Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido pela parte interessada, que revendo nesta serventia, o Lº 2 - Registro Geral, nele consta a matrícula do seguinte teor:

CNM: 098897.2.0059380-52

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO
LIVRO N.º 2 - Registro Geral
Viamão, 17 **de** janeiro **de 20** 05.

Fls. 01 | Matrícula 59 380

matrícula 59 380

IMÓVEL: Uma fração ideal equivalente a 0,0011641 na fração de terras, com a área de 657.198,50m2, situada no lugar denominado **RETIRO** ou **RINCÃO DE ANTONIO CAETANO**, no distrito sede, zona urbana deste município de Viamão, com as seguintes confrontações: ao Norte com terras de Jonas Antonio da Rocha; ao Sul com terras da Sulcava - Terraplanagem e Pavimentação Ltda.; ao Leste, com terras do Seminário Provincial Nossa Senhora da Conceição e com terras de Luiz Carvalho Bastos; e, ao Oeste, com terras que são ou foram de José Soares da Silva; fazendo frente, ao NO, com a Estrada Municipal. À dita fração ideal corresponderá a **UNIDADE HABITACIONAL "BH 15"**, de alvenaria, integrante do **CONDOMÍNIO HORIZONTAL CANTEGRIL IV**, correspondendo-lhe o direito de utilização exclusiva sobre o terreno, onde se assentará a construção, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, a NE, 15m com o acesso "8"; pelos fundos, a SO, 15m com parte da Unidade Habitacional "BH 16"; por um lado, a NO, 35m da frente aos fundos com o acesso "14"; e, pelo outro lado, a SE, 35m da frente aos fundos com terreno de utilização exclusiva da Unidade Habitacional "BH 14"; localizado no perímetro formado pelos acessos "8", "14" e "27". Deste terreno destinar-se-á a: JARDIM - a área que mede 15m de frente, a NE, com o acesso "8", por no mínimo 4m00 nas laterais, de recúo, até encontrar a área a ser ocupada pela construção; QUINTAL - a área de situação interna que mede 15m de fundos, a SO, com parte da Unidade Habitacional "BH 16" e que se divide pela frente, a NE, com a área a ser ocupada pela construção. Corresponde ainda a esta Unidade Habitacional uma fração ideal de 0,0011641 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

PROPRIETÁRIO: **RICARDO LUCENA ADAMS**, brasileiro, solteiro, maior, aeroviário, CI SSP-RS 1037079843, inscrito no CPF sob o número 622.167.910/91, domiciliado e residente em Porto Alegre, na rua Curupaiti, 1403.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 55.096.

O OFICIAL SUBSTITUTO: R$ 8,10

R.1/59.380, em 17 de janeiro de 2005.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTE: **RICARDO LUCENA ADAMS**, antes qualificado.

"continua no verso"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0059380-52

qualificado.

ADQUIRENTE: **ALESSANDRO FABRÍCIO TELÓ**, brasileiro, fisioterapeuta, casado com Patricia de Souza Teló, pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, CI SSP-RS 1004610273, inscrito no CPF sob o número 585.762.400/25, domiciliado e residente em Porto Alegre, na rua General Lima e Silva, 86/703.

FORMA DO TITULO: Escritura pública lavrada em 06.12.2004, pelo Tabelionato de Viamão (Lº 218-C, fls. 57, número 67.305).

VALOR: R$ 21.000,00. Foi pago o imposto de transmissão conforme guia de arrecadação do ITBI nº 2425, em 06.12.2004.

CONDIÇÕES: Não constam.

PROTOCOLO NÚMERO: 171.804, em 07.01.2005.

O OFICIAL SUBSTITUTO: R$ 126,20

R.2/59.380, em 02 de fevereiro de 2010.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTES: ALESSANDRO FABRÍCIO TELÓ, fisioterapeuta, portador da CI-SSP/RS nº 1004610273, inscrito no CPF sob o nº 585.762.400-25, e sua esposa PATRÍCIA DE SOUZA TELÓ, engenheira, portadora da CI-SSP/RS nº 2048987404, inscrita no CPF sob o nº 711.709.280-72; ambos brasileiros, casados pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens, domiciliados e residentes na rua Gen. Lima e Silva, nº 86/703, em Porto Alegre.

ADQUIRENTE: ANDREIA SIMÕES PIRES WEILER, brasileira, arquiteta, casada com Rafael Rocha Schiaffino, pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, portadora da CI-SSP/RS nº 1067549558, inscrita no CPF sob o nº 803.673.130-49, domiciliada e residente na rua Marquês do Pombal, nº 732/302, em Porto Alegre.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada em 19.08.2009, pelo Tabelionato de Viamão (Lº 244-C, fls. 076, número 71243).

VALOR: R$ 35.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão.

CONDIÇÕES: Não constam.

"continua na matrícula 59.380/2"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0059380-52

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO
LIVRO N.º 2 - Registro Geral
Viamão, 02 de fevereiro de 20 10.

Fls. **02** | Matrícula **59.380/2**

matrícula

"continuação da matrícula 59.380"
Não constam.
PROTOCOLO NÚMERO: 197.048, em 14.01.2010.
O OFICIAL SUBSTITUTO:
Emolumentos: R$ 203,70 **Selo Dig. de Fisc. nº. 07380609000110128 5**

AV.3/59.380, em 02 de fevereiro de 2010.
Conforme requerimento de Andreia Simões Pires Weiler, instruído com Carta de Habitação fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, em 25.11.2008, e CND-SRF nº 075772009-19001500, a Unidade Habitacional retro matriculada foi construída, de alvenaria, com a área de cento e sessenta e oito metros quadrados e dezoito decímetros quadrados (168,18m2). Valor da construção: R$ 90.000,00.
PROTOCOLO NÚMERO: 197.047, em 14.01.2010.
O OFICIAL SUBSTITUTO:
Emolumentos: R$ 191,60 **Selo Dig. de Fisc. nº. 07380709000110033 2**

AV.4/59.380 em 14 de março de 2012.
Conforme requerimento de Andréia Simões Pires Weiler, datado de 13.03.2012, instruído com Certidão fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, a Unidade Habitacional com a área de 168,18m2 constante da AV.3/59.380, tomou o número 1.140 do Acesso 8.
PROTOCOLO NÚMERO 211.092, Livro 1-T, fls. 128 de 13/03/2012.
O OFICIAL/SUBSTITUTO:
Emol: R$52,65
Proc. de Retif. Art.213,I, de b a g, LRP: R$48,90 (0738.04.1100007.00887 = R$0,60)
Processamento eletrônico de dados: R$2,90 (0738.01.1200001.11582 = R$0,25)

R. 5/59.380, em 14 de março de 2012.
TÍTULO: Alienação fiduciária.
CONFITENTE DEVEDORA FIDUCIANTE: RAFAEL ROCHA SCHIAFFINO, brasileiro, arquiteto, portador da carteira de identidade nº 1051810933 expedida pela SJS/RS, inscrito no CPF nº 639.221.180-20 e sua esposa ANDREIA SIMOES PIRES WEILER, brasileira,

"Continua no Verso"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

arquiteta, portadora da carteira de identidade nº 1067549558, expedida pela SJS/RS, inscrita no CPF nº 803.673.130-49, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua dos Pinheiros, nº 1140, Cd.Cantegril IV, Bairro São Lucas, neste município de Viamão.
CREDORA: **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, com sede na Avenida Paulista, nº 1.374, 16º andar, na cidade de São Paulo- SP, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80.
FORMA DO TÍTULO: Escrito particular firmado em 28.02.2012.
VALOR DA DÍVIDA: 188.426,69.
VALOR DO IMÓVEL: R$400.000,00.
PRAZO: 240 meses.
JUROS: 17,0949%a.a. de taxa nominal e 18,5000%a.a. de taxa efetiva
CONDIÇÕES: Fica constituída a propriedade fiduciária, mediante alienação fiduciária feita pelos confitentes devedores e fiduciantes, em favor da credora fiduciária, com fundamento no art. 24, inciso IV da Lei 9.514, de 20.11.1997.
PROTOCOLO NÚMERO 211.091, Livro 1-T, fls. 128 de 13/03/2012.
O OFICIAL/SUBSTITUTO:
Emol: R$863,65
Registro com valor declarado: R$850,80 (0738.08.1100007.00082 = R$9,70)
Processamento eletrônico de dados: R$2,90 (0738.01.1200001.11583 = R$0,25)

AV.6/59.380 em 14 de março de 2012.
Conforme escrito particular firmado em 28.02.2012, foi emitida uma Cédula de Crédito Imobiliário número 0627, série 2012, em que figura como credora fiduciária a **Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária,** antes qualificada, e como devedores **Rafael Rocha Schiaffino e sua eposa Andréia Simões Pires Weiler**, antes qualificados, e como instituição custodiante a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, Avenida das Américas, nº 500, Bl. 13, sala 205, Barra da Tijuca, representativa de todo o crédito constante do R.5/59.380, no valor de R$188.426,69, pagáveis em 240 meses, à taxa nominal de juros de 17,0949%a.a. correspondendo-lhe a 18,5000%a.a. de taxa efetiva.
PROTOCOLO NÚMERO 211.091, Livro 1-T, fls. 128 de 13/03/2012.
O OFICIAL/SUBSTITUTO:
Emol: Nihil
Averbação sem valor declarado: Nihil (Nihil)

"Continua na Matrícula 59.380/3"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0059380-52

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 30 **de** março **de 20**21

Fls.	Matrícula
03	59.380

matrícula 59.380/03

AV.7/59.380 em 30 de março de 2021.
TÍTULO: Sucessão por Incorporação.
Conforme instrumento particular firmado em 11.02.2021 pelo **Banco Pan S/A,** com sede na Av. Paulista nº 1374, 16º andar, Bela Vista, em São Paulo/RS, inscrito no CNPJ sob o nº 59.285.411/0001-13, em virtude da sucessão por incorporação da **Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária,** conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 28.06.2017, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 550.627/17-0, nos termos do Art. 26 da Lei 6.514/97, a requerente passa a ser Credora do crédito imobiliário, constante do R. 5/59.380 e da Av. 6/59.380.
PROTOCOLO NÚMERO 268819, Livro 1-AN, fls. 124 de 25/02/2021.
Emol: R$ 821,40
Averbação com valor declarado: R$ 753,30 (0738.09.1900003.00676 = R$ 61,40)
Processamento eletrônico de dados: R$ 5,30 (0738.01.2000002.17179 = R$ 1,40)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.8/59.380 em 6 de julho de 2021.
TÍTULO: Consolidação de propriedade.
Conforme requerimento de Banco Pan S/A, datado de 01.06.2021 os fiduciantes **Rafael Rocha Schiaffino** e sua esposa **Andreia Simões Pires Weiler,** antes qualificados, foram constituídos em mora, e tendo decorrido o prazo estabelecido pelo § 1° do art. 26 da Lei 9.514/97, sem que os mesmos tenham purgado a mora, fica consolidada a plena propriedade do imóvel retro matriculado em nome do **BANCO PAN S/A**, com sede na Av. Paulista nº 1374, 16º andar, Centro, em São Paulo/RS, inscrito no CNPJ sob o nº 59.285.411/0001-13, conforme o disposto no § 7° do art. 26 e § 1° do art. 26-A da Lei 9.514/97, com restrição de disponibilidade. O imóvel foi atribuído o valor de R$ 400.000,00 arbitrado para efeitos fiscais em R$ 400.000,00. Foi pago o imposto de transmissão conforme guia de ITBI 4870, em 02.06.2021.
PROTOCOLO NÚMERO 270418, Livro 1-AO, fls. 36 de 09/06/2021.
Emol: R$ 945,90
Averbação com valor declarado: R$ 877,80 (0738.09.1900003.00834 = R$ 61,40)
Processamento eletrônico de dados: R$ 5,30 (0738.01.2100004.11185 = R$ 1,40)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.9/59.380 em 17 de outubro de 2022.
TÍTULO: 1º Leilão negativo.

"Continua no Verso"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0059380-52

CNM: 09889.2.0059380-33

"Continuação do Anverso" 03v 59.380

Por requerimento do Banco Pan S/A, datado de 23/09/2022, fica constando que foi cumprida a exigência contida no artigo 27 e parágrafos, da Lei 9.514/97, tendo sido realizado o primeiro leilão, conforme ata datada de 30/08/2022, sem que tenha havido licitantes.
PROTOCOLO NÚMERO 278553, Livro 1-AQ, fls. 200 de 23/09/2022.
Emol: R$ 56,60
Averbação sem valor declarado: R$ 44,40 (0738.04.2100002.34416 = R$ 4,40)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,00 (0738.01.2100003.49374 = R$ 1,80)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.10/59.380 em 17 de outubro de 2022.
TÍTULO: 2º Leilão negativo.
Por requerimento do Banco Pan S/A, datado de 23/09/2022, fica constando que foi cumprida a exigência contida no artigo 27 e parágrafos, da Lei 9.514/97, tendo sido realizado o segundo leilão, conforme ata datada de 31/08/2022, sem que tenha havido licitantes.
PROTOCOLO NÚMERO 278553, Livro 1-AQ, fls. 200 de 23/09/2022.
Emol: R$ 56,60
Averbação sem valor declarado: R$ 44,40 (0738.04.2100002.34417 = R$ 4,40)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,00 (0738.01.2100003.49375 = R$ 1,80)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.11/59.380 em 18 de outubro de 2022.
TÍTULO: Cancelamento de Alienação Fiduciária.
Por Termo de Quitação, firmado em 23/09/2022, pelo Banco Pan S/A, o valor da dívida constante do **R.5/59.380**, foi totalmente pago, em consequência do que fica dito registro cancelado, consolidando-se a plena propriedade do imóvel retro matriculado nas pessoas de **Rafael Rocha Schiaffino** e **Andreia Simões Pires Weiller**, antes qualificados.
PROTOCOLO NÚMERO 278553, Livro 1-AQ, fls. 200 de 23/09/2022.
Emol: R$ 941,10
Averbação com valor declarado: R$ 852,30 (0738.09.1900003.01715 = R$ 81,00)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,00 (0738.01.2100003.49376 = R$ 1,80)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.12/59.380 em 12 de dezembro de 2022.
Retificação "ex offício": Por um lapso registral e após a verificação da documentação arquivada,
"Continua na Matrícula 59.380/4"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0059380-52

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO

CNM: 09889.2.0059380-33

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 12 **de** dezembro **de 20** 22

Fls. 04 | Matrícula 59.380

matrícula 59.380/04

fica retificada a averbação 11 da presente matrícula, para ficar constando que foi consolidada a plena propriedade do imóvel retro matriculado ao **Banco Pan S/A**.
PROTOCOLO NÚMERO 279875, Livro 1-AR, fls. 91 de 12/12/2022.
Emol: Nihil
Averbação sem valor declarado: Nihil (0738.04.2100002.37421 = Nihil)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.13/59.380 em 6 de dezembro de 2023.
TÍTULO: Averbação de Cadastro Imobiliário.
Por requerimento contido na Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada em 22/09/2023, pelo 6º Tabelionato de Notas de Campinas/SP (Lº 568, fls. 045/052), instruída com dados da certidão fornecida pelo Município de Viamão/RS, fica constando que o imóvel retro matriculado acha-se inscrito sob o nº **52275-0** no Setor de Cadastro Imobiliário.
PROTOCOLO NÚMERO 286062, Livro 1-AT, fls. 119 de 14/11/2023.
Emol: R$ 60,30
Averbação sem valor declarado: R$ 47,70 (0738.04.2100002.73214 = R$ 4,40)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,40 (0738.01.2100005.15359 = R$ 1,80)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

R. 14/59.380, em 6 de dezembro de 2023.
TÍTULO: Dação em Pagamento.
TRANSMITENTE: **BANCO PAN S/A**, com sede na Avenida Paulista, nº 1.374, 7º, 8º, 15º, 16º, 17º, e 18º andares, Bela Vista, na cidade de Campinas/SP, inscrito no CNPJ sob nº 59.285.411/0001-13.
ADQUIRENTE: **TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A.**, sociedade anônima, com sede na Rua Bandeira Paulista, nº 600, conjunto 44, sala 22, na cidade de São Paulo/SP, inscrito no CNPJ sob nº 36.699.663/0001-93.
FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada em 22/09/2023, pelo 6º Tabelionato de Notas de Campinas/SP (Lº 568, fls. 045/052).
VALOR: atribuído pelas partes em R$ 175.832,00, arbitrado para efeitos fiscais em R$ 400.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão, conforme guia de ITBI nº 12942.
CONDIÇÕES: As constantes no título apresentado.
PROTOCOLO NÚMERO 286062, Livro 1-AT, fls. 119 de 14/11/2023.
Emol: R$ 1.919,70

"Continua no Verso"

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HXMUF-BCP7J-V2EF5-ELE3B

Continuação da Página Anterior -:-

CNM: 098897.2.0059380-52

CNM: 098897.2.0059380-52

"Continuação do Anverso" 04v 59.380

Registro com valor declarado: R$ 1.830,50 (0738.09.1900003.02522 = R$ 81,00)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,40 (0738.01.2100005.15360 = R$ 1,80)
O OFICIAL/SUBSTITUTO:

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Viamão, 26 de setembro de 2024.
Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) 1 página: R$ 42,70 (0738.04.2100002.96754 = R$ 4,90)
Busca em livros e arquivos: R$ 12,50 (0738.03.2100004.88929 = R$ 4,00)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,60 (0738.01.2100005.64349 = R$ 2,00)
Total: R$ 72,70
ISSQN: R$ 3,09

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta
098897 53 2024 00044469 31

Thaiany Castilhos Fraga Gonçalves - Escrevente Autorizada

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

.onr
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado