, constam distribuições contra a sócia LAJOTA INCORPORADORA E

Segue na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9° OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6°ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
443905	2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

CONSTRUTORA LTDA, distribuições estas que não se referem ao imóvel objeto da incorporação nem são impeditivas ao Registro do Memorial, conforme declaração constante do mesmo. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.----------

O Oficial _____

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 3 **AFETAÇÃO:** Consta averbada em 19/02/14, com o nº 4 na matricula 401950, a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO**, para o empreendimento. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.----------

O Oficial _____

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 4 **RETIFICAÇÃO:** Foi hoje averbado com o nº 13 na matrícula 310737, instruído pela Certidão nº085.352 de 09/01/18 da Secretaria Municipal de Urbanismo, Infraestrutura e Habitação, a **RETIFICAÇÃO** a averbação 1 para constar que pelo presente TERMO DE RERATIFICAÇÃO o outorgado se obriga a urbanizar a 1) Rua Projetada 11, em toda a sua largura na extensão de 114,00m correspondente a dimensão da testada do lote; 2) Rua Projetada 42, na pista adjacente ao lote, na largura de 8,00m, na extensão de 171,00m, correspondente à dimensão da testada do lote; 3) Avenida Projetada D, na pista adjacente ao lote, na extensão de 224,00m correspondente a dimensão da testada do lote até a Rua Projetada 43; 4) Rua Projetada 43, em toda a sua largura na extensão de 188,00m, correspondente a distancia entre a Avenida Projetada D e a Rua Luiza Nogueira Gonçalves (professora) conforme PAA 11520 de acordo com o despacho de 12/12/2017 da UIH/SUBU, às fls.114. As obras de urbanização deverão atender ao que determina o RPT aprovado pelo Decreto E-3800 de 20/04/70 e executadas de acordo com as normas estabelecidas pelos

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 443905 | FICHA 2 VERSO

órgãos responsáveis a sua aprovação. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.----------

O Oficial _____

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV – 5 **CANCELAMENTO:** Foi hoje averbado com o nº 14 na matrícula 310737, conforme Ofício DEIS/SUBCLU/CGLF/CLPT/GCT Nº 18 de 26/08/2021 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação; Subsecretaria de Controle e Licenciamento Urbanístico, o **CANCELAMENTO** da averbação 1 de **OBRIGAÇÕES DE URBANIZAÇÃO**. Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2021.----------

O Oficial _____

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R – 6 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 30/09/2021 do 4° Ofício, livro 4590, fl.080, prenotada em 25/01/22 com o nº 2031215 à fl.291 do livro 1-LQ, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por UNIOPÇÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, anteriormente qualificada, em favor de RONALDO ARAO DOS SANTOS, brasileiro, divorciado, que declara não conviver em união estável, comerciante, identidade CNH/DETRAN/RJ 02849905223, CPF 030.669.778-54, residente nesta cidade, pelo preço de R$640.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2420670 em 14/09/2021. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$1.250.381,20. Rio de Janeiro, 18 de fevereiro de 2022.----------

O Oficial _____ **EEAT28789 BKS**

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
443905	3

9° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 2

AV - 7 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 6, fica averbado o número 3.212.186-5, **CL** 47445-2 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 18 de fevereiro de 2022.----------

O Oficial _____ **EEAT28792 BLW**

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 8 **RECONHECIMENTO DE LOGRADOURO:** Pelo requerimento de 08/06/2022, prenotado em 20/06/2022 com o n° 2059647 à fl.113 do livro 1-LU, fica averbado o **RECONHECIMENTO DE LOGRADOURO** ocorrido através do Decreto n° 49361 de 30/08/2021, pelo qual a Rua Tônia Carrero foi antes conhecida como Rua Projetada 42 do PAL 47818. Rio de Janeiro, 24 de junho de 2022.----------

O Oficial _____ **EEDO32387 IUB**

Adenilsen Francisco Henriques
6° Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 9 **CONSTRUÇÃO:** Foi hoje averbado com o n° 8 na matrícula 401950, instruído pela certidão n° 24/0297/2022 de 16/05/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação, a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o 'habite-se' concedido em 06/05/2022. Rio de Janeiro, 24 de junho de 2022.----------

O Oficial _____

Adenilsen Francisco Henriques
6° Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

R - 10 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 16/08/22, prenotado em 24/08/22 com o n° 2072733 à fl.284 do livro 1-LV, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por RONALDO ARÃO DOS SANTOS, anteriormente qualificado,

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0443905-81

MATRÍCULA	FICHA
443905	3 VERSO

em favor de FERNANDA DA SILVA RODRIGUES, brasileira, solteira, que declara não conviver em união estável, empresária, identidade CNH/DETRAN/RJ 06478658263, CPF 157.734.607-69, residente nesta cidade, pelo preço de R$2.150.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2496683 em 04/08/22. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$2.150.000,00. Rio de Janeiro, 09 de setembro de 2022.----------

O Oficial _____ **EEGH43866 QRW**

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 11 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 10, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por FERNANDA DA SILVA RODRIGUES em favor de ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida no valor de R$1.828.544,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo a devedora em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R$2.150.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$1.828.544,00. Rio de Janeiro, 09 de setembro de 2022.----------

O Oficial _____ **EEGH43867 WIT**

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 12 **CANCELAMENTO:** Em virtude da compra e venda do registro 10, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 3 de **AFETAÇÃO**. Rio de Janeiro, 09 de setembro de 2022.---------

O Oficial _____ **EEGH43868 REQ**

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9° OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6°ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 443905 | FICHA 4

CNM:089425.2.0443905-81

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

R - 13 **PENHORA**: Pelo ofício nº 510013689354 de 10/07/2024, prenotado em 10/07/2024 com o nº 2203804 à fl.197 do livro 1-MO e Ofício nº 510013751070 de 16/07/2024, prenotado em 16/07/2024 com o nº 2204970 às fls.239 do livro 1-MO, ambos da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 1° GRAU DOS DIREITOS AQUISITIVOS** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R$1.308.745,48 (neste valor incluído outro imóvel), decidida nos autos da ação de execução movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de FERNANDA DA SILVA RODRIGUES e outros (Processo nº 5099127-45.2023.4.02.5101) . Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2° do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 24 de julho de 2024.----------

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EETI88830 WCH**

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE**: Em decorrência do registro 13 de **PENHORA EM 1° GRAU DOS DIREITOS AQUISITIVOS**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53 § 1° da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 24 de julho de 2024.----------

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EETI88833 INC**

AV - 15 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 06/09/24, prenotado em 09/09/24 com o nº 2216058 à fl.38 do livro 1-MQ, atualizado pelo requerimento datado de 12/09/24, instruído por Certidão Positiva do 4° Ofício de Registro

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0443905-81

MATRÍCULA	FICHA
443905	4 VERSO

de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** da fiduciante FERNANDA DA SILVA RODRIGUES, anteriormente qualificada, realizada em 23/09/24, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 11. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$82.630,31. Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2024.-------

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEUX46741 YCR**

AV - 16 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 02/01/2025, prenotado em 03/01/25 com o nº2239500 a fl.280v do livro 1-MS, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S.A., anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que a fiduciante FERNANDA DA SILVA RODRIGUES, anteriormente qualificada, mesmo depois de intimada para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº15, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº2775172 em 23/12/2024. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$2.150.000,00. Rio de Janeiro, 15 de janeiro de 2025.---

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEWC43099 LOZ**

AV - 17 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 16 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S.A., fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 11 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de

Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0443905-81

MATRÍCULA	FICHA
443905	5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

cálculo dos emolumentos: R$1.828.544,00. Rio de Janeiro, 15 de janeiro de 2025.----------

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEWC43100 RZT**

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 510015827996 de 01/04/25, prenotado em 03/04/25 com o nº 2255676 à fl.262v do livro 1-MU e ofício nº 510016375455 de 06/06/25 prenotado em 09/06/25 com o nº 2268115 à fl.109v do livro 1-MX, ambos da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal - RJ, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 13 de **PENHORA EM 1° GRAU DOS DIREITOS** à compra do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 5099127-45.2023.4.02.5101). Rio de Janeiro, 24 de junho de 2025.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEYJ27160 QVW**

AV - 19 **CANCELAMENTO:** Em virtude do cancelamento do registro 13 de penhora em 1° grau dos direitos à compra do imóvel, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 14 de indisponibilidade, por determinação judicial (Processo nº 5099127-45.2023.4.02.5101). Rio de Janeiro, 24 de junho de 2025.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

AV - 20 **LEILÃO PÚBLICO:** Pelo requerimento de 06/05/2025, prenotado em 06/05/25 com o nº 2261085 à fl.156v do livro 1-MV, fica averbado que foram realizados em 18/03/2025 e 28/03/2025 os **1° e 2° LEILÕES PÚBLICOS** constantes da averbação 16 de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE, promovidos pelo fiduciário, sem que houvesse licitantes, podendo o fiduciário alienar o imóvel livremente a terceiros. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2025.----------

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0443905-81

MATRÍCULA	FICHA
443905	5 VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEYJ45815 QTR**

AV - 21 **QUITAÇÃO:** Em virtude da averbação 20 de LEILÕES NEGATIVOS, fica averbada a **QUITAÇÃO** das obrigações da fiduciante FERNANDA DA SILVA RODRIGUES. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$82.957,97. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2025.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEYJ45816 WOQ**

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula nº 443905, extraída nos termos do art. 19, § 1° da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.

Rio de Janeiro, 27 de novembro de 2025.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFAS06913 IEQ
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

Regimento de Custas Tabela 05.4
Certidão: R$ 111,47
Lei 3217/1999 (FETJ): R$ 21,72
Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R$ 5,43
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R$ 5,43
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R$ 6,51
Lei 6370/2012(PMCMV): R$ 2,17
Lei 691/1984 (ISS): R$ 5,83
Valor Total: R$ 158,56

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6EK4F-8UWYN-85CNF-WMEFU

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar