

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial - Bel. Yvanna Trabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036557-42

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 36.557

Oficial - *Yvanna Trabel Pinheiro*

DATA: 26 de setembro de 2019

IMÓVEL: Lote nº **69** (sessenta e nove) da quadra nº **03** (três) do loteamento denominado **VILA DAS AMOREIRAS**, município de Mário Campos, com as seguintes confrontações: frente para a rua da Rodovia; lado direito com o lote 70; lado esquerdo com o lote 68, e fundos com o rio Paraopeba, conforme planta aprovada.

PROPRIETÁRIO: **ELCIO VIEIRA DE REZENDE**, brasileiro, casado, técnico de computação, CI M-348.137-MG, CPF nº 134.792.106-00, residente e domiciliado na rua Antônio Teixeira Dias, 1.735, aptº 102, Barreiro de Baixo, Belo Horizonte.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 78.676, Livro 2, do Serviço de Registro de Imóveis de Betim.

(Selo de Consulta: DCC98219, Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046, Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4401-8 Eaol. R\$41,08, Tx. Fisc. R\$613,55, Total: R\$556,63)

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV.1-36.557, Protoc. 65.026, Liv. 1-B (em 02/09/2019) - 26/09/2019 -
Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento formalizado em 02 de Setembro de 2019, com fulcro no inciso VIII do art. 698 do Provimento nº 260/CGJ/ 2013, para constar que o proprietário é casado com **Maria do Rosário Assis de Rezende** (casamento celebrado em 01 de Janeiro de 1978), sob o regime da **comunhão de bens**, conforme Certidão extraída em 19 de Agosto de 2019 do Termo lavrado sob o nº 02697, às fls. 265, Livro D18-B, no Registro Civil das Pessoas Naturais de Carmópolis de Minas/MG, que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219, Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046, Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Eaol.: R\$17,13, Tx. Fisc. R\$5,38, Total: R\$22,51). RHJP. Dou fe. A Oficial Substituta *Yvanna Trabel Pinheiro*.

AV.2-36.557, Protoc. 65.026, Liv. 1-B (em 02/09/2019) - 26/09/2019 -
Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento, com
continua no verso . . .

fulcro nos incisos VI e VII do art. 698 do Provimento nº 260 CGJ/2013, para constar que **Maria do Rosário Assis de Rezende** é portadora da CI MG-740.469 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 217.714.806-53, conforme cópia autenticada que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta Flávia

AV.3-36.557.Protoc.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 -
 Procedo-se a esta averbação, à vista de requerimento, para inserir o **Índice Cadastral** do imóvel, sendo **01.27.000003.000069.0001**, conforme Guia de IPTU/2019 expedida pela Prefeitura Municipal de Mário Campos, que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4135-0 - Quant. atos:01 - Emol.: R\$17,13. Tx.Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta Flávia

R.4-36.557.Protoc.65.027.Liv.1-R(em 02/09/2019) - 08/10/2019 -
TRANSMITENTES: ELCIO VIEIRA DE REZENDE, CI M-348.137 SSP/MG, CPF nº 134.792.106-00 e sua mulher **MARIA DO ROSÁRIO ASSIS DE REZENDE**, CI M-740.469 SSP/MG, CPF nº 217.714.806-53, casados sob o regime da comunhão universal de bens (em 01/01/1978), brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **ADQUIRENTE: RAFAEL ASSIS DE REZENDE**, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33, residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **INTERVENIENTES/ANQUENTES: RAQUEL ASSIS REZENDE GONTIJO**, autônoma, CI MG-10.031.580 SSP/MG, CPF nº 049.128.586-84 e seu marido **RONAN WAGNER GONTIJO JÚNIOR**, empresário, CI MG-10.140.290 SSP/MG, CPF nº 032.744.506-85, casados sob o regime da comunhão parcial de bens (em 14/11/2009), brasileiros, residentes e domiciliados na rua Pedro Natalício de Moraes, 457, Buritis, Belo Horizonte. INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº 90030618, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de 2019. **VALOR: R\$35.000,00** (trinta e cinco mil reais), satisfeitos da seguinte forma: recursos próprios: R\$7.650,05 e R\$27.349,95 com recursos da Carta de Crédito do Consórcio Itaú,

Continua na ficha 2

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD

"Antonio
Pinheiro
Diniz"

Oficial - Bel. Ivana Isabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036557-42

TRANSPORTE DA FICHA Nº 1

Matricula nº 36.557

Grupo/Cota nº 00103/087. Comprovado o recolhimento do ITBI em 18 de Agosto de 2019, conforme Guia de Informação Municipal que, juntamente com uma via do Contrato, fica arquivada. Índice cadastral nº 01.27.000003.000069.0001. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento nº 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00356. Código de Segurança: 2723.3005.0576.2928. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4514-6 Quant. Ates: 01 - Emol.: R\$700,67. Tx. Fisc.: R\$269,99. Total: R\$970,66). RHJP. Dou fê. A Oficial Substituta *[Assinatura]*

R.5-36.557, Protoc. 65.027, Liv.1-B (em 02/09/2019) - 08/10/2019 - **CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. DEVEDOR/FIDUCIANTE: RAFAEL ASSIS DE REZENDE**, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33, residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **CREDORA/FIDUCIÁRIA: ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.776/0001-01, com sede na Avenida Antonio Massa, 361, Poá/SP, representado por Ana Lúcia Brito e Débora Akiko Ogura Botini. INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº 90030618, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e da Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de 2019. Declara o fiduciante ser devedor da dívida correspondente ao percentual de 51,84% que falta para amortizar o saldo remanescente do Grupo 00103 da Cota nº 087, equivalente a R\$82.049,86, correspondente a 192 meses. Prazo Remanescente: 117 meses. Valor do Saldo Devedor/Alienação Fiduciária: R\$84.123,26. Data do vencimento de 1ª parcela: 17/12/2018. Data do vencimento da próxima parcela: 15/08/2019. Valor atual da parcela mensal: R\$810,80. O DEVEDOR FIDUCIANTE declara ter ciência de que a atualização da parcela é efetuada com base na variação do INCC (Índice Nacional do Custo da Construção), com periodicidade anual, aplicável ao grupo de consórcio do qual faz parte. Ocorrendo mudança na legislação que rege a periodicidade de aplicação do índice de atualização da parcela, reduzindo o período de sua aplicação, o DEVEDOR FIDUCIANTE concorda em caráter irrevogável e irretratável que a atualização passará automaticamente a ser feita no menor prazo permitida por lei. Ocorrendo a extinção do INCC, o valor da parcela será atualizado pelo índice que vier a substituí-lo ou que vier a ser determinado

continua no verso . . .

em legislação específica ou, ainda, pelo que for determinado em AGE (Assembleia Geral Extraordinária) do grupo de consórcio. O não pagamento de parcela ou descumprimento pelo DEVEDOR FIDUCIANTE de quaisquer obrigações estipuladas e previstas no Contrato de Adesão, nos prazos, condições e efeitos previstos, tornará desde logo, independentemente de notificação, aviso ou interpelação, vencida a totalidade da dívida, acrescida de juros moratórios de 1% ao mês, atualizado pelos índices previstos no Contrato de Adesão, além de multa de 2% sobre o montante total da dívida. Para garantir o pagamento da dívida confessada, o DEVEDOR aliena a CREDORA, em caráter fiduciário, a propriedade resolúvel e a posse indireta sobre o imóvel, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e segts da Lei 9.514/97. A garantia fiduciária abrange o imóvel e todas as suas acessões, ou melhoramentos, construções e instalações que lhe forem acrescidas e vigorará pelo prazo do plano no grupo de consórcio ao qual pertence o DEVEDOR FIDUCIANTE, ou até o integral cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais por eles assumidas com o grupo de consórcio do qual participam, ou até que seja autorizado pela CREDORA. Para efeito de venda em público leilão atribuiu-se ao imóvel o valor de R\$39.000,00. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições do instrumento ora reportado.

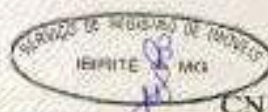
NOTA: O valor da alienação abrange os imóveis matriculados sob os n.ºs 36.558 e 36.559, Livro 2. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento n.º 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00356. Código de Segurança: 2723.3005. 0576.2928. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4513-8. Quant. atos:01 - Emol.:R\$557,04. Tx.Fisc.:R\$214,66. Total: R\$771,70). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *[Assinatura]*

AV.6-36.557.Protoc.65.027.Liv.1-R(em 02/09/2019) -08/10/2019 - Proceda-se a esta averbação, atendendo ao disposto no §7º do Art.5º da Lei 11.795/08, para constar as **RESTRIÇÕES** enumeradas nos incisos II a IV do §5º do mencionado dispositivo, ao seguinte teor: II - não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da administradora; III - não compõem o elenco de bens e direitos da administradora, para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV - não podem ser dados em garantia de débito da administradora. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento n.º 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00358. Código de Segurança: 5587.4328.5059.5278, Nihil). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *[Assinatura]*

Continua na ficha 3

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial - Bel. Ivana Triabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036557-42

TRANSPORTE DA FICHA Nº 2

Matricula nº 36.557

AV.7-36.557.Protoc.87.197.Liv.1-W(em 04/07/2024) - 09/08/2024-
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE (art.26, §7º, da Lei nº 9.514/97)-
Nos termos do requerimento recepcionado pela Central
Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil, formalizado em 04
de julho de 2024, pelo **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS**
LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.776/0001-01, com sede
na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo
Setubal, 7º Andar, Parte A, Parque Jabaquara, São Paulo-SP,
representado por seus procuradores, João Alves Barbosa Filho,
brasileiro, casado, advogado, RG nº 518.015 SSP/PE, CPF nº
018.436.804-91 e, Antônio Yves Cordeiro de Mello Junior,
brasileiro, casado, advogado, RG nº 5.481.300 SDS/PE, CPF nº
008.531.344-05, conforme procuração lavrada à ff.329, livro
11.608, em 26/03/2024; no 9º Tabelião de Notas de São Paulo-
SP, à vista da Certidão de decurso de prazo sem purgação da
mora, arquivada no processo de intimação, comprovada a
quitação do ITBI - Imposto de Transmissão Inter Vivos, em 20
de maio de 2024, sobre a avaliação fiscal de R\$39.000,00,
procede-se à averbação da **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do
imóvel objeto desta Matricula em nome do credor, **ITAÚ**
ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., ficando arquivados os
documentos referenciados. Título apresentado em arquivo
eletrônico, nos termos do §8º do artigo 1.176, do Provimento
Conjunto nº 93/CGJ/2020. (Selo de Consulta: HWV/33436. Código
de Segurança: 2444-2826-7760-5652. Lei 15.424/2004 - Tabela 4
- Código 4236-6 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$1.029,53.
Tx.Fisc.: R\$396,71. Total: R\$1.426,24 - ISSQN: R\$48,56). RJC.
Dou fé. A Oficial *Nair Parreira*

Nair Parreira
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.8-36.557.Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
À vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025,
pelo **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus
representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antônio Yves
Cordeiro de Mello Junior, apresentado em arquivo eletrônico,
através da SAEC/ONR, nos termos do § 8º do artigo 1.176 do
Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020 e com fulcro no artigo 970
do referido Provimento, procede-se a esta averbação para
constar a realização dos leilões nos dias 03/01/2025 e
17/01/2025, declarando a requerente que todos os requisitos e
formalidades legais para a realização dos leilões foram
observados e cumpridos. (Selo de Consulta: INF/28906. Código
de Segurança: 8980-3101-8282-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4

continua no verso . .

CNM: 058636.2.0036557-42

- Código: 4135-0 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$26,37. Tx. Fisc.: R\$8,28. Total: R\$34,65. ISSQN: R\$1,24). RJC. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.9-36.557-Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
QUITACÃO - À vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025, apresentado em arquivo eletrônico, através da SAEC/ONR, nos termos do § 8º de artigo 1.176, do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020, instruído com o TERMO DE QUITACÃO, formalizado pelo **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antonio Yves Cordeiro de Mello Junior, em 23 de janeiro de 2025, procede-se a esta averbação para constar a extinção da dívida originária do Contrato nº 90030618, por força do disposto no art. 971 do Provimento Conjunto 93/CGJ/2020, que fica arquivado. (Selo de Consulta: INP/28906. Código de Segurança: 8980-3101-8262-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código: 4140-0 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$105,82. Tx. Fisc.: R\$32,93. Total: R\$138,75. ISSQN: R\$4,99). RJC. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - IBIRITÉ - MG
CERTIFICO, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula a que se refere, extraída nos termos do §1º do artigo 19 da Lei 6.015/73.
O referido é verdade e dou fé.
Ibirité, 10 de Fevereiro de 2025.

Nair Parreiras
Nair Parreiras - Oficial Substituta

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

SELO DE CONSULTA: INP28906
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8980310182621212
Quantidade de atos praticados: 001
Valor praticado: R\$ 105,82
Emol: R\$ 26,00 - TP 2: R\$ 10,28
Valor Final: R\$ 36,28 - ISSQN: R\$ 4,99

Rua Arthur Campos, 241 - Centro - Ibirité/MG - Cep 32400-272 - Telefone: (31) 3531-2759

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

SELO DE CONSULTA: INP28906
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8980310182621212
Quantidade de atos praticados: 001
Valor praticado: R\$ 105,82
Emol: R\$ 47,88 - TP 2: R\$ 18,71
Valor Final: R\$ 66,59 - ISSQN: R\$ 22,36

Rua Arthur Campos, 241 - Centro - Ibirité/MG - Cep 32400-242 - Telefone: (31) 3531-2759

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial - Bel. Ivana Trabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036558-39

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 36.558

Oficial - *Bel. Ivana Trabel Pinheiro*

DATA: 26 de setembro de 2019

IMÓVEL: Lote nº 71 (setenta e um) da quadra nº 03 (três) do loteamento denominado **VILA DAS AMOREIRAS**, município de Mário Campos, com as seguintes confrontações: frente para a rua da Rodovia; lado direito com o lote 72; lado esquerdo com o lote 70 e fundos com o rio Paraopeba, conforme planta aprovada.

PROPRIETÁRIO: **ELCIO VIEIRA DE REZENDE**, brasileiro, casado, técnico de computação, CI M-348.137-MG, CPF nº 134.792.106-00, residente e domiciliado na rua Antônio Teixeira Dias, 1.735, aptº 102, Barreiro de Baixo, Belo Horizonte.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 78.677, Livro 2, do Serviço de Registro de Imóveis de Betim.

(Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4401-6 Emol.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$13,38. Total: R\$30,51)

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV.1-36.558-Protoc.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 -
Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento formalizado em 02 de Setembro de 2019, com fulcro no inciso VIII do art. 698 do Provimento nº 260/CGJ/ 2013, para constar que o proprietário é casado com **Maria do Rosário Assis de Rezende** (casamento celebrado em 01 de Janeiro de 1978), sob o regime da **comunhão de bens**, conforme Certidão extraída em 19 de Agosto de 2019 do Termo lavrado sob o nº 02697, às fls. 265, Livro 018-B, no Registro Civil das Pessoas Naturais de Carmópolis de Minas/MG, que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$13,38. Total: R\$30,51). RRJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Bel. Ivana Trabel Pinheiro*

AV.2-36.558-Protoc.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 -
Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento, com
continua no verso . . .

fulcro nos incisos VI e VII do art. 698 do Provimento nº 260 CGJ/2013, para constar que **Maria do Rosário Assis de Rezende** é portadora da CI MG-740.469 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 217.714.806-53, conforme cópia autenticada que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311. 6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Barbara*

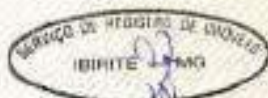
AV.3-36.558.Protoc.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 -
Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento, para inserir o **Índice Cadastral** do imóvel, sendo **01.27.000003.000071.0001**, conforme Guia de IPTU-2019 expedida pela Prefeitura Municipal de Mário Campos, que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311. 6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4135-0 - Quant. atos:01 - Emol.: R\$17,13. Tx.Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Barbara*

R.4-36.558.Protoc.65.028.Liv.1-R(em 02/09/2019) - 08/10/2019 -
TRANSMITENTES: ELCIO VIEIRA DE REZENDE, CI M-348.137 SSP/MG, CPF nº 134.792.106-00 e sua mulher **MARIA DO ROSÁRIO ASSIS DE REZENDE**, CI M-740.469 SSP/MG, CPF nº 217.714.806-53, casados sob o regime da comunhão universal de bens (em 01/01/1978), brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte.
ADQUIRENTE: RAFAEL ASSIS DE REZENDE, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33, residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **INTERVENIENTES/ANUENTES: RAQUEL ASSIS REZENDE GONTIJO**, autônoma, CI MG-10.031.550 SSP/MG, CPF nº 049.128.586-84 e seu marido **RONAN WAGNER GONTIJO JÚNIOR**, empresário, CI MG-10.140.290 SSP/MG, CPF nº 032.744.506-85, casados sob o regime da comunhão parcial de bens (em 14/11/2009), brasileiros, residentes e domiciliados na rua Pedro Natalício de Moraes, 457, Buritis, Belo Horizonte. INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº 90030619, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de 2019. **VALOR: R\$35.000,00** (trinta e cinco mil reais), satisfeitos da seguinte forma: recursos próprios: R\$7.650,05 e R\$27.349,95 com recursos da Carta de Crédito do Consórcio Itaú,

Continua na ficha 2

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antônio
Pinheiro
Diniz"
Oficial: Bel. Ivana Isabel Pinheiro



CNM: 058636/2.0036558-39

TRANSPORTE DA FICHA Nº 1

Matrícula nº 36.558

Grupo/Cota nº 00103/087. Comprovado o recolhimento do ITBI em 19 de Agosto de 2019, conforme Guia de Informação Municipal que, juntamente com uma via do Contrato, fica arquivada. Índice cadastral nº 01.27.000003.000071.0001. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento nº 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: PCD00372. Código de Segurança: 3059.4515.0138.3337. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4514-6. Quant. Atos: 01 - Emol.: R\$700,67. Tx. Fisc.: R\$269,99. Total: R\$970,66). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Katharina*

R.5-36.558.Protoc.65.028.Liv.1-R(em 02/09/2019) - 08/10/2019 -
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. DEVEDOR/FIDUCIANTE:
RAFAEL ASSIS DE REZENDE, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33, residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **CREDORA/FIDUCIÁRIA: ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.776/0001-01, com sede na Avenida Antonio Massa, 361, Poá/SP, representado por Ana Lúcia Brito e Débora Akiko Ogura Betini. INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE SEM IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº 90030619, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e da Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de 2019. Declara o fiduciante ser devedor da dívida correspondente ao percentual de 51,84% que falta para amortizar o saldo remanescente do Grupo 00103 da Cota nº 087, equivalente a R\$82.049,56, correspondente a 192 meses. Prazo Remanescente: 117 meses. Valor do Saldo Devedor/Alienação Fiduciária: R\$84.123,26. Data do vencimento da 1ª parcela: 17/12/2018. Data do vencimento da próxima parcela: 15/08/2019. Valor atual da parcela mensal: R\$810,80. O DEVEDOR FIDUCIANTE declara ter ciência de que a atualização da parcela é efetuada com base na variação do INCC (Índice Nacional do Custo da Construção), com periodicidade anual, aplicável ao grupo de consórcio do qual faz parte. Ocorrendo mudança na legislação que rege a periodicidade de aplicação do índice de atualização da parcela, reduzindo o período de sua aplicação, o DEVEDOR FIDUCIANTE concorda em caráter irrevogável e irretratável que a atualização passará automaticamente a ser feita no menor prazo permitido por lei. Ocorrendo a extinção do INCC, o valor da parcela será atualizado pelo índice que vier a substituí-lo ou que vier a ser determinado em
continua no verso . . .

legislação específica ou, ainda, pelo que for determinado em AGE (Assembleia Geral Extraordinária) do grupo de consórcio. O não pagamento de parcela ou descumprimento pelo DEVEDOR FIDUCIANTE de quaisquer obrigações estipuladas e previstas no Contrato de Adesão, nos prazos, condições e efeitos previstos, tornará desde logo, independentemente de notificação, aviso ou interpelação, vencida a totalidade da dívida, acrescida de juros moratórios de 1% ao mês, atualizado pelos índices previstos no Contrato de Adesão, além de multa de 2% sobre o montante total da dívida. Para garantir o pagamento da dívida confessada, o DEVEDOR aliena a CREDORA, em caráter fiduciário, a propriedade resolúvel e a posse indireta sobre o imóvel, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e segts da Lei 9.514/97. A garantia fiduciária abrange o imóvel e todas as suas acessões, ou melhoramentos, construções e instalações que neles forem acrescidas e vigorará pelo prazo do plano no grupo de consórcio ao qual pertence o DEVEDOR FIDUCIANTE, ou até o integral cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais por eles assumidas com o grupo de consórcio do qual participam, ou até que seja autorizado pela CREDORA. Para efeito de venda em público leilão atribuiu-se ao imóvel o valor de R\$39.000,00. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições do instrumento ora reportado. **NOTA:** O valor da alienação abrange os imóveis matriculados sob os nºs 36.557 e 36.559, Livro 2. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento nº 260 CGJ/2013. Selo de Consulta: DCD00372. Código de Segurança: 3059.4515.0138.3337. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4513-8. Quant. Atos: 01 - Emol.: R\$557,04. Tx.Fisc.: R\$214,66. - Total: R\$771,70). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Barreiras*

AV.6-36.558.Protoç.65.028.Liv.1-R(em 02/09/2019) -08/10/2019 -
Procede-se a esta averbação, atendendo ao disposto no §7º do Art.5º da Lei 11.795/08, para constar as **RESTRIÇÕES** enumeradas nos incisos II a IV do §5º do mencionado dispositivo, ao seguinte teor: II - não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da administradora; III - não compõem o elenco de bens e direitos da administradora, para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV - não podem ser dados em garantia de débito da administradora. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento nº 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00374. Código de Segurança: 1776.3037.1595.6289. Nihil). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Barreiras*

Continua na ficha 3

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial - Bel. Ivana Trábel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036558-39

TRANSPORTE DA FICHA Nº 2

Matricula n º 36.558

AV.7-36.558.Protoc.87.137.Liv.1-W(em 04/07/2024) - 09/08/2024-
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE (art.26, §7º, da Lei nº 9.514/97)-
Nos termos do requerimento recepcionado pela Central
Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil, formalizado em 04
de julho de 2024, pelo ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS
LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.776/0001-01, com sede
na Praça Alfredo Egidio de Souza Aranha, nº 100, Torre Glavo
Setubal, 7º Andar, Parte A, Parque Jabaquara, São Paulo-SP,
representado por seus procuradores, João Alves Barbosa Filho,
brasileiro, casado, advogado, RG nº 518.015 SSP/PE, CPF nº
018.436.804-91 e, Antônio Yves Cordeiro de Mello Junior,
brasileiro, casado, advogado, RG nº 5.481.300 SDS/PE, CPF nº
008.531.344-05, conforme procuração lavrada à ff.329, livro
11.608, em 26/03/2024; no 9º Tabelião de Notas de São Paulo-
SP, à vista da Certidão de decurso de prazo sem purgação da
mora, arquivada no processo de intimação, comprovada a
quitação do ITBI - Imposto de Transmissão Inter Vivos, em 20
de maio de 2024, sobre a avaliação fiscal de R\$39.000,00,
procede-se à averbação da CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE do
imóvel objeto desta Matricula em nome do credor, **ITAÚ
ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, ficando arquivados os
documentos referenciados. Título apresentado em arquivo
eletrônico, nos termos do §8º do artigo 1.176, do Provimento
Conjunto nº 93/CGJ/2020. (Selo de Consulta: HWW/33436. Código
de Segurança: 2444-2826-7760-5652. Lei 15.424/2004 - Tabela 4
- Código 4236-6 - Quant.atos: 01 - Emol.: R\$1.029,53.
Tx.Fisc.: R\$396,71. Total: R\$1.426,24 - ISSQN: R\$48,56). RJC.
Dou fé, A Oficial,

Nair Parreira
Oficial Registradora

AV.8-36.558.Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
À vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025,
pelo **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus
representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antonio Yves
Cordeiro de Mello Junior, apresentado em arquivo eletrônico,
através de SAEC/ONR, nos termos do § 8º do artigo 1.176 do
Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020 e com fulcro no artigo 970
do referido Provimento, procede-se a esta averbação para
constar a realização dos leilões nos dias 03/01/2025 e
17/01/2025, declarando a requerente que todos os requisitos e
formalidades legais para a realização dos leilões foram
observados e cumpridos. (Selo de Consulta: INP/28906. Código
de Segurança: 8980-3101-8262-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4

continua no verso . .

CNM: 058636.2.0036558-39

- Código: 4135-0 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$26,37. Tx. Fisc.: R\$8,28. Total: R\$34,65. ISSQN: R\$1,24). RJC. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.9-36.558.Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
QUITAÇÃO - A vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025, apresentado em arquivo eletrônico, através da SAEC/ONR, nos termos do § 8º do artigo 1.176, do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020, instruído com o TERMO DE QUITAÇÃO, formalizado pelo **ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antonio Yves Cordeiro de Mello Junior, em 23 de janeiro de 2025, procede-se a esta averbação para constar a extinção da dívida originária do Contrato nº 90030619, por força do disposto no art. 971 do Provimento Conjunto 93/CGJ/2020, que fica arquivado. (Selo de Consulta: INP/28906. Código de Segurança: 8980-3101-8262-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código: 4140-0 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$105,82. Tx. Fisc.: R\$32,93. Total: R\$138,75. ISSQN: R\$4,99). RJC. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - IBIRITÉ - MG
CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula a que se refere, extraída nos termos do §1º do artigo 19 da Lei 6.015/73.
O referido é verdade e dou fé.
Ibirité, 10 de Fevereiro de 2025.

Nair Parreiras
Nair Parreiras - Oficial Substituta

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

SELO DE CONSULTA 84728801
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8980-3101-8262-1212
Quantidade de atos processuais: 001
Atos processuais por: Nair Parreiras - Oficial Substituta

Emol R\$ 26,37 - Tx. J. R\$ 8,28
Valor final R\$ 34,65 - ISSQN R\$ 1,24

Consulte e valide esta cópia em: <https://www.tjmg.org.br>

Rua Arthur Campos, 247 - Centro - Ibirité/MG - Cep 32430-212 - Telefone: (31) 3633-2760

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial Bel. Ivana Trabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036559-36

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 36.559

Oficial *jp. Pinheiro*

DATA: 26 de setembro de 2019

IMÓVEL: Lote nº 72 (setenta e dois) da quadra nº 03 (três) do loteamento denominado **VILA DAS AMOREIRAS**, município de Mário Campos, com as seguintes confrontações: frente para a rua da Rodovia; lado direito com o lote 73; lado esquerdo com o lote 71 e fundos com o rio Paraopeba, conforme planta aprovada. Índice cadastral nº 001.027.000003.000072.0001.

PROPRIETÁRIO: **ELCIO VIEIRA DE REZENDE**, brasileiro, casado, técnico de computação, CI M-348.137-MG, CPF nº 134.792.106-00, residente e domiciliado na rua Antônio Teixeira Dias, 1.735, aptº 102, Barreiro de Baixo, Belo Horizonte.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 78.678, Livro 2, do Serviço de Registro de Imóveis de Betim.

(Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4401-8 Emol.: R\$243,05. Tx. Fisc.: R\$33,55. Total: R\$276,60)

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV.1-36.559.Protec.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 - Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento formalizado em 02 de Setembro de 2019, com fulcro no inciso VIII do art. 698 do Provimento nº 260/CGJ/ 2013, para constar que o proprietário é casado com **Maria do Rosário Assis de Rezende** (casamento celebrado em 01 de Janeiro de 1978), sob o regime da **comunhão de bens**, conforme Certidão extraída em 19 de Agosto de 2019 do Termo lavrado sob o nº 02697, às fls. 265, Livro 018-B, no Registro Civil das Pessoas Naturais de Carmópolis de Minas/MG, que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fe. A Oficial Substituta *jp. Pinheiro*

AV.2-36.559.Protec.65.026.Liv.1-R(em 02/09/2019) -26/09/2019 - continua no verso . . .

Procede-se a esta averbação, à vista de requerimento, com fulcro nos incisos VI e VII do art. 698 do Provimento nº 260 CGJ/2013, para constar que **Maria do Rosário Assis de Rezende** é portadora da CI MG-740.469 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 217.714.806-53, conforme cópia autenticada que fica arquivada. (Selo de Consulta: DCC98219. Código de Segurança: 4513.0311.6573.5046. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4160-8 - Quant. atos: 01 - Emel.: R\$17,13. Tx. Fisc.: R\$5,38. Total: R\$22,51). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Flaviana*

R.3-36.559.Protoc.65.029.Liv.1-R(em 02/09/2019) - 08/10/2019 -
TRANSMITENTES: ELCIO VIEIRA DE REZENDE, CI M-348.137 SSP/MG, CPF nº 134.792.106-00 e sua mulher **MARIA DO ROSÁRIO ASSIS DE REZENDE**, CI M-740.469 SSP/MG, CPF nº 217.714.806-53, casados sob o regime da comunhão universal de bens (em 01/01/1978), brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte.
ADQUIRENTE: RAFAEL ASSIS DE REZENDE, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33, residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493, Brasil Industrial, Belo Horizonte. **INTERVENIENTES/ANUENTES: RAQUEL ASSIS REZENDE GONTIJO**, autônoma, CI MG-10.031.550 SSP/MG, CPF nº 049.128.586-84 e seu marido **RONAN WAGNER GONTIJO JÚNIOR**, empresário, CI MG-10.140.290 SSP/MG, CPF nº 032.744.506-85, casados sob o regime da comunhão parcial de bens (em 14/11/2009), brasileiros, residentes e domiciliados na rua Pedro Natalício de Moraes, 457, Buritis, Belo Horizonte. INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº 90028631, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de 2019. **VALOR: R\$35.000,00** (trinta e cinco mil reais), satisfeitos da seguinte forma: recursos próprios: R\$7.650,05 e R\$27.349,95 com recursos da Carta de Crédito do Consórcio Itaú, Grupo/Cota nº 00103/087. Comprovado o recolhimento do ITBI em 19 de Agosto de 2019, conforme Guia de Informação Municipal que, juntamente com uma via do Contrato, fica arquivada. Índice cadastral nº 01.27.000003.000072.0001. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento nº 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00388. Código de Segurança: 9942.6679.8235.1030. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4514-6 - Quant.Atos:01 - Emel.:R\$700,67. Tx.Fisc.: R\$269,99. Total: R\$970,66). RHJP. Dou fé. A Oficial Substituta *Flaviana*

Continua na ficha 2

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial Bel. Ivana Izabel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036559-36

TRANSPORTE DA FICHA Nº 1

Matricula nº 36.559

R.4-36.559, Protoc. 65.029, Liv. 1-R (em 02/09/2019) - 08/10/2019 -
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. DEVEDOR/FIDUCIANTE:
RAFAEL ASSIS DE REZENDE, brasileiro, solteiro, maior,
autônomo, CI MG-10.031.527 SSP/MG, CPF nº 059.566.666-33,
residente e domiciliado na rua Rosa Rocha Cordeiro, 493,
Brasil Industrial, Belo Horizonte. **CREDORA/FIDUCIÁRIA: ITAÚ**
ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº
00.000.776/0001-01, com sede na Avenida Antonio Massa, 361,
Poá/SP, representado por Ana Lúcia Brito e Débora Akiko Ogura
Betini. **INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM**
IMÓVEL, COM RECURSOS ADVINDOS DO SISTEMA DE CONSÓRCIO, E
GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS nº
90028631, constituído na forma do art. 45 da Lei 11.795/2008 e
da Lei 9.514/1997, firmado pelas partes em 05 de Agosto de
2019. Declara o fiduciante ser devedor da dívida
correspondente ao percentual de 51,84% que falta para
amortizar o saldo remanescente do Grupo 00103 da Cota nº 087,
equivalente a R\$82.049,86, correspondente a 192 meses. Prazo
Remanescente: 117 meses. Valor do Saldo Devedor/Alienação
Fiduciária: R\$84.123,26. Data do vencimento da 1ª parcela:
17/12/2019. Data do vencimento da próxima parcela: 15/08/2019.
Valor atual da parcela mensal: R\$810,80. O DEVEDOR FIDUCIANTE
declara ter ciência de que a atualização da parcela é
efetuada com base na variação do INCC (Índice Nacional do
Custo da Construção), com periodicidade anual, aplicável ao
grupo de consórcio do qual faz parte. Ocorrendo mudança na
legislação que rege a periodicidade de aplicação do índice de
atualização da parcela, reduzindo o período de sua aplicação,
o DEVEDOR FIDUCIANTE concorda em caráter irrevogável e
irretratável que a atualização passará automaticamente a ser
feita no menor prazo permitido por lei. Ocorrendo a extinção
do INCC, o valor da parcela será atualizado pelo índice que
vier a substituí-lo ou que vier a ser determinado em
legislação específica ou, ainda, pelo que for determinado em
AGE (Assembleia Geral Extraordinária) do grupo de consórcio. O
não pagamento de parcela ou descumprimento pela DEVEDORA
FIDUCIANTE de quaisquer obrigações estipuladas e previstas no
Contrato de Adesão, nos prazos, condições e efeitos previstos,
tornará desde logo, independentemente de notificação, aviso ou
interpelação, vencida a totalidade da dívida, acrescida de
juros moratórios de 1% ao mês, atualizado pelos índices
previstos no Contrato de Adesão, além de multa de 2% sobre o
montante total da dívida. Para garantir o pagamento da dívida

continua no verso . . .

confessada, o DEVEDOR aliena a CREDORA, em caráter fiduciário, a propriedade resolúvel e a posse indireta sobre o imóvel, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e segts da Lei 9.514/97. A garantia fiduciária abrange o imóvel e todas as suas acessões, ou melhoramentos, construções e instalações que lhe forem acrescidas e vigorará pelo prazo do plano no grupo de consórcio ao qual pertence o DEVEDOR FIDUCIANTE, ou até o integral cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais por eles assumidas com o grupo de consórcio do qual participam, ou até que seja autorizado pela CREDORA. Para efeito de venda em público leilão atribuiu-se ao imóvel o valor de R\$33.000,00. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições do instrumento ora reportado. **NOTA:** O valor da alienação abrange os imóveis matriculados sob os n.ºs 36.557 e 36.558, Livro 2, Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento n.º 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00388. Código de Segurança: 9942.6679.8235.1030. Lei 15.424/2004 - Tabela 4, Código: 4513-8. Quant. Atos: 01 - Emol.: R\$557,04. Tx.Fisc.: R\$214,66.. Total: R\$771,70). RJJP. Dou fé. A Oficial Substituta *[Assinatura]*

AV.5-36.559.Protoc.65.029.Liv.1-R(em 02/09/2019) -08/10/2019-
 Proceda-se a esta averbação, atendendo ao disposto no §7º do Art.5º da Lei 11.795/08, para constar as **RESTRICÇÕES** enumeradas nos incisos II a IV do §5º do mencionado dispositivo, ao seguinte teor: II - não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da administradora; III - não compõem o elenco de bens e direitos da administradora, para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV - não podem ser dados em garantia de débito da administradora. Ato realizado consoante disposição contida no art. 664 do Provimento n.º 260 CGJ/2013. (Selo de Consulta: DCD00390. Código de Segurança: 1914.1377.3143.4588. Nihil). RJJP. Dou fé. A Oficial Substituta *[Assinatura]*

AV.6-36.559.Protoc.87.197.Liv.1-W(em 04/07/2024) - 09/08/2024-
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE (art.26, §7º, da Lei n.º 9.514/97)-
 Nos termos do requerimento recepcionado pela Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Brasil, formalizado em 04 de julho de 2024, pelo ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o n.º 00.000.776/0001-01, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n.º 100, Torre Olavo Setubal, 7º Andar, Parte A, Parque Jabaquara, São Paulo-SP, representado por seus procuradores, João Alves Barbosa Filho,

Continua na ficha 3

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD "Antonio
Pinheiro
Diniz"
Oficial Del. Ivana Itahel Pinheiro



CNM: 058636.2.0036559-36

TRANSPORTE DA FICHA Nº 2

Matrícula nº 36.559

brasileiro, casado, advogado, RG nº 518.015 SSP/PE, CPF nº 018.436.904-91 e, Antônio Yves Cordeiro de Mello Junior, brasileiro, casado, advogado, RG nº 5.481.300 SDS/PE, CPF nº 008.531.344-05, conforme procuração lavrada à ff.329, livro 11.608, em 26/03/2024; no 9º Tabelião de Notas de São Paulo-SP, à vista da Certidão de decurso de prazo sem purgação de mora, arquivada no processo de intimação, comprovada a quitação do ITBI - Imposto de Transmissão Inter Vivos, em 20 de maio de 2024, sobre a avaliação fiscal de R\$33.000,00, procede-se à averbação da CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE do imóvel objeto desta Matrícula em nome do credor, **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, ficando arquivados os documentos referenciados. Título apresentado em arquivo eletrônico, nos termos do §8º do artigo 1.176, do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020. (Selo de Consulta: HWW/33436. Código de Segurança: 2444-2826-7760-5652. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4236-6 - Quant.atos: 01 - Emol.: R\$1.029,53. Tx.Fisc.: R\$396,71. Total: R\$1.426,24 - ISSQN: R\$48,56). RJC. Dou fé. A Oficial *Nair Parreiras*

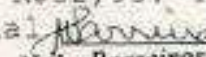
Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.7-36.559-Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
À vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025, pelo **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antônio Yves Cordeiro de Mello Junior, apresentado em arquivo eletrônico, através da SAEC/ONR, nos termos do § 8º do artigo 1.176 do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020 e com fulcro no artigo 970 do referido Provimento, procede-se a esta averbação para constar a realização dos leilões nos dias 03/01/2025 e 17/01/2025, declarando a requerente que todos os requisitos e formalidades legais para a realização dos leilões foram observados e cumpridos. (Selo de Consulta: INP/28906. Código de Segurança: 8980-3101-8262-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4- Código: 4135-0 - Quant.atos: 01 - Emol.: R\$26,37. Tx.Fisc.: R\$8,28. Total: R\$34,65. ISSQN: R\$1,24). RJC. Dou fé. A Oficial *Nair Parreiras*

Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.9-36.559-Protoc.90.276.Liv.1-X(em 23/01/2025) - 10/02/2025-
QUITAÇÃO - À vista de requerimento formalizado em 23 de janeiro de 2025, apresentado em arquivo eletrônico, através da SAEC/ONR, nos termos do § 8º do artigo 1.176, do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020, instruído com o TERMO DE
continua no verso . .

CNM: 058636.2.0036559-36

QUITACÃO, formalizado pelo **ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, por seus representantes legais, João Alves Barbosa Filho e Antonio Yves Cordeiro de Mello Junior, em 23 de janeiro de 2025, procede-se a esta averbação para constar a extinção da dívida originária do Contrato nº 90028631, por força do disposto no art. 971 do Provimento Conjunto 93/CGJ/2020, que fica arquivado. (Selo de Consulta: INP/28906. Código de Segurança: 8980-3101-8262-1212. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código: 4140-0 - Quant. atos: 01 - Emol.: R\$105,82. Tx. Fisc.: R\$32,93. Total: R\$138,75. ISSQN: R\$4,99). RJC. Dou fé. A Oficial 

Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - IBIRITÉ - MG
CERTIFICO, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula a que se refere, extraída nos termos do 5º do artigo 19 da Lei 6.015/73.
O referido é verdade e dou fé.
Ibirité, 10 de Fevereiro de 2025.


Nair Parreiras - Oficial Substituta



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibirité - Minas Gerais

APD Assessoria
Pública
Direita

SELO DE CONSULTA: INP28906
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8980310182621212
Quantidade de atos processuais: 001
Atos processuais por Nair Parreiras - Oficial Substituta

Emol: R\$ 30,00 - TP 2: R\$ 10,26
Valor Final: R\$ 39,26 - ISSQN: R\$ 4,99

Consulte a validade desta Selo no site <https://portal.tjmg.jus.br>

Rua Adão Carneiro, 247 - Centro - Ibirité/MG - Cep 32400-212 - Telefone: (31) 35338799



Código	Contrato	Protocolo	CSN Serventia	Serventia	Cidade Serventia	UF Serventia	Valor	Tipo de Lançamento
372605	00103087	81583	058636	Registro de Imóveis de Ibiri Ibirite		MG	57,71	Emolumentos RI

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	18/05/2023	57,71
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500039328		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00039.328174 1 93540000005771

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					18/05/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
15/05/2023	9500039328	DV	N	15/05/2023	09500039328
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			57,71
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 109975					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
					(+) Mora / Multa
Beneficiário					0,00
					(+) Outros Acréscimos
					0,00
Pagador					(=) Valor Cobrado
João Barbosa Assessoria Jurídica Rua Quarenta e Oito 52020060 - Espinheiro - Recife PE					57,71
					08734949000127
					Código de Baixa
					Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 18/05/2023

Nº de controle: 229.708.997.248.053.467 | Documento: 0005032

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 09009 03426 185959 00039 328174 1 93540000005771**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Sacador: **Não informado**
Avalista:CPF/CNPJ Sacador: **Não informado**
Avalista:Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Jurídica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **18/05/2023**Data de vencimento: **18/05/2023**Valor: **R\$ 57.71**Desconto: **R\$ 0.00**Abatimento: **R\$ 0.00**Bonificação: **R\$ 0.00**Multa: **R\$ 0.00**Juros: **R\$ 0.00**Valor total: **R\$ 57.71**Descrição: **333333333**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA.

Autenticação

op3G3arp sAx7Y7F nEXUjdlc arujasNF 37rn8ovh X6fazUp6 n7Y7B7Wz USXzh4hf
 81HL20J1 s0CvF6S2 K7FueTDn 7h0R47d3 J0MFxh3C F8tAa77q VGL0Kw0F Cb0aV3DE
 Dna4Z0rs u0Y7601E 6qIRZ0eRQ hERWHL0K R0K0eyce 0EWS0ACP 702152SS 00Y07011

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Até Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasso	Valor
373559	00101666	4505	Cartorio de Registro de Titulos e Documentos e Civil das Pessoas Juridicas de Patos de Minas/mg - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 162,85
373559	00101666	4505	Cartorio de Registro de Titulos e Documentos e Civil das Pessoas Juridicas de Patos de Minas/mg - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 162,85
373559	00101666	4505	Cartorio de Registro de Titulos e Documentos e Civil das Pessoas Juridicas de Patos de Minas/mg - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 162,85
373559	00101666	4505	Cartorio de Registro de Titulos e Documentos e Civil das Pessoas Juridicas de Patos de Minas/mg - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 162,85
372605	00103087	81583	Primeiro Oficio de Registro de Titulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 165,62

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	21/06/2023	817,02
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500072036		



001-9

00190.00009 03426.185959 00072.036171 3 93880000081702

Local de Pagamento					Vencimento						
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					21/06/2023						
Beneficiário				CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário					
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis				37318313000100		6998-1/00000000					
Data do Documento		Nº do Documento		Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento		Nosso Número / Cód. do Documento			
16/06/2023		9500072036		DV	N	16/06/2023		09500072036			
Uso do Banco		Carteira		Espécie Moeda		Quantidade Moeda		Valor Moeda		(=) Valor do Documento	
		17		R\$						817,02	
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 111205										(-) Desconto / Abatimento	
										0,00	
										(-) Outras Deduções	
										0,00	
										(+) Mora / Multa	
										0,00	
Beneficiário ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis SP										(+) Outros Acréscimos	
										0,00	
										(=) Valor Cobrado	
										817,02	
Pagador João Barbosa Assessoria Jurídica Rua Quarenta e Oito 52020060 - Espinheiro - Recife PE										08734949000127	
Código de Baixa											

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 16/06/2023

Nº de controle: 432.661.814.035.665.018 | Documento: 0005229

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00072 036171 3 93890000081702**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**
Beneficiário:Nome Fantasia: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**
Beneficiário:CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Sacador: **Não informado**
Avalista:CPF/CNPJ Sacador: **Não informado**
Avalista:Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Juridica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **16/06/2023**Data de vencimento: **21/06/2023**Valor: **R\$ 817.02**Desconto: **R\$ 0.00**Abatimento: **R\$ 0.00**Bonificação: **R\$ 0.00**Multa: **R\$ 0.00**Juros: **R\$ 0.00**Valor total: **R\$ 817.02**Descrição: **00101666,00103087**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco-NET EMPRESA.

Autenticação

mGg8dM# YWUlr3j US6UQpS Pa2vypQ7 VTf69xJR 7mbDf9vk nQ8UfLQw wYiPaQv
yR9g69FS s6uAYCvJ 9arTY#2P 6R6CBKMS 5td47To6 JCBdXu7L mNbyGGBR vP0XZdIf
4eyQyER 7Ek3B3rw P8lq4JR cJwRQ#vE F7oLunYa J7g8dAwv 06315213 02127021

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Atendimento
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Desde telefonar
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
405981	00052230	687571	1º Registro de Imóveis de Uberlândia - MG	Intimação RI		-	-	R\$ 186,93
379420	00035417	17562	9º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG	Valores Devidos a Terceiros	Diferença de emolumentos - ARQUIVOS	-	-	R\$ 140,16
372605	00103087	81583	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 486,01

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	07/09/2023	813,10
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500079142		



001-9

00190.00009 03426.185959 00079.142170 7 94660000081310

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					07/09/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
04/09/2023	9500079142	DV	N	04/09/2023	09500079142
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			813,10
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 114482					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
					(+) Mora / Multa
Beneficiário					0,00
					(+) Outros Acréscimos
					0,00
Beneficiário					(=) Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis					813,10
SP					
Pagador	João Barbosa Assessoria Jurídica				08734949000127
	Rua Quarenta e Oito				
	52020060 - Espinheiro - Recife PE				
Código de Baixa					

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
405981	00052230	687571	1º Registro de Imóveis de Uberlândia - MG	Intimação RI		-	-	R\$ 186,93
379420	00035417	17562	9º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG	Valores Devidos a Terceiros	Diferença de emolumentos - ARQUIVOS	-	-	R\$ 140,16
372605	00103087	81583	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 486,01

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário		CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis		37318313000100	07/09/2023	813,10
Agência / Código do Beneficiário		Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000		09500079142		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00079.142170 7 94660000081310

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					07/09/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
04/09/2023	9500079142	DV	N	04/09/2023	09500079142
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			813,10
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 114482					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
Beneficiário					(+) Mora / Multa
					0,00
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis SP					(+) Outros Acréscimos
					0,00
					(=) Valor Cobrado
					813,10
Pagador					08734949000127
João Barbosa Assessoria Jurídica Rua Quarenta e Oito 52020060 - Espinheiro - Recife PE					
					Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
372605	00103087	81583	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 177,72
372605	00103087	81583	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 177,72

2 itens Página 1 de 1

Exibir

registros

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	21/09/2023	355,44
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500079747		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00079.747176 1 94800000035544

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					21/09/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
18/09/2023	9500079747	DV	N	18/09/2023	09500079747
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			355,44
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 115092					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
					(+) Mora / Multa
Beneficiário					0,00
					(+) Outros Acréscimos
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis					(=) Valor Cobrado
SP					
Pagador	João Barbosa Assessoria Jurídica				08734949000127
	Rua Quarenta e Oito				
	52020060 - Espinheiro - Recife PE				
Código de Baixa					

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 19/09/2023

Nº de controle: 786.614.358.637.499.140 | Documento: 0005994

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00079 747176 1 94800000035544**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Sacador Avalista: **Não informado**CPF/CNPJ Sacador Avalista: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Jurídica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **19/09/2023**Data de vencimento: **21/09/2023**Valor: **R\$ 355,44**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 355,44**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

X2JR?q8n q11*8NFp SGxNq2PB Tk7Qn#pi MnjVyHHz H?tzYAKk SigpxIzX Ye0*uK3x
SWD3HR0G y48VtrWQ jU3J0MuF EsDHg2Xe hgyRQnMs W2vjYSv8 g27dy09m b8*GkYNL
bK5a7Rx7 xSYjvwDZ MYr40hMA ljh8R3Lp NmWLeQdB wUkSRAE9 49415253 89195841

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco:
0800 704 6383Deficiente Auditivo ou de Fala:
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones:
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
372605	00103087	81583	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 177,72
372605	00103087	81583	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 177,72

2 itens Página 1 de 1

Exibir

registros

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	21/09/2023	355,44
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500079747		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00079.747176 1 94800000035544

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					21/09/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
18/09/2023	9500079747	DV	N	18/09/2023	09500079747
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			355,44
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 115092					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
					(+) Mora / Multa
Beneficiário					0,00
					(+) Outros Acréscimos
					0,00
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis					(=) Valor Cobrado
SP					
Pagador	João Barbosa Assessoria Jurídica				08734949000127
	Rua Quarenta e Oito				
	52020060 - Espinheiro - Recife PE				
Código de Baixa					

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 19/09/2023

Nº de controle: 786.614.358.637.499.140 | Documento: 0005994

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00079 747176 1 94800000035544**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Sacador Avalista: **Não informado**CPF/CNPJ Sacador Avalista: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Jurídica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **19/09/2023**Data de vencimento: **21/09/2023**Valor: **R\$ 355,44**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 355,44**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

X2JR?q8n q11*8NFp SGxNq2PB Tk7Qn#pi MnjVyHHz H?tzYAKk SigpxIzX Ye0*uK3x
 SWD3HR0G y48VtrWQ jU3J0MuF EsDHg2Xe hgyRQmMs W2vjYSv8 g27dy09m b8*GkYNL
 bK5a7Rx7 xSYjvwDZ MYr40hMA ljh8R3Lp NmWLeQdB wUkSRAE9 49415253 89195841

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAté Bradesco:
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala:
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones:
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 09/11/2023

Nº de controle: 409.083.056.509.031.301 | Documento: 0006431

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **23790 20023 60000 187694 94000 933104 1 95370000045000**Banco destinatário: **237 - BCO BRADESCO S.A.**Razão Social: **CORI-BR**

Beneficiário:

Nome Fantasia: **CORI-BR**

Beneficiário:

CPF/CNPJ Beneficiário: **035.875.131/0001-05**Razão Social: **Não informado**

Beneficiário Final:

CPF/CNPJ Beneficiário: **Não informado**

Final:

Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO BARBOSA ASSESSORIA JURIDICA**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **09/11/2023**Data de vencimento: **17/11/2023**Valor: **R\$ 450.00**Desconto: **R\$ 0.00**Abatimento: **R\$ 0.00**Bonificação: **R\$ 0.00**Multa: **R\$ 0.00**Juros: **R\$ 0.00**Valor total: **R\$ 450.00**Descrição: **00103087,40004156,00036199**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA.

Autenticação

8aG7SVL# 0bF4VvEV 7rw0rqPc bqIKpib8 Fv6kcnh #ESkEX7T #TDQ2ADG G5ko#Me6
5uagvIKQI Pcm3#tU w3YbM4W f5wT0jDe qrom2qG 5KJUKNk2 v8v7235W a9N2cpEQ
D2ChyXVo 7iqqandb RN5tgREs Bg6uQ2E #HWFINT 77E80wQM 09176253 24730100

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente** Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 16h, exceto feriados.



Boleto Bradesco

CORI-BR - Colégio do Registro de Imóveis do Brasil



Bradesco

237-2

RECIBO DO PAGADOR

Beneficiário: CORI-BR - Colégio do Registro de Imóveis do B COLEGIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO BRASIL CNPJ: 35.875.131/0001-05 Avenida Paulista, 1776 Bela Vista São Paulo	Agência/Cod.Beneficiário:	Data de Emissão: 01/11/2023	Data de Vencimento 17/11/2023
Pagador: João Barbosa Assessoria Jurídica	Nosso Número: 26/00.001.876.994-6	Número Documento: 1876994	Valor Documento R\$ 450,00

Referência:

Estabelecimento: CORI-BR - Colégio do Registro de Imóveis do Brasil / Referência do Pedido: 00001876994

Autenticação Mecânica



Bradesco

237-2

23/90.20023 60000187694 94000933104 1 953/0000045000

Local de Pagamento Banco Bradesco S.A. Pagável preferencialmente em qualquer agência Bradesco.					Data de Vencimento 17/11/2023
Beneficiário CORI-BR - Colégio do Registro de Imóveis do B COLEGIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO BRASIL CNPJ: 35.875.131/0001-05 Avenida Paulista, 1776 Bela Vista São Paulo					Agência / Código do Beneficiário
Data Documento 01/11/2023	N Documento 1876994	Espécie Doc. Outro	Aceite N	Data Processamento 01/11/2023	Nosso Número 26/00.001.876.994-6
Uso do Banco	Cip 865	Carteira 26	Espécie Moeda Real	Quantidade Valor	Valor do Documento R\$ 450,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento (-) Outras Deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acréscimos (+) Valor Cobrado
Pagador: João Barbosa Assessoria Jurídica Rua Padre Carapuceiro, 706 51020-280 Recife PE 08.734.949/0001-27 Sacador/Avalista: CORI-BR - Colégio do Registro de Imóveis do Brasil					Ficha de Compensação



Autenticação Mecânica

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
415582	00036199	246604	2º Registro de Imóveis de Ituiutaba - MG	Editais Publicados	-	-	-	R\$ 150,00
394640	40004156	219287	Registro de Imóveis de Para de Minas - MG	Editais Publicados	-	-	-	R\$ 150,00
372605	00103087	81583	Registro de Imóveis de Ibirite - MG	Editais Publicados	-	-	-	R\$ 150,00

3 itens

Página 1 de 1

Exibir

registros

Extrato

P o	Co o	P o o o o	S v	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
416264	00047177	271780	Registro de Imóveis de Araguari - MG	Valores Devidos a Terceiros	emolumentos correios	-	-	R\$ 71,7
416264	00047177	271780	Registro de Imóveis de Araguari - MG	Valores Devidos a Terceiros	emolumentos correios	-	-	R\$ 71,7
372605	00103087	81583	Registro de Imóveis de Ibirite - MG	Valores Devidos a Terceiros	EMOLUMENTOS INTIMAÇÃO	-	-	R\$ 740,0

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis	37318313000100	13/11/2023	883,58
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000	09500083350		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00083.350173 9 95330000088358

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					13/11/2023
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
08/11/2023	9500083350	DV	N	08/11/2023	09500083350
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			883,58
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 117827					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
					(+) Mora / Multa
Beneficiário					0,00
					(+) Outros Acréscimos
					0,00
Beneficiário					(=) Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis					883,58
SP					
Pagador	João Barbosa Assessoria Jurídica				08734949000127
	Rua Padre Carapuceiro				
	51020280 - Boa Viagem - Recife PE				
Código de Baixa					

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 09/11/2023

Nº de controle: 409.083.056.509.031.301 | Documento: 0006429

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00083 350173 9 95330000088358**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Não informado**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Juridica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **09/11/2023**Data de vencimento: **13/11/2023**Valor: **R\$ 883.58**Desconto: **R\$ 0.00**Abatimento: **R\$ 0.00**Bonificação: **R\$ 0.00**Multa: **R\$ 0.00**Juros: **R\$ 0.00**Valor total: **R\$ 883.58**Descrição: **00103/087,00047/177**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA.

Autenticação

183IAKDW e7gTjner HSL8MHIC TlqOnCNO qdYRAGUE vUghL#Z7L 95I8FXCE nua8IQ87
tEW85q8N 930XU7CG CyaiAVE4 #00IyAT6 MkoMcW38 U0ngV+8U etaPvIN4 6bCQet3h
TlTSHdR# HY8DLFrq Kain9wK JTl3e8X6 x7580Uing ig289Q6m 59816283 04320180

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 16h, exceto feriados.

Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!
Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com PIX" e leia o código abaixo.



Recibo do Pagador

001-9

00190.00009 03426.185009 42867.330179 3 95440000003699

Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		Espécie	Quantidade	Carteira / Nosso número
Operador Nacional do Registro		6998-1 / 00010382-9		R\$		34261850042867330
Endereço do Beneficiário						
ST SRTVS, QUADRA 701 Conj. D Bloco A Sala 221 - ASAL SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70340-907						
Número do documento		CPF/CNPJ	Vencimento		Valor documento	
42867330		37.318.313/0001-00	24/11/2023		R\$ 36,99	
(-) Desconto / Abatimentos		(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa		(=) Valor cobrado	
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuceiro						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Instruções						
Autenticação mecânica						
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.						
-AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA.						
Protocolo: P23110354455D -						

Corte na linha pontilhada

001-9

00190.00009 03426.185009 42867.330179 3 95440000003699

Local de pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					24/11/2023	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Operador Nacional do Registro - 37.318.313/0001-00 - ST SRTVS, QUADRA 701 Conj - CEP: 70340-907					6998-1 / 00010382-9	
Data do documento		Nº documento	Espécie doc.	Aceite	Data processamento	Carteira / Nosso número
22/11/2023		42867330	DS	A	22/11/2023	34261850042867330
Uso do banco	CTP	Carteira	Espécie	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento
	17		R\$			R\$ 36,99
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)						(-) Desconto / Abatimentos
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA. Protocolo: P23110354455D -						(-) Outras deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuceiro						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Beneficiário Final						Código de Baixa
						Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 23/11/2023

Nº de controle: 692.975.526.440.858.601 | Documento: 0006579

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185009 42867 330179 3 95440000003699**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Operador Nacional Registro Imoveis**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **037.318.313/0001-00**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO ALVES BARBOSA FILHO**CPF/CNPJ do Pagador: **018.436.804-91**Data de débito: **23/11/2023**Data de vencimento: **24/11/2023**Valor: **R\$ 36,99**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 36,99**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

1CEKHGwv ZRnuys@7 fPgH#hFS jNX3FO5o oq1L2DC3 K85bD6ar ZfVLG2w1 mP4eem?Q
 8tzK5Fnd qfc35?Hp pN4yn@kz pVR7Nhsp TF1RzQqn Z5ujLLWg XknS0wfr E9jck5ue
 B2oBu70b kctRbjs# RPr5bUEP Dã6nE3Mc Q6MNWVLm z@eSNABv 93916233 05476192

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAtendimento
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fala Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!
Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com PIX" e leia o código abaixo.



Recibo do Pagador

001-9

00190.00009 03426.185009 42961.436179 1 95700000005771

Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		Espécie	Quantidade	Carteira / Nosso número
Operador Nacional do Registro		6998-1 / 00010382-9		R\$		34261850042961436
Endereço do Beneficiário						
ST SRTVS, QUADRA 701 Conj. D Bloco A Sala 221 - ASAL SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70340-907						
Número do documento		CPF/CNPJ		Vencimento		Valor documento
42961436		37.318.313/0001-00		20/12/2023		R\$ 57,71
(-) Desconto / Abatimentos		(-) Outras deduções		(+/-) Mora / Multa		(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuço						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Instruções						

Autenticação mecânica

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.
-AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA.
Protocolo: P23120318389D -

Corte na linha pontilhada

001-9

00190.00009 03426.185009 42961.436179 1 95700000005771

Local de pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					20/12/2023	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Operador Nacional do Registro - 37.318.313/0001-00 - ST SRTVS, QUADRA 701 Conj - CEP: 70340-907					6998-1 / 00010382-9	
Data do documento		No documento		Espécie doc.	Aceite	Data processamento
18/12/2023		42961436		DS	A	18/12/2023
Uso do banco	CTP	Carteira	Espécie	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento
	17		R\$			R\$ 57,71
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)						(-) Desconto / Abatimentos
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA. Protocolo: P23120318389D -						(-) Outras deduções
						(+/-) Mora / Multa
						(+/-) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuço						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Beneficiário Final						Código de Baixa

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 19/12/2023

Nº de controle: 397.949.326.200.468.222 | Documento: 0006904

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185009 42961 482173 3 95700000005771**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Operador Nacional Registro Imoveis**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **037.318.313/0001-00**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO ALVES BARBOSA FILHO**CPF/CNPJ do Pagador: **018.436.804-91**Data de débito: **19/12/2023**Data de vencimento: **20/12/2023**Valor: **R\$ 57,71**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 57,71**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

Idhkn55s BfswxGDk eAbBs93i 10?BIVJZ 2B*p1Ds2 YU024g3g sw79DkRa sNsAmIMf
 Yxdfr?Bh Qetu15Lk HJYSEz*E D@f#bzhz sCLyjaVa 3uYz7N6d IBo3glz9 7wDXcqyK
 QeGrSP9P h682F*Jm 6gx58CXP ykESGYXA JT3vgPtu ZAlSIAQC 79416253 08007111

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAlô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fala Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!
Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com PIX" e leia o código abaixo.



Recibo do Pagador

001-9

00190.00009 03426.185009 42961.482173 3 95700000005771

Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		Espécie	Quantidade	Carteira / Nosso número
Operador Nacional do Registro		6998-1 / 00010382-9		R\$		34261850042961482
Endereço do Beneficiário						
ST SRTVS, QUADRA 701 Conj. D Bloco A Sala 221 - ASAL SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70340-907						
Número do documento		CPF/CNPJ		Vencimento		Valor documento
42961482		37.318.313/0001-00		20/12/2023		R\$ 57,71
(-) Desconto / Abatimentos		(-) Outras deduções		(+/-) Mora / Multa		(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuço						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Instruções						
Autenticação mecânica						
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.						
-AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA.						
Protocolo: P23120318258D -						

Corte na linha pontilhada

001-9

00190.00009 03426.185009 42961.482173 3 95700000005771

Local de pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					20/12/2023	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Operador Nacional do Registro - 37.318.313/0001-00 - ST SRTVS, QUADRA 701 Conj - CEP: 70340-907					6998-1 / 00010382-9	
Data do documento		Número documento		Espécie doc.	Aceite	Data processamento
18/12/2023		42961482		DS	A	18/12/2023
Uso do banco	CTP	Carteira	Espécie	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento
	17		R\$			R\$ 57,71
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)						(-) Desconto / Abatimentos
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA. Protocolo: P23120318258D -						(-) Outras deduções
						(+/-) Mora / Multa
						(+/-) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuço						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Beneficiário Final						Código de Baixa
						Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 19/12/2023

Nº de controle: 397.949.326.200.468.222 | Documento: 0006805

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185009 42961 436179 1 95700000005771**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Operador Nacional Registro Imoveis**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **037.318.313/0001-00**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO ALVES BARBOSA FILHO**CPF/CNPJ do Pagador: **018.436.804-91**Data de débito: **19/12/2023**Data de vencimento: **20/12/2023**Valor: **R\$ 57,71**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 57,71**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

TXPqV*Qu hoRk5dVq *d?AGN2b cbq4t9r6 nXVHsFyV 8JUrE9Kt FJa9WpsI q#hevWPa
 @BLyhqeO Kb6nCcmr mhaLchb2 QyKwCtMw ktxpQ4Yw f0bhjpti 6LwGCnH K5SLya?J
 jsYIvpbs DiYZonC5 9Q*tWcvt t6hcptF2 gpONRfbw qoc5JPt8 79516253 88887111

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAlô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fala Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Seu protocolo foi gerado com sucesso!

O número do seu pedido é
P240100020610

Para pagamento via PIX, siga o passo a passo a seguir:

1. Acesse seu Internet Banking ou app de pagamentos.
2. Escolha pagar via Pix.
3. Clique no botão "COPIAR CÓDIGO PIX" ou escaneie o QR Code.



CONCLUIR

(/CERTIDAODIGITAL/LSTPEDIDOS.ASPX?FROM=MINHAConta&VOID=G2/C1/2021
09:31:23)

**Comprovante de Transação Bancária**

PIX

Data da operação: 02/01/2024 - 11h50

Nº de controle: 296960089545917582 | Documento: 1143394

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482686-4 | Tipo: Conta-Corrente

Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Dados de quem recebeu

Nome: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IM...

CPF/CNPJ: 37.318.313/0001-00

Instituição destino: BCO DO BRASIL S.A.

Chave: financeiro@onr.org.br

Agência: 6998

Conta: 10382

Dados da
Transferência/Pagamento

Valor: R\$ 118,70

Mídia: BRADESCO CELULAR - P. JURIDICA

Identificador: E60746948202401021443C3206pmng1M

transacao.fbi_bcd: 100000000000000000156185718

Debitado da: conta-corrente

Instituição origem: Banco Bradesco S.A.

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Atê Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Sempre telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

[← VOLTAR](#)

[CSV](#)

[XLS](#)

[BUSCA AVANÇADA](#)

Pedido ↕	Contrato ↕	Protocolo ↕	Serventia ↕	Tipo ↕	Descrição ↕	Pagamento ↕	Repasse ↕	Valor ↕
444908	00103087	84741	Registro de Imóveis de Ibirite - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 60,49
396296	00068211	84617	Registro de Imóveis de Ibirite - MG	Valores Devidos a Terceiros	EMOLUMENTOS CONSOLIDAÇÃO	-	-	R\$ 3.873,39
389398	00083661	333987	5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG	Valores Devidos a Terceiros	333987	-	-	R\$ 60,49

BENEFICIÁRIO : ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis
SP

Nome do Beneficiário		CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis		37318313000100	10/01/2024	3994,37
Agência / Código do Beneficiário		Nosso Número	Autenticação Mecânica	
6998-1/00000000		09500092332		

 | 001-9 | 00190.00009 03426.185959 00092.332170 8 95910000399437

Local de Pagamento					Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					10/01/2024
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis			37318313000100		6998-1/00000000
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento
05/01/2024	9500092332	DV	N	05/01/2024	09500092332
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			3994,37
Instruções -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 120955					(-) Desconto / Abatimento
					0,00
					(-) Outras Deduções
					0,00
Beneficiário					(+) Mora / Multa
					0,00
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis SP					(+) Outros Acréscimos
					0,00
					(=) Valor Cobrado
					3994,37
Pagador					08734949000127
João Barbosa Assessoria Jurídica Rua Padre Carapuceiro 51020280 - Boa Viagem - Recife PE					
					Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 05/01/2024

Nº de controle: 583.848.059.324.309.632 | Documento: 0006937

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00092 332170 8 95910000399437**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Não informado**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Juridica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **05/01/2024**Data de vencimento: **10/01/2024**Valor: **R\$ 3.994,37**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 3.994,37**Descrição: **00083661,00103087,00068211**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

vEjp5bGR E9FRwkNo z*63MLE3 kIpDL2tX O1?ND1GT QXE*vw2S 84jB4nwZ 2hhPygL*
IDfb#PcG 8GV43KqK aTC9vkv8 sNPq9Ht* DBKKU*jO 7CPuN8h8 pQoMhaAK ioX@SPc3
Yhj13qa4 pWE#W6Id Ge*Oc5Jw DyLh2nAF sh7wBViu TRISLQLc 35716294 09034070

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente Alô Bradesco 0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099

Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones consulte o site Fale Conosco.

Ouvidoria 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
458387	00118313	404972	Registro de Imóveis de Betim - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 59,35
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 198,94
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93

5 itens Página 1 de 1

Exibir registros | |

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500097872-null	9500097872	26/02/2024	1845,08	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Local de Pagamento					Data de Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					26/02/2024
Beneficiário/CPF/CNPJ					Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100					6998-1/null
Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
21/02/2024	9500097872	DV	N	21/02/2024	34261859500097872-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			1845,08

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.

-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 123579

(-) Desconto / Abatimento

(+) Mora / Multa

(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação





Comprovante de Transação Bancária

Boleto de Cobrança

Data da operação: 21/02/2024

Nº de controle: 606.194.166.775.291.533 | Documento: 0007411

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente

Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Código de barras: 00190 00009 03426 185959 00097 872170 7 96380000184508

Banco destinatário: 001 - BCO DO BRASIL S.A.

Razão Social: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

Nome Fantasia: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

CPF/CNPJ Beneficiário: 037.318.313/0001-00

Razão Social: Não informado
Beneficiário Final:

CPF/CNPJ Beneficiário: Não informado
Final:

Instituição Receptora: 237 - BANCO BRADESCO S.A.

Nome do Pagador: Joao Barbosa Assessoria Juridica

CPF/CNPJ do Pagador: 008.734.949/0001-27

Data de débito: 21/02/2024

Data de vencimento: 26/02/2024

Valor: R\$ 1.845,08

Desconto: R\$ 0,00

Abatimento: R\$ 0,00

Bonificação: R\$ 0,00

Multa: R\$ 0,00

Juros: R\$ 0,00

Valor total: R\$ 1.845,08

Descrição: 00118313,00103087

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

yc9vaF9Z Cf@wTRZw Uo9fNl?A #6aJung# T3KN?mf# H38nciYt 7Z7u35SI AzhkH5Xs
I51ZW#YU Ko7pmCyd P18@3pA? mVD4xKQI A94*UKHJ fSZ63yQw ndt6PAR? AJe7srDs
lUm6yvFK 7ivJT3#z XyRr9xOR w480XtzY nHlkHlAd viH6SLAYR 01117244 04615082

SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente

Alô Bradesco
0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.

Ouvidoria

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
458387	00118313	404972	Registro de Imóveis de Betim - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 59,35
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 198,94
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93

5 itens Página 1 de 1

Exibir registros | |

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500097872-null	9500097872	26/02/2024	1845,08	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Local de Pagamento					Data de Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					26/02/2024
Beneficiário/CPF/CNPJ					Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100					6998-1/null
Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
21/02/2024	9500097872	DV	N	21/02/2024	34261859500097872-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			1845,08

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.

-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 123579

(-) Desconto / Abatimento

(+) Mora / Multa

(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação





Comprovante de Transação Bancária

Boleto de Cobrança
Data da operação: 21/02/2024
Nº de controle: 606.194.166.775.291.533 | Documento: 0007411

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente
Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Código de barras: 00190 00009 03426 185959 00097 872170 7 96380000184508
Banco destinatário: 001 - BCO DO BRASIL S.A.
Razão Social Beneficiário: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Nome Fantasia Beneficiário: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
CPF/CNPJ Beneficiário: 037.318.313/0001-00
Razão Social Beneficiário Final: Não informado
CPF/CNPJ Beneficiário Final: Não informado
Instituição Receptora: 237 - BANCO BRADESCO S.A.
Nome do Pagador: Joao Barbosa Assessoria Juridica
CPF/CNPJ do Pagador: 008.734.949/0001-27
Data de débito: 21/02/2024
Data de vencimento: 26/02/2024
Valor: R\$ 1.845,08
Desconto: R\$ 0,00
Abatimento: R\$ 0,00
Bonificação: R\$ 0,00
Multa: R\$ 0,00
Juros: R\$ 0,00
Valor total: R\$ 1.845,08
Descrição: 00118313,00103087

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

yc9vaF9Z Cf@wTRZw Uo9fNl?A #6aJung# T3KN?mf# H38nciYt 7Z7u3SSI AzhkH5Xs
I51ZW#YU Ko7pmCyd P18@3pA? mVD4xKQI A94*UKHJ fSZ63yQw ndt6PAR? AJe7srDs
IUm6yvFK 7ivJT3#z XyRr9xOR w480XtzY nHlkHlAd viH6SLAYR 01117244 04615082

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco.
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
458387	00118313	404972	Registro de Imóveis de Betim - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 59,35
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 198,94
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93

5 itens Página 1 de 1

Exibir registros | |

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500097872-null	9500097872	26/02/2024	1845,08	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Local de Pagamento

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.

Data de Vencimento

26/02/2024

Beneficiário/CPF/CNPJ

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
21/02/2024	9500097872	DV	N	21/02/2024	34261859500097872-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			1845,08

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.

-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 123579

(-) Desconto / Abatimento

(+) Mora / Multa

(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Comprovante de Transação Bancária

Boleto de Cobrança

Data da operação: 21/02/2024

Nº de controle: 606.194.166.775.291.533 | Documento: 0007411

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente

Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Código de barras: 00190 00009 03426 185959 00097 872170 7 96380000184508

Banco destinatário: 001 - BCO DO BRASIL S.A.

Razão Social: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

Nome Fantasia: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

CPF/CNPJ Beneficiário: 037.318.313/0001-00

Razão Social: Não informado
Beneficiário Final:

CPF/CNPJ Beneficiário: Não informado
Final:

Instituição Recebedora: 237 - BANCO BRADESCO S.A.

Nome do Pagador: Joao Barbosa Assessoria Juridica

CPF/CNPJ do Pagador: 008.734.949/0001-27

Data de débito: 21/02/2024

Data de vencimento: 26/02/2024

Valor: R\$ 1.845,08

Desconto: R\$ 0,00

Abatimento: R\$ 0,00

Bonificação: R\$ 0,00

Multa: R\$ 0,00

Juros: R\$ 0,00

Valor total: R\$ 1.845,08

Descrição: 00118313,00103087

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

yc9vaF9Z Cf@wTRZw Uo9fNl?A #6aJung# T3KN?mf# H38nciYt 7Z7u35SI AzhkH5Xs
I51ZW#YU Ko7pmCyd P18@3pA? mVD4xKQI A94*UKHJ fSZ63yQw ndt6PAR? AJe7srDs
lUm6yvFK 7ivJT3#z XyRr9xOR w480XtzY nHlkHlAd viH6SLAYR 01117244 04615082

SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente

Alô Bradesco
0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.

Ouvidoria

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Extrato

VOLTAR

CSV

XLS

BUSCA AVANÇADA

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
458387	00118313	404972	Registro de Imóveis de Betim - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 59,35
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93
444908	00103087	85155	Primeiro Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 198,94
444908	00103087	85155	Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - MG	Intimação RTD		-	-	R\$ 528,93

5 itens Página 1 de 1

Exibir registros | |

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500097872-null	9500097872	26/02/2024	1845,08	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00097.872170 7 96380000184508

Local de Pagamento

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.

Data de Vencimento

26/02/2024

Beneficiário/CPF/CNPJ

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
21/02/2024	9500097872	DV	N	21/02/2024	34261859500097872-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			1845,08

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.

-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 123579

(-) Desconto / Abatimento

(+) Mora / Multa

(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Comprovante de Transação Bancária

Boleto de Cobrança

Data da operação: 21/02/2024

Nº de controle: 606.194.166.775.291.533 | Documento: 0007411

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente

Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Código de barras: 00190 00009 03426 185959 00097 872170 7 96380000184508

Banco destinatário: 001 - BCO DO BRASIL S.A.

Razão Social: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

Nome Fantasia: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO
Beneficiário:

CPF/CNPJ Beneficiário: 037.318.313/0001-00

Razão Social: Não informado
Beneficiário Final:

CPF/CNPJ Beneficiário: Não informado
Final:

Instituição Receptora: 237 - BANCO BRADESCO S.A.

Nome do Pagador: Joao Barbosa Assessoria Juridica

CPF/CNPJ do Pagador: 008.734.949/0001-27

Data de débito: 21/02/2024

Data de vencimento: 26/02/2024

Valor: R\$ 1.845,08

Desconto: R\$ 0,00

Abatimento: R\$ 0,00

Bonificação: R\$ 0,00

Multa: R\$ 0,00

Juros: R\$ 0,00

Valor total: R\$ 1.845,08

Descrição: 00118313,00103087

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

yc9vaF9Z Cf@wTRZw Uo9fNl?A #6aJung# T3KN?mf# H38nciYt 7Z7u3SSI AzhkH5Xs
I51ZW#YU Ko7pmCyd P18@3pA? mVD4xKQI A94*UKHJ fSZ63yQw ndt6PAR? AJe7srDs
lUm6yvFK 7ivJT3#z XyRr9xOR w480XtzY nHlkHlAd viH6SLAYR 01117244 04615082

SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente

Alô Bradesco
0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.

Ouvidoria

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00101.220176 7 96800000063616

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuceiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500101220-null	9500101220	08/04/2024	636,16	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00101.220176 7 96800000063616

Local de Pagamento					Data de Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					08/04/2024
Beneficiário/CPF/CNPJ					Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100					6998-1/null
Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
03/04/2024	9500101220	DV	N	04/04/2024	34261859500101220-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			636,16
Informações de Responsabilidade do Beneficiário					(-) Desconto / Abatimento
					(+) Mora / Multa
					(=) Valor Cobrado
-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.					
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.					
-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 126108					

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuceiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 05/04/2024

Nº de controle: 668.498.990.857.770.514 | Documento: 0007762

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00101 220176 7 96800000063616**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Não informado**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Juridica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **05/04/2024**Data de vencimento: **08/04/2024**Valor: **R\$ 636,16**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 636,16**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

scn?j1e1 fuqvUSEl VdecOrsR XDjGly6X A7EUvKBw Da5Jcg4l eNghEDqE d42chW89
@u4*3rkS-eyLcDHC? FfwthkUd M2TjhyYt ppISoLeM lNkSVLDr w8JL9rDq qIALZXg?
JognzMAU U2axP?Fe I?NCj8s2 3kxVTPY6 98#bIeXn bFASiv8u 15217234 87866060

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAlô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.



MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

01.612.508/0001-03

DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO

tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006

IPTU 2024

PROCESSAMENTO

22/01/2024

NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE				CÓDIGO PESSOA 80173		CPF/CNPJ XXX.566.666-XX		CÁLCULO 60446	
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA Rua ROSA ROCHA CORDEIRO 493 - BARREIRO						CIDADE BELO HORIZONTE/MG-30.626-040			
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS Sede						CIDADE Mario Campos/MG-32.470-000			
CÓD. IMÓVEL	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ZONA FISCAL	TEST. PRINC.	L. DIREITO	LADO ESQ.	FUNDOS	ÁREA TERR. M²	F. IDEAL	ÁREA CONSTR. M²
5534	001.027.000003.000069.0001	28	12,00	0,00	0,00	0,00	360,00	1,0000	0,00
VLR M² TERRENO	VLR M² CONSTR.	PTS. TERR.	PTS. CONSTR.	VR. TERRENO	VR. CONSTRUÇÃO	VLR. VENAL TOT.	ALIQ. TERR	ALIQ. CONST	
6,89	0,00	1,0000	0,0000	2.480,40	0,00	2.480,40	2,00	0,00	
IMP. TERR.	IMP. PRED.	IPTU	TCLX	CIP	TXA-ESG			Valor Total	
49,61	0,00	49,61	0,00	0,00	0,00			49,61	

QUADRA/LOTE - CART.
3/69

TIPO EDIFICAÇÃO

UTILIZAÇÃO

Há débito(s) anterior(es): 2023

PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.

PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.

Usuário Portal de Serviços - 16/05/2024 09:49:08

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

IPTU 2024

NÚMERO GUIA 2/2
03-0000060446-04

NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE	CÓDIGO PESSOA 80173	CÓDIGO IMÓVEL 5534	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000069.0001	ÁREA TERR. M² 360,00	ÁREA CONSTR. M² 0,00
---	------------------------	-----------------------	---	-------------------------	-------------------------

RECEITAS

PARCELA	1112500100 IPTU 24,81	JUROS(+) 0,30 MULTA(+) 2,48 CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)
2	1122010101 TCLX	
VENCIMENTO	1241500102 CIP	
24/05/2024	1122010101 TXA-ESG	

81620000000-7 27594855202-9 40524030000-5 00006044604-4





Pague com PIX

TOTAL

27,59

VIA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

IPTU 2024

NÚMERO GUIA 1/2
03-0000060446-03

NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE	CÓDIGO PESSOA 80173	CÓDIGO IMÓVEL 5534	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000069.0001	ÁREA TERR. M² 360,00	ÁREA CONSTR. M² 0,00
---	------------------------	-----------------------	---	-------------------------	-------------------------

RECEITAS

PARCELA	1112500100 IPTU 24,80	JUROS(+) 0,56 MULTA(+) 2,48 CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)
1	1122010101 TCLX	
VENCIMENTO	1241500102 CIP	
24/05/2024	1122010101 TXA-ESG	

81630000000-6 27844855202-8 40524030000-5 00006044603-6





Pague com PIX

TOTAL

27,84

VIA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.519

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81630000000-6 27844855202-8 40524030000-5 00006044603-6**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000604**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **24/05/2024**Valor principal: **R\$ 27,84**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 27,84**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDIC.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

S6A8rphS V@?XHfdj 7qaBXqkK e5kPes@b jIdEPXy8 bR08pck0 ZFQTdke3 5Ip9tQui
k?tuKlXm MuSfn29z AEOV?kqY 3gvHb18d 84sx@XYL A1MDnocA Q8Vh607* PN3jEaum
D761uYps KkTKJFYK Keh0T#7@ e327E?TV xPMUK1j8 HFwRoQX3 89182828 88878827

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.



MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

01.612.508/0001-03

DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO

tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006

IPTU 2024

PROCESSAMENTO

22/01/2024

NOME OU RAZÃO SOCIAL				CÓDIGO PESSOA		CPF/CNPJ		CÁLCULO	
RAFAEL ASSIS DE REZENDE				80173		XXX.566.666-XX		60446	
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA						CIDADE			
Rua ROSA ROCHA CORDEIRO 493 - BARREIRO						BELO HORIZONTE/MG-30.626-040			
ENDEREÇO IMÓVEL						CIDADE			
Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS Sede						Mario Campos/MG-32.470-000			
CÓD. IMÓVEL	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ZONA FISCAL	TEST. PRINC.	L. DIREITO	LADO ESQ.	FUNDOS	ÁREA TERR. M²	F. IDEAL	ÁREA CONSTR. M²
5534	001.027.000003.000069.0001	28	12,00	0,00	0,00	0,00	360,00	1,0000	0,00
VLR M² TERRENO	VLR M² CONSTR.	PTS. TERR.	PTS. CONSTR.	VR. TERRENO	VR. CONSTRUÇÃO	VLR. VENAL TOT.	ALIQ. TERR	ALIQ. CONST	
6,89	0,00	1,0000	0,0000	2.480,40	0,00	2.480,40	2,00	0,00	
IMP. TERR.	IMP. PRED.	IPTU	TCLX	CIP	TXA-ESG				Valor Total
49,61	0,00	49,61	0,00	0,00	0,00				49,61
QUADRA/LOTE - CART.									
3/69									
TIPO EDIFICAÇÃO									
Há débito(s) anterior(es): 2023									
UTILIZAÇÃO									
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									

Usuário Portal de Serviços - 16/05/2024 09:49:08

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

IPTU 2024

NÚMERO GUIA 2/2

03-0000060446-04

NOME OU RAZÃO SOCIAL		CÓDIGO PESSOA	CÓDIGO IMÓVEL	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA TERR. M²	ÁREA CONSTR. M²
RAFAEL ASSIS DE REZENDE		80173	5534	001.027.000003.000069.0001	360,00	0,00
RECEITAS						
PARCELA	1112500100	IPTU	24,81			
2	1122010101	TCLX				
	1241500102	CIP		JUROS(+) 0,30		
	1122010101	TXA-ESG		MULTA(+) 2,48		
VENCIMENTO				CORREÇÃO(+) 0,00		
24/05/2024				DESCONTO(-) 0,00		
81620000000-7 27594855202-9 40524030000-5 00006044604-4					TOTAL 27,59	
					VIA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA	
					Pague com PIX	

MUNICÍPIO DE MARIO CAMPOS

IPTU 2024

NÚMERO GUIA 1/2

03-0000060446-03

NOME OU RAZÃO SOCIAL		CÓDIGO PESSOA	CÓDIGO IMÓVEL	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ÁREA TERR. M²	ÁREA CONSTR. M²
RAFAEL ASSIS DE REZENDE		80173	5534	001.027.000003.000069.0001	360,00	0,00
RECEITAS						
PARCELA	1112500100	IPTU	24,80			
1	1122010101	TCLX				
	1241500102	CIP		JUROS(+) 0,56		
	1122010101	TXA-ESG		MULTA(+) 2,48		
VENCIMENTO				CORREÇÃO(+) 0,00		
24/05/2024				DESCONTO(-) 0,00		
81630000000-6 27844855202-8 40524030000-5 00006044603-6					TOTAL 27,84	
					VIA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA	
					Pague com PIX	

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.548

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81620000000-7 27594855202-9 40524030000-5 00006044604-4**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000604**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **24/05/2024**Valor principal: **R\$ 27,59**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 27,59**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDIC.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

JC9HeRkf vf3qsl1 QQseQyCo *00GH?r1 EG?qHq5S bpi2Z#KH ?XkyCvH ?zyJo?qB
fGrp13X* 9a70j41e BB4Xw10H AkZergWJ r1XR4#hw IRkRRp3D nJHpeRZI KAT3md?7
UpHHLdGI s6EFUdaT 1b6*CrDM CJ@rOV8v STPhXOGP nTVRp@4d B@102024 B@070027

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria:** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM		NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063463-01 1ª VIA CONTRIBUINTE	
NOME OU RAZAO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE				CÓDIGO 60173		CPF/CNPJ 059.566.666-33		
ENDEREÇO Rua ROSA ROCHA CORDEIRO, 493 - BARREIRO 30.626-040				CIDADE BELO HORIZONTE-MG/				
TRIBUTO PRINCIPAL DIVIDA ATIVA IPTU			QUADRA/LOTE 3/71		INSCRIÇÃO IMOBILIARIA 001.27.000003.000071.0001			
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS, nº 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000								
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 11:22:13				PROCESSAMENTO 17/05/2024		PARCELA 1 - ÚNICA	VENCIMENTO 28/06/2024	
				Nº Insc. D.	RECEITA	SIGLA	VALOR	
				609921	1112500300	DIVIPTU	47,81	
REFERÊNCIA ANISTIA 2024 Imov.: 5532 - Ano Ref.: 2023 - Vlr.: 47,81								
RESUMO DE ANISTIA (DESCONTO)					CÁLC. ANTERIOR			
Vr. Principal	Juros	Multa	Correção	Total	PARCELA		JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO DESCONTO(-)	
47,81	6,71	4,78	2,10	61,40			2,10	
- Descontos	6,71	4,78	0,00	11,49	VENCIMENTO			
47,81	0,00	0,00	2,10	49,91	TOTAL		49,91	
MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03				DAM		VIA BANCO	NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063463-01	
81600000000-9 49914855202-3 40628020000-6 00006346301-2				EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 17/05/2024	VENCIMENTO 28/06/2024	
TOTAL						49,91		

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.539

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81600000000-9 49914855202-3 40628020000-6 00006346301-2**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000634**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **28/06/2024**Valor principal: **R\$ 49,91**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 49,91**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDICA.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

SF9UekNS w6WbETO8 7w66ZLsy PHEf15wA dPY8Dm8k NbXWZntn UyW8NR54 BuHInWex
sef1o2eb URSF8AYT *scNAZAO c@jInXBk Esor2xxQ 85*VQzm8 k4Cije8a ObnA3MKV
3w9TZDE1 7aRd5z*4 4w2NEOnO R44DkHgN HEe92vUk #vARqAEP 8W182824 88888888

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006						IPTU 2024			
PROCESSAMENTO 17/05/2024									
NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE			CÓDIGO PESSOA 80173	CPF/CNPJ 059.566.666-33	CÁLCULO 60444				
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA Rua ROSA ROCHA CORDEIRO 493 - BARREIRO				CIDADE BELO HORIZONTE/MG-30.626-040					
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS. Sede				CIDADE Mario Campos/MG-32.470-000					
CÓD. IMÓVEL 5532	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000071.0001	ZONA FISCAL 28	TEST. PRINC. 12,00	L. DIREITO 0,00	LADO ESQ. 0,00	FUNDOS 0,00	ÁREA TERR. M² 360,00	F. IDEAL 1,0000	ÁREA CONSTR. M² 0,00
VLR M² TERRENO 6,89	VLR M² CONSTR. 0,00	PTS. TERR. 1,0000	PTS. CONSTR. 0,0000	VR. TERRENO 2.480,40	VR. CONSTRUÇÃO 0,00	VLR. VENAL TOT. 2.480,40	ALIQ. TERR 2,00	ALIQ. CONST 0,00	
IMP. TERR. 49,61	IMP. PRED. 0,00	IPTU 49,61	TCLX 0,00	CIP 0,00	TXA-ESG 0,00				Valor Total 49,61
QUADRA/LOTE - CART. 3/71									
TIPO EDIFICAÇÃO Há débito(s) anterior(es): 2023									
UTILIZAÇÃO PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									

ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 11:23:53 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS				IPTU 2024		NÚMERO GUIA 1/1 03-0000060444-02	
NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE		CÓDIGO PESSOA 80173	CÓDIGO IMÓVEL 5532	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000071.0001	ÁREA TERR. M² 360,00	ÁREA CONSTR. M² 0,00	
RECEITAS							
PARCELA ÚNICA		1112500100 IPTU 49,61					
		1122010101 TCLX					
		1241500102 CIP					
		1122010101 TXA-ESG					
VENCIMENTO 31/05/2024					JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)		

81620000000-7 49614855202-9 40531030000-0 00006044402-3





Pague com PIX

TOTAL		49,61
VIA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA		
Cota única sem desconto		

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.572

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81620000000-7 49614855202-9 40531030000-0 00006044402-3**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000604**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **31/05/2024**Valor principal: **R\$ 49,61**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 49,61**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDIC.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

cbZlw6Sk izjRCvog EBE99eH? ep8TuEJs 8bM5MnuS oIwdX2@V R8nvT@Hr 0xrbKunU
wekYy@Ca OnZL1pYH 3r2NS1Px Eu3pudRK 5xxPmH4p zrWldg8H PEK*Vhe9 F12tc7CM
3H7JFccQ= ZqgEOMu3 nXchTyWU WQAK1YkX 1JxG2gMS gWHRnPPA B@102024 00000049

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM		NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063462-01 1ª VIA CONTRIBUINTE	
NOME OU RAZAO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE				CÓDIGO 60173		CPF/CNPJ 059.566.666-33		
ENDEREÇO Rua ROSA ROCHA CORDEIRO, 493 - BARREIRO 30.626-040				CIDADE BELO HORIZONTE-MG/				
TRIBUTO PRINCIPAL DIVIDA ATIVA IPTU			QUADRA/LOTE 3/72		INSCRIÇÃO IMOBILIARIA 001.27.000003.000072.0001			
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS, nº 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000								
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 11:19:19				PROCESSAMENTO 17/05/2024		PARCELA 1 - ÚNICA	VENCIMENTO 28/06/2024	
				Nº Insc. D.	RECEITA	SIGLA	VALOR	
				609920	1112500300	DIVIPTU	47,81	
REFERÊNCIA ANISTIA 2024 Imov.: 5531 - Ano Ref.: 2023 - Vlr.: 47,81								
RESUMO DE ANISTIA (DESCONTO)					CÁLC. ANTERIOR			
Vr. Principal	Juros	Multa	Correção	Total	PARCELA		JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO DESCONTO(-)	
47,81	6,71	4,78	2,10	61,40			2,10	
- Descontos	6,71	4,78	0,00	11,49				
47,81	0,00	0,00	2,10	49,91	VENCIMENTO			
					TOTAL		49,91	
MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03				DAM		VIA BANCO	NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063462-01	
81620000000-7 49914855202-3 40628020000-6 00006346201-4				 Pague com PIX		EXERCÍCIO 2024	PROCESSAMENTO 17/05/2024	VENCIMENTO 28/06/2024
						TOTAL		49,91

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.567

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81620000000-7 49914855202-3 40628020000-6 00006346201-4**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000634**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **28/06/2024**Valor principal: **R\$ 49,91**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 49,91**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDIC.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

PNsE7wBs cADedKao 2w2hVvY5 kaR@NzLn hQ51GqMM eA1?reS2 V2HfY61y n6PYZe8g
G437o1Rw jgMBiCR6 nq4c9P7T jQ8K50Gp TkKZ61uU Vs1BRRAkA aacwbppY Wwe2LHEv
7t1311qK eq3K16*e 1EEu8eHf vL4q*Bj2 8NfgtnT0 SwwRqf7o 88182824 88888849

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

		MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006				IPTU 2024 PROCESSAMENTO 17/05/2024			
NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE			CÓDIGO PESSOA 80173		CPF/CNPJ 059.566.666-33		CÁLCULO 60443		
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA Rua ROSA ROCHA CORDEIRO 493 - BARREIRO					CIDADE BELO HORIZONTE/MG-30.626-040				
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS. Sede					CIDADE Mario Campos/MG-32.470-000				
CÓD. IMÓVEL	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	ZONA FISCAL	TEST. PRINC.	L. DIREITO	LADO ESQ.	FUNDOS	ÁREA TERR. M²	F. IDEAL	ÁREA CONSTR. M²
5531	001.027.000003.000072.0001	28	12,00	0,00	0,00	0,00	360,00	1,0000	0,00
VLR M² TERRENO	VLR M² CONSTR.	PTS. TERR.	PTS. CONSTR.	VR. TERRENO	VR. CONSTRUÇÃO	VLR. VENAL TOT.	ALIQ. TERR	ALIQ. CONST	
6,89	0,00	1,0000	0,0000	2.480,40	0,00	2.480,40	2,00	0,00	
IMP. TERR.	IMP. PRED.	IPTU	TCLX	CIP	TXA-ESG				Valor Total
49,61	0,00	49,61	0,00	0,00	0,00				49,61
QUADRA/LOTE - CART. 3/72									
TIPO EDIFICAÇÃO Há débito(s) anterior(es): 2023									
UTILIZAÇÃO PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS.									

ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 11:23:17 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS				IPTU 2024		NÚMERO GUIA 1/1 03-0000060443-02	
NOME OU RAZÃO SOCIAL RAFAEL ASSIS DE REZENDE		CÓDIGO PESSOA 80173	CÓDIGO IMÓVEL 5531	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000072.0001	ÁREA TERR. M² 360,00	ÁREA CONSTR. M² 0,00	
RECEITAS							
PARCELA ÚNICA		1112500100 IPTU 49,61					
		1122010101 TCLX					
		1241500102 CIP					
		1122010101 TXA-ESG					
VENCIMENTO 31/05/2024					JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)		

81640000000-5 49614855202-9 40531030000-0 00006044302-5						TOTAL		49,61
				VIA		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA Cota única sem desconto		

**Comprovante de Transação Bancária**

IMPOSTO/TAXAS

Data da operação: 20/05/2024

Nº Controle: 089.713.112.513.941.525 | Autenticação Bancária: 098.985.601

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **81640000000-5 49614855202-9 40531030000-0 00006044302-5**Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MG**Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**REFERENCIA: **00000000604**Data de débito: **20/05/2024**Data do vencimento: **31/05/2024**Valor principal: **R\$ 49,61**Desconto: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Valor do pagamento: **R\$ 49,61**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDIC.

O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3206**, da data de pagamento **20/05/2024**.**Autenticação**

suJ12Zvd NsuzKffa Q@eOnSaT 9Ay??3k7 ?celT9M9 1A4CfQfD U6jJ1ryf xH55C5wg
t1YuaGen AFjW1F1c x*xgoCu1 3EYfnX0h 1?BuM34s E74B57S2 jp*3rMFG AspAdxFL
K47WhhJM grPxug57 V9oZ977V P1CbrhGF 1*xvD@gl ?V4RnFo7 00102024 00000049

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente** Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Detalhes telefones
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria:** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

		MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006			DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063472-01 1ª VIA CONTRIBUINTE				
NOME OU RAZÃO SOCIAL ITAU ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA					CÓDIGO 72017		CPF/CNPJ 00.000.776/0001-01				
ENDEREÇO Pca ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA 100 100 - TORRE OLAVO SETUBAL					CIDADE SAO PAULO/SP						
CÓD. IMÓVEL 5534		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000069.0001		ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000 SedeMario Campos/MG							
Vlr. Constr. 0,00		Vlr. Terren. 39.000,00		VENCIMENTO 17/06/2024		Base Calculo 39.000,00		Aliquota - % 2,00			
PARCELA UNICA		EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 17/05/2024		TRIBUTOS PRINCIPAL IMPOSTO S/ TRANS. B. IMÓVEIS		RECEITA SIGLA VALOR			
ITBI REFERENTE AO LOTE Nº 69 (SESENTA E NOVE) DA QUADRA Nº 03 (TRÊS), VILA DAS AMOREIRAS, NESTE MUNICÍPIO. Trans. Nº: 63472 Cart. Anterior: Cartório: Reg. Anterior: PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 14:48:54						1112530100		ITBI		780,00	
						1112530100		ITBIFIN			
						1121010101		TXAAVAL		31,92	
						1121010101		TXAAVERB		31,92	
						1121010101		TXASERVC		9,12	
						JUROS(+)					
						MULTA(+)					
						CORREÇÃO(+)					
						DESCONTO(-)					
						TOTAL		852,96			
Transmitentes: 60173-RAFAEL ASSIS DE REZENDE(059.566.666-33) - 100%;											

81610000008-1 52964855202-2 40617060000-0 00006347201-3

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

		MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006			DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063472-01 3ª VIA BANCO		
81610000008-1 52964855202-2 40617060000-0 00006347201-3									
				EXERCÍCIO		PROCESSAMENTO		VENCIMENTO	
				2024		17/05/2024		17/06/2024	
						TOTAL		852,96	

Pague com PIX

**Comprovante de Transação Bancária**

PIX

Data da operação: 20/05/2024 - 11h33

Nº de controle: 089713112513941525 | Documento: 1121177

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27****Dados de quem recebeu**Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIO CAMPOS**CPF/CNPJ: **01.612.508/0001-03**Instituição destino: **BCO DO BRASIL S.A.**Chave: **01.612.508/0001-03**Agência: **7135**Conta: **29431****Dados da
Transferência/Pagamento**Valor: **R\$ 852,96**Mídia: **BRADESCO NET EMPRESA**Descrição: **Solicitacao Pix**Identificador: **E60746948202405201335I3206VoEBI4**transacao.ibi_bid: **Wfv5Dus17CHbR5vqSuk0MFRk6b**Debitado da: **conta-corrente**Instituição origem: **Banco Bradesco S.A.****SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Atô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063467-01				
NOME OU RAZÃO SOCIAL ITAU ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA					CÓDIGO 72017		CPF/CNPJ 00.000.776/0001-01				
ENDEREÇO Pca ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA 100 100 - TORRE OLAVO SETUBAL					CIDADE SAO PAULO/SP						
CÓD. IMÓVEL 5532		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000071.0001		ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000 SedeMario Campos/MG							
Vlr. Constr. 0,00		Vlr. Terren. 39.000,00		VENCIMENTO 17/06/2024		Base Calculo 39.000,00		Aliquota - % 2,00			
PARCELA UNICA		EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 17/05/2024		TRIBUTOS PRINCIPAL IMPOSTO S/ TRANS. B. IMÓVEIS		RECEITA SIGLA VALOR			
ITBI REFERENTE AO LOTE Nº 71 (SETENTA E UM) DA QUADRA Nº 03 (TRÊS), VILA DAS AMOREIRAS, NESTE MUNICÍPIO. Trans. Nº: 63467 Cart. Anterior: Cartório: Reg. Anterior: PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 13:53:53						1112530100		ITBI		780,00	
						1112530100		ITBIFIN			
						1121010101		TXAAVAL		31,92	
						1121010101		TXAAVERB		31,92	
						1121010101		TXASERVC		9,12	
						JUROS(+)					
						MULTA(+)					
						CORREÇÃO(+)					
						DESCONTO(-)					
						TOTAL		852,96			
Transmitentes: 60173-RAFAEL ASSIS DE REZENDE(059.566.666-33) - 100%;											

81610000008-1 52964855202-2 40617060000-0 00006346701-3

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063467-01			
81610000008-1 52964855202-2 40617060000-0 00006346701-3					3ª VIA BANCO					
 					EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 17/05/2024		VENCIMENTO 17/06/2024	
					TOTAL		852,96			

**Comprovante de Transação Bancária**

PIX

Data da operação: 20/05/2024 - 11h27

Nº de controle: 089713112513941525 | Documento: 1121193

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. -, A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27****Dados de quem recebeu**Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIO CAMPOS**CPF/CNPJ: **01.612.508/0001-03**Instituição destino: **BCO DO BRASIL S.A.**Chave: **01.612.508/0001-03**Agência: **7135**Conta: **29431****Dados da
Transferência/Pagamento**Valor: **R\$ 852,96**Mídia: **BRADESCO NET EMPRESA**Descrição: **Solicitacao Pix**Identificador: **E6074694820240520133713206CQDoN0**transacao.ibf_bid: **MvdXxVwreqsygr37di78bl6Xg1**Debitado da: **conta-corrente**Instituição origem: **Banco Bradesco S.A.****SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Atô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063471-01				
NOME OU RAZÃO SOCIAL ITAU ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA					CÓDIGO 72017		CPF/CNPJ 00.000.776/0001-01				
ENDEREÇO Pca ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA 100 100 - TORRE OLAVO SETUBAL					CIDADE SAO PAULO/SP						
CÓD. IMÓVEL 5531		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.027.000003.000072.0001		ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000 SedeMario Campos/MG							
Vlr. Constr. 0,00		Vlr. Terren. 33.000,00		VENCIMENTO 17/06/2024		Base Calculo 33.000,00		Aliquota - % 2,00			
PARCELA UNICA		EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 17/05/2024		TRIBUTOS PRINCIPAL IMPOSTO S/ TRANS. B. IMÓVEIS		RECEITA SIGLA VALOR			
ITBI REFERENTE AO LOTE Nº 72 (SETENTA E DOIS) DA QUADRA Nº 03 (TRÊS), VILA DAS AMOREIRAS, NESTE MUNICÍPIO. Trans. Nº: 63471 Cart. Anterior: Cartório: Reg. Anterior: PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 17/05/2024 14:27:21						1112530100		ITBI		660,00	
						1112530100		ITBIFIN			
						1121010101		TXAAVAL		31,92	
						1121010101		TXAAVERB		31,92	
						1121010101		TXASERVC		9,12	
						JUROS(+)					
						MULTA(+)					
						CORREÇÃO(+)					
						DESCONTO(-)					
						TOTAL		732,96			
Transmitentes: 60173-RAFAEL ASSIS DE REZENDE(059.566.666-33) - 100%;											

81690000007-5 32964855202-7 40617060000-0 00006347101-5

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM ITBI		NÚMERO GUIA 06-0000000063471-01			
81690000007-5 32964855202-7 40617060000-0 00006347101-5					3ª VIA BANCO					
 					EXERCÍCIO		PROCESSAMENTO		VENCIMENTO	
					2024		17/05/2024		17/06/2024	
					TOTAL		732,96			

**Comprovante de Transação Bancária**

PIX

Data da operação: 20/05/2024 - 11h37

Nº de controle: 089713112513941525 | Documento: 1121209

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27****Dados de quem recebeu**Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIO CAMPOS**CPF/CNPJ: **01.612.508/0001-03**Instituição destino: **BCO DO BRASIL S.A.**Chave: **01.612.508/0001-03**Agência: **7135**Conta: **29431****Dados da
Transferência/Pagamento**Valor: **R\$ 732,96**Mídia: **BRADESCO NET EMPRESA**Descrição: **Solicitacao Pix**Identificador: **E6074694820240520133913206ZE48Ds**transacao.lbl_tod: **OymKsZb3gqYZRMO269X58slX6a**Debitado da: **conta-corrente**Instituição origem: **Banco Bradesco S.A.****SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones:
consulte o site
Fale Conosco**Ouvidoria** 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00127.057172 7 97740000006049

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuceiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500127057-null	9500127057	11/07/2024	60,49	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00127.057172 7 97740000006049

Local de Pagamento					Data de Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					11/07/2024
Beneficiário/CPF/CNPJ					Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100					6998-1/null
Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
08/07/2024	9500127057	DV	N	08/07/2024	34261859500127057-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			60,49

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

-AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX.

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.

-BOLETO E-INTIMAÇÃO: 132265

(-) Desconto / Abatimento

(+) Mora / Multa

(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuceiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 08/07/2024

Nº de controle: 443.638.697.048.736.660 | Documento: 0008527

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185959 00127 057172 7 97740000006049**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Não informado**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **Não informado**Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **Joao Barbosa Assessoria Juridica**CPF/CNPJ do Pagador: **008.734.949/0001-27**Data de débito: **08/07/2024**Data de vencimento: **11/07/2024**Valor: **R\$ 60,49**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 60,49**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA.

Autenticação

N9gQKEZ9 3t2Ye2ov FvBUjYKZ mfd55apn z1Hfa3rY 1?wkPZ*c uL8tYAQh IAj6Sqf5
Mp6xiWgT 0RTIVnSX w2iPw2j1 KaYNIWFP YQc@fudt f*x6WvL3 tw?XQDGz G8drbi?g
uHgmH?IM 8zXqb54Y K5Dvqz*D kujcd#FI ndnQzIAy guQSLgR7 48718264 05120090

SAC - Serviço de Apoio ao ClienteAlô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Redações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones:
consulte a lista
Fala Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

 MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03 DIVISÃO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CADASTRO tributacao@mariocampos.mg.gov.br - (31) 3577-2006					DAM		NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063912-01 1ª VIA CONTRIBUINTE	
NOME OU RAZAO SOCIAL ITAU ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA					CÓDIGO 72017		CPF/CNPJ 00.000.776/0001-01	
ENDEREÇO Pca ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA 100, 100 - TORRE OLAVO SETUBAL					CIDADE SAO PAULO-SP/			
TRIBUTO PRINCIPAL DÍVIDA ATIVA IPTU				QUADRA/LOTE 3/69		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 001.27.000003.000069.0001		
ENDEREÇO IMÓVEL Rua DA RODOVIA DOIS, nº 0 - VILA DAS AMOREIRAS 32.470-000								
PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, BANCO BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E CASAS LOTÉRICAS. ELAINE TAIS SILVA GAIGA - 22/07/2024 10:35:31					PROCESSAMENTO 22/07/2024		PARCELA 1 - ÚNICA	VENCIMENTO 31/07/2024
					Nº Insc. D.	RECEITA	SIGLA	VALOR
					615949	1112500300	DIVIPTU	47,81
REFERÊNCIA ANISTIA 2024 Imov.: 5534 - Ano Ref.: 2023 - Vlr.: 47,81								
RESUMO DE ANISTIA (DESCONTO)					CÁLC. ANTERIOR		JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO	
Vr. Principal	Juros	Multa	Correção	Total	PARCELA		1,16	
47,81	3,15	4,78	1,16	56,90				
- Descontos	3,15	4,78	0,00	7,93	VENCIMENTO			
47,81	0,00	0,00	1,16	48,97			TOTAL	48,97
MUNICIPIO DE MARIO CAMPOS 01.612.508/0001-03					DAM		VIA BANCO	NÚMERO GUIA 1/1 02-0000063912-01
81650000000-4 48974855202-8 40731020000-8 00006391201-8					EXERCÍCIO 2024		PROCESSAMENTO 22/07/2024	VENCIMENTO 31/07/2024
							TOTAL 48,97	



Comprovante de Transação Bancária
IMPOSTO/TAXAS
Data da operação: 24/07/2024
Nº Controle: 657.185.718.249.803.071 | Autenticação Bancária: 039.629.738

Conta de débito: **Agência: 3286 | Conta: 482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**
Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**

Código de barras: **81650000000-4 49974855202-8 40731030000-8 00006391201-8**
Empresa / Órgão: **P.M MARIO CAMPOS/MS**
Descrição: **IMPOSTO/TAXAS**
REFERENCIA: **00000000639**
Data de débito: **24/07/2024**
Data do vencimento: **31/07/2024**
Valor principal: **R\$ 48,97**
Desconto: **R\$ 0,00**
Juros: **R\$ 0,00**
Multa: **R\$ 0,00**
Valor do pagamento: **R\$ 48,97**

A transação acima foi realizada por meio do INTERNET - PESSOA JURIDICA.
O Lançamento do valor consta no extrato de Conta-Corrente, junto a Agência do débito nº. **3286**, da data de pagamento **24/07/2024**.

Autenticação

PuHe8Cals 6kguaCRe J8FRUvr1 QuSFm7U Tn4XFikF 3G?Im4L8 tJRP0k53 pCM0nQxV
Cf#5aJ2@ r *6ochyl sJG4PwIT oNDC*LyA JGndyDSU rX15bdGM G5kxsbNF B3HA121D
ED0lu1EF 0SMCorGR 8KCCNhJ6 I7X0T4*Q 868gyGo' qserVpAt 00102424 00000018

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Atô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvindo	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

Pedido	Contrato	Protocolo	Serventia	Tipo	Descrição	Pagamento	Repasse	Valor
505940	00115065	26117	Registro de Imóveis de Ervalia - MG	Emolumentos RI		-	-	R\$ 58,21
444908	00103087	87197	Registro de Imóveis de Ibirite - MG	Valores Devidos a Terceiros	EMOLUMENTOS CONSOLIDAÇÃO	-	-	R\$ 4.667,51

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00131.854176 1 98020000472572

Recibo do Pagador

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem, CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Noosso Número	Nº do Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
34261859500131854-null	9500131854	08/08/2024	4725,72	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100

SP

Agência / Código do Beneficiário

6998-1/null

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

001-9

00190.00009 03426.185959 00131.854176 1 98020000472572

Local de Pagamento					Data de Vencimento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					08/08/2024
Beneficiário/CPF/CNPJ					Agência / Código do Beneficiário
ONR - Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis CPF/CNPJ: 37318313000100					6998-1/null
Data do Documento	Nr. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
05/08/2024	9500131854	DV	N	05/08/2024	34261859500131854-null
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17	R\$			4725,72
Informações de Responsabilidade do Beneficiário -AGILIZE A COMPENSACAO BANCARIA PAGANDO COM PIX. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO. -BOLETO E-INTIMAÇÃO: 134170					(-) Desconto / Abatimento
					(+) Mora / Multa
					(=) Valor Cobrado

Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

João Barbosa Assessoria Jurídica CPF/CNPJ: 08734949000127

Rua Padre Carapuzeiro, Boa Viagem

CEP: 51020280 - Recife-PE

Pagador/Avalista:

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Comprovante de Transação Bancária

Boleto de Cobrança

Data da operação: 05/08/2024

Nº de controle: 588.715.242.613.247.281 | Documento: 0008708

Conta de débito: Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente

Empresa: JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27

Código de barras: 00190 00009 03426 185959 00131 854176 1 98020000472572

Banco destinatário: 001 - BCO DO BRASIL S.A.

Razão Social Beneficiário: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO

Nome Fantasia Beneficiário: OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO

CPF/CNPJ Beneficiário: 037.318.313/0001-00

Razão Social Beneficiário Final: Não Informado

CPF/CNPJ Beneficiário Final: Não informado

Instituição Receptora: 237 - BANCO BRADESCO S.A.

Nome do Pagador: Joao Barbosa Assessoria Jurídica

CPF/CNPJ do Pagador: 008.734.949/0001-27

Data de débito: 05/08/2024

Data de vencimento: 08/08/2024

Valor: R\$ 4.725,72

Desconto: R\$ 0,00

Abatimento: R\$ 0,00

Bonificação: R\$ 0,00

Multa: R\$ 0,00

Juros: R\$ 0,00

Valor total: R\$ 4.725,72

Descrição: 00103/087,00115/065

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

wt0Qgexo: exyr?6zf IS1VE77B UXHkYnsy DMVgS1fp: eow4rpub ZBB68*m@ KFZXZXNS
NV4gXc1g wMRiCKoJ 9oXMzK86 SSt0hSX? 5An#PfsD CAYbvrVA ?6fr1b4d NcU?o@SR
kt#zkV6S: 66v9QmFW ySLLaXEu ihEqYoVN 9xtG?Lls PnIS0gMV 7S818224 07805020

SAC - Serviço de
Apelo ao Cliente

Até Bradesco
0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamentos, Redações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones
consulte o site:
Fale Conosco.

Ouvidoria

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!
Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com PIX" e leia o código abaixo.



Recibo do Pagador

001-9

00190.00009 03426.185009 62653.303172 1 99780000006400

Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		Espécie	Quantidade	Carteira / Nosso número
Operador Nacional do Registro		6998-1 / 00010382-9		R\$		34261850062653303
Endereço do Beneficiário						
ST SRTVS, QUADRA 701 Conj. D Bloco A Sala 221 - ASAL SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70340-907						
Número do documento		CPF/CNPJ	Vencimento		Valor documento	
62653303		37.318.313/0001-00	31/01/2025		R\$ 64,00	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa		(+) Outros acréscimos		(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuceiro 706						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						

Autenticação mecânica

-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.
-AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QR CODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA.
Protocolo: CLP212880374 -

Corte na linha pontilhada

001-9

00190.00009 03426.185009 62653.303172 1 99780000006400

Local de pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					31/01/2025	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Operador Nacional do Registro - 37.318.313/0001-00 - ST SRTVS, QUADRA 701 Conj - CEP: 70340-907					6998-1 / 00010382-9	
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Aceite	Data processamento	Carteira / Nosso número	
21/01/2025	62653303	DS	A	21/01/2025	34261850062653303	
Uso do banco	CTP	Carteira	Espécie	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento
	17		R\$			R\$ 64,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto / Abatimentos	
					(-) Outras deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado	
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Padre Carapuceiro 706						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						

Código de Baixa

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 22/01/2025

Nº de controle: 457.315.730.310.170.924 | Documento: 0009763

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185009 62653 303172 1 99780000006400**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Operador Nacional Registro Imoveis**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **037.318.313/0001-00**Instituição Recebedora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO ALVES BARBOSA FILHO**CPF/CNPJ do Pagador: **018.436.804-91**Data de débito: **22/01/2025**Data de vencimento: **31/01/2025**Valor: **R\$ 64,00**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multas: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 64,00**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

8226uVYw @ngz2Bdy 3tKXsaxh adGj5*oD tPWZzjtw RdNhgTDJ Q9bDdatt fhkETYwM
fT@AYeEo eF7nBb6j jxrocYk* Ltdhlo3W EsXXiwHJ EK6937WQ epAEv16M VYXDEIjJ
18VaC43I ig#EoIXd hkrHmW59 Z7rVZ#JD SVGMHNDY EwUSDv9Z 02319265 07164002

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Até Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.

Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!
Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com PIX" e leia o código abaixo.



Recibo do Pagador

001-9

00190.00009 03426.185009 87292.180178 1 99820000076701

Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		Espécie	Quantidade	Carteira / Nosso número
Operador Nacional do Registro		6998-1 / 00010382-9		R\$		34261850087292180
Endereço do Beneficiário						
ST SRTVS, QUADRA 701 Conj. D Bloco A Sala 221 - ASAL SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70340-907						
Número do documento		CPF/CNPJ	Vencimento		Valor documento	
87292180		37.318.313/0001-00	04/02/2025		R\$ 767,01	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa		(+) Outros acréscimos		(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Rua Padre Carapuceiro, 706-salas 301 e 302						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Instruções						
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.						
-AGILIZE A COMPENSAÇÃO BANCÁRIA PAGANDO COM PIX, ATRAVÉS DO QRCODE LOCALIZADO NO TOPO DA PÁGINA.						
Protocolo: AC005010006 - Pagamento: CLE212986222 -						

Autenticação mecânica

Corte na linha pontilhada

001-9

00190.00009 03426.185009 87292.180178 1 99820000076701

Local de pagamento					Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.					04/02/2025	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Operador Nacional do Registro - 37.318.313/0001-00 - ST SRTVS, QUADRA 701 Conj - CEP: 70340-907					6998-1 / 00010382-9	
Data do documento		Nº documento	Espécie doc.	Accepte	Data processamento	Carteira / Nosso número
30/01/2025		87292180	DS	A	30/01/2025	34261850087292180
Uso do banco	CTP	Carteira	Espécie	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento
	17		R\$			R\$ 767,01
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)						(-) Desconto / Abatimentos
-NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DO BOLETO.						(-) Outras deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado
Pagador						
JOAO ALVES BARBOSA FILHO - CPF: 018.436.804-91						
Rua Padre Carapuceiro, 706-salas 301 e 302						
BOA VIAGEM - Recife/Recife - CEP: 51020-280						
Beneficiário Final						Código de Baixa
						Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 31/01/2025

Nº de controle: 512.821.530.792.171.145 | Documento: 0009832

Conta de débito: **Agência: 3206 | Conta: 0482687-6 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **JOAO BARBOSA - A. J. - A. ASSOCIADOS | CNPJ: 008.734.949/0001-27**Código de barras: **00190 00009 03426 185009 87292 180178 1 99820000076701**Banco destinatário: **001 - BCO DO BRASIL S.A.**Razão Social Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**Nome Fantasia Beneficiário: **OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO**CPF/CNPJ Beneficiário: **037.318.313/0001-00**Razão Social Beneficiário Final: **Operador Nacional Registro Imoveis**CPF/CNPJ Beneficiário Final: **037.318.313/0001-00**Instituição Recebedora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **JOAO ALVES BARBOSA FILHO**CPF/CNPJ do Pagador: **018.436.804-91**Data de débito: **31/01/2025**Data de vencimento: **04/02/2025**Valor: **R\$ 767,01**Desconto: **R\$ 0,00**Abatimento: **R\$ 0,00**Bonificação: **R\$ 0,00**Multa: **R\$ 0,00**Juros: **R\$ 0,00**Valor total: **R\$ 767,01**Descrição: **00103/087-03**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

Autenticação

ZYhuFv2w 6KLeCaaD jzyYjefX vRihk7OL Ok6fydZ9 R7oPc1Tl OntKC2yd 9p6dZydI
kPu7cyYx 8xPZ7wnq PFM3mol? kFFHFTc6 KsfGE47b 8fzCkUhc bpP9y4xg kTYDBnc*
EB7EDCA5 *85EfbYx msq4Mlqs eFHvMFw* M5?r7Aj* L3MSJgFm 01219265 88437013

**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Até Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações:
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.**Ouvidoria**

0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.