MATRÍCULA 63772 | FOLHA 01

2.o CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- Prédio na Rua Regente Feijó, nº 1.300, nesta cidade medindo o terreno 11,00ms. de frente; por 26,00ms. da frente aos fundos, encerrando a área total de 286,00ms2., confrontando de um lado com o prédio nº 1288 da Rua Regente Feijó,- de outro lado com os prédios 1090, 1094 e 1100 da Rua Benjamin Constant e nos fundos com o prédio nº 1353 da Avenida -Francisco Glicério. CCPM. nº 019.651.000. PROPRIETÁRIA:- - IGREJA DO NAZARENO DO BRASIL, com sede nesta cidade, CGC/MF. nº 46.110.987/0001-06. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição 29.632 deste cartório. Campinas, 18 JUL 1991 . O Esc.Aut. Osvaldo Bafume.-

R.01-63772: Por escritura pública de 28 de junho de 1989, do 1º Tab. local, Lº 1190, fls. 100, a proprietária acima - qualificada, VENDEU o imóvel desta matricula e o imóvel da - matricula nº 63771 deste cartório à, 1) CLOVIS ANTONIO - CABRINO, brasileiro, empresário, RG. nº 2.101.503-SSP-SP, casado com JUDITH PALOMO CABRINO, brasileira, do lar, RG. nº - 7.128.018-SSP-SP, inscritos no CPF. sob nº 013.980.838/87, - residentes nesta cidade, na rua Severo Penteado, nº 77, 10º- andar; 2) JOSÉ CARLOS CABRINO, brasileiro, empresário, RG.nº 1.246.268-SSP-SP, casado com LAVINIA MARIA MARSAIOLI CABRINO brasileira, do lar, RG.nº 1.130.011-SSP-SP, inscritos no CPF sob nº 014.215.228/53, residentes nesta cidada, na rua Severo Penteado, nº 77, 9º andar; ambos casados pelo regime de - comunhão de bens, antes da lei 6515/77; e, 3) IRMÃOS CABRINO LIMITADA, com sede nesta cidade, na rua Joaquim Gomes Pinto, nº 81, CGC.nº 45.991.569/0001-09, por NCZ$800.000,00. Na proporção de: 1/3 para cada um dos outorgados Clóvis Antonio - Cabrino e José Carlos Cabrino e 2/3 para a outorgada Irmãos- Cabrino Ltda. Campinas, 18 JUL 1991 . O Esc.Aut. -Osvaldo Bafume.-

CONTINUA NO VERSO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/02/2022 14:23:55

MATRÍCULA 63772 | FOLHA 01 VERSO

Av.2/63772:-Fica retificado o R.1 da presente matricula, mediante nova apresentação do titulo, para ficar constando que o imovel foi adquirido na proporção de 1/3 para os outorgados Clovis Antonio Cabrino e José Carlos Cabrino, e 2/3 para a outorgada Irmãos Cabrino Ltda. e não como por engano constou.-

Campinas, 18 JUL 1991 O Esc.aut. Miqueira

José Newton de Siqueira.-

R3/63.772. Pela escritura de 28 de fevereiro de 1992, lavrada no 7º Cartório de Notas da comarca de Curitiba-PR (livro 1101 N, fls. 110), os proprietários no R1 COMPROMISSARAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de Cr$ 700.000.000,00 (setecentos milhões de cruzeiros), que será pago na forma e condições estabelecidas no título a FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, com sede em Curitiba-PR à rua Mal. Deodoro nº - 421, 3º andar, inscrita no CGC. sob nº 76.629.252/0001.46. - Campinas, 02 ABR 1992 JOSÉ MAURO COELHO Escrevente Autorizado

AV4/63.772. Conforme o requerimento datado de Curitiba-PR em 26 de agosto de 1992, instruído com cópia do documento faço constar que o nº do RG. de Lavinia Maria Marsaioli Cabrino é 2.549.733-SP e não como constou do R1. Campinas, 14 OUT 1992 O Esc. Aut., (Renato Luiz Ambiel).

R5/63.772. Pela escritura de 28 de agosto de 1992, lavrada no 7º Cartório de Notas da comarca de Curitiba-PR (livro 1.117, fls. 116) faço constar que os proprietários no R1 VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de Cr$ 700.000.000 a FUNBEP-FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, já qualificada. Os contratantes consideram cumprido o compromisso registrado sob nº 3. Campinas, 14 OUT 1992 O Esc. Aut., (Renato Luiz Ambiel).

Continua

Fls. 02

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/02/2022 14:23:55

MATRÍCULA 63.772 | FOLHA 02

2.o CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

R.06/63.772.- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, aos 25 de janeiro de 2.000, no Processo nº 255/93-0-RT, no qual figura como exequente JOYCE ALMEIDA ARAÚJO e como executado o BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A., verifica-se que o imóvel da presente matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$1.380.253,86; tendo sido nomeado depositário o Sr. Flávio Marques da Silva, RG. nº 6.271.047, bancário, residente na Av. Francisco Glicério, nº 1.353, Centro, Campinas-SP.- Campinas, 03 MAR 2000 .- O Escrevente Autorizado José Mauro Coelho.-

AV07/63.772.- Nos termos do Ofício nº 1.926/2001, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, aos 06 de novembro de 2.001, no Proc. nº 255/93-0-RT, faço constar o CANELAMENTO, digo, o CANCELAMENTO da PENHORA constante do R.06 da presente matrícula.- Campinas, 29 NOV 2001 .- O Esc. Aut. José Mauro Coelho.-

Av.08/63.772.: Conforme certidão expedida pelo 2º Ofício de Registro de Título e Documentos da Comarca de Curitiba, datada de 11 de Agosto de 2.004, livro A-1, nº 894, faço constar que a proprietária do R.05, FUNBEP – FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL teve sua razão social alterada para FUNBEP – FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO. Campinas, 27 AGO 2004
O Escrevente Bel. Carlos Roberto Argenton.-

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/02/2022 14:23:55