

CERTIDÃO

CNM: 059741.2.0017859-51



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - MUZAMBINHO - MG

matricula
17.859

folha
01

Lélio Márcio Teixeira Filho
Oficial

Muzambinho, 06 de Fevereiro de 2008

LOTE 01: - Um terreno para construção situado na Avenida Dr. Licurgo Leite Filho, s/nº. - Jardim Novo Horizonte, nesta cidade, à 31,49 mts da Rua Ubaldo Valério, dentro das seguintes medidas e confrontações: Frente para a referida avenida medindo 10,01 mts; pelo lado esquerdo de quem da Avenida olha para o imóvel, confronta com Antônio Custodio, medindo 25,01 mts; pelo lado direito confronta com o Lote 02, medindo 25,01 mts e aos fundos confronta com a área remanescente, medindo 10,01 mts, perfazendo a área total de **250,35 metros quadrados**, no valor de R\$2.157,73.

ORIGEM: LIVRO 02 FLS.1V R.03 M-12.308 EM 12 DE DEZEMBRO DE 2007.

PROPRIETÁRIOS : SR. JOSÉ BUENO DA SILVA, brasileiro, caminhoneiro, portador do RG M-1.970.484-SSP/MG e do CPF-060.512.276-87, casado com a SRA. MARIA APARECIDA DA SILVA, brasileira, do lar, portadora do RG M-3.119.006-SSP/MG e do CPF-489.461.926-15, residentes e domiciliados na Rua Bom Pastor, nº.162 - Jardim Itália, nesta cidade.

TÍTULO:- Requerimento de **DESMEMBRAMENTO**, datado de 01 de Fevereiro de 2008, bem como Autorização de Desmembramento da Prefeitura Municipal desta Cidade, datada de 29 de Janeiro de 2008, acompanhado do Memorial descritivo datado de 25 de Janeiro de 2008 e Mapa feito pelo Engenheiro Acácio Magalhães Vasconcelos - CREA 23932/-D.

O referido é verdade do que dou fé. Muzambinho, 06 de Fevereiro de 2008 O oficial.

R.01 M-17.859:- Por força da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelionato do 1º Ofício desta Comarca, no livro de notas de nº.162 fls.046 em 30 de Maio de 2008, o SR. CARLOS HENRIQUE TRISTÃO, brasileiro, separado judicialmente, aposentado, portador do RG-2.599.749-SSP/SP e do CPF-383.593.598-49, residente e domiciliado na Avenida Virgílio Barbieri, nº.185 - Cohab, nesta cidade, adquiriu do Sr. José Bueno da Silva e de sua esposa a Sra. Maria Aparecida da Silva, acima qualificados, o imóvel acima descrito e objeto da presente matrícula, no valor de R\$2.200,00 (Dois mil e duzentos reais). Sem condições. O referido é verdade do que dou fé. Muzambinho, 02 de Junho de 2008. O Oficial.

R.02 M-17.859:- Por força da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelionato do 1º Ofício desta Comarca, no livro de notas nº.163 fls.031 em 14 de Janeiro de 2009, o SR. FRANCISCO ANTÔNIO DE ASSIS, brasileiro, carpinteiro, portador do RG -12.375.118-SSP/SP e do CPF-582.099.728-04, casado em



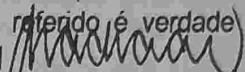
matrícula


17.859

folha

1v

verso

10.01.1968 com a SRA. LUZIA APARECIDA SILVA DE ASSIS, brasileira, do lar, portadora do RG-18.134.050-SSP/SP e do CPF-154.788.518-17, residentes e domiciliados no Bairro Córrego dos Leites, neste município, adquiriram do Sr. Carlos Henrique Tristão, separado judicialmente, acima qualificado, o imóvel acima descrito e constante do R.01 da presente matrícula, no valor de R\$2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais). Sem condições. O referido é verdade do que dou fé. Muzambinho, 15 de Janeiro de 2009. O Oficial 

R.03:- Em 11.07.2011 - **COMPRA E VENDA:-** Protocolado em 01 de Julho de 2011. Nos termos do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Construção e Mútuo com obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual - FGTS, Programa Minha Casa, Minha Vida - Contrato de nº. 855551326718, datado de 28 de Junho de 2011 em Muzambinho MG, com carácter de escritura pública, na forma do Artigo 61 e seus parágrafos, da Lei 4.380 de 21 de Agosto de 1.964, alterada pela Lei 5.049 de 29 de Junho de 1.966 e do Programa Nacional de Habitação Popular Integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, na forma da Lei 11.977 de 07.07.2009, os **PROPRIETÁRIOS Sr. Francisco Antonio de Assis e sua esposa a Sra. Luzia Aparecida Silva de Assis, acima qualificados**, venderam o imóvel acima descrito e constante do R.02 da presente matrícula ao **SR. CICERO ALVES GOMES**, brasileiro, trabalhador agrícola, portador do RG-53130577-SSP/PR e do CPF-760.823.429-68 e sua esposa a SRA. ROSANA DE JESUS DOS SANTOS GOMES, brasileira, do lar, portadora do RG-296959194-SSP/SP e do CPF-727.191.259-20, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Cristóvão Colombo, 620, Casa, Vale do Sol, nesta cidade, no valor de R\$28.000,00 (Vinte e oito mil reais). **CONDIÇÕES:-** MÚTUO COM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA a favor da Caixa Econômica Federal. Foi-me apresentado os seguintes talões de impostos pagos: I.T.B.I. recolhido por guia a favor da Prefeitura Municipal desta cidade, total do recolhimento R\$172,65; Certidão negativa de débitos municipais datado de 28.06.2011 e Declaração do Beneficiário para Redução de Custa e Emolumentos. O Oficial. 

R.04 :- Em 11.07.2011 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:-** Protocolado em 01 de Julho de 2011. Por força do mesmo título mencionado no R.03 desta matrícula, os **PROPRIETÁRIOS**, já qualificados, ofereceram o referido imóvel e a construção ser nele erguido em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA À CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF -AG. MUZAMBINHO MG**. Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, portadora do CNPJ de nº 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida, mediante as seguintes cláusulas e condições:- **COMPOSIÇÃO DE RENDA INICIAL**



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - MUZAMBINHO - MG

matricula
17.859folha
02Lélio Marcio Teixeira Filho
Oficial

Muzambinho, 11 de JULHO de 2011

PARA PAGAMENTO DO ENCARGO MENSAL DEVEDOR: SR. CICERO ALVES GOMES - 100% de Renda comprovada - R\$1.664,00; DESTINAÇÃO DOS RECURSOS DO CONTRATO:- 1- Os recursos correspondentes ao somatório dos valores relativos ao financiamento R\$65.747,00 e dos valores do desconto R\$8.253,00, destinam-se ao pagamento do preço do terreno e da construção do imóvel residencial a ser nele erguido, localizado na Avenida Dr. Licurgo Leite Filho, nº.458, nesta cidade, destinado à moradia dos devedores e de seus familiares. 2 - VALOR DA COMPRA E VENDA DO TERRENO, DA CONSTRUÇÃO E FORMA DE PAGAMENTO. O valor da operação R\$74.000,00, composto pelo valor da compra e venda do terreno de R\$28.000,00 e o valor da construção de R\$46.000,00 será integralizado conforme as parcelas e que será pago em cumprimento das etapas de obra prevista no cronograma, na conta de livre movimentação dos devedores fiduciários, deduzido o valor da taxa de acompanhamento da obra mediante crédito em conta corrente da CEF. Recursos concedidos pelo Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, como desconto R\$8.253,00; Financiamento Concedido pela credora para pagamento do terreno R\$28.000,00 e para construção R\$37.747,00, totalizado R\$65.747,00. ORIGEM DOS RECURSOS:- FGTS/ UNIÃO. NORMA REGULAMENTADORA:- HH 156.40 -17.06.2011 - SUHAB GECRI; VALORES:- OPERAÇÃO:- R\$74.000,00; DESCONTO:- R\$8.253,00; DIVIDA:- R\$65.747,00; GARANTIA FIDUCIÁRIA:- R\$74.000,00; SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: SAC - Sistema de Amortização Constante: NOVO; PRAZOS:- de construção - 05; de amortização 300 meses; TAXA ANUAL DE JUROS:- NOMINAL:- 4,5000%. EFETIVA:- 4,5941%; ENCARGO INICIAL: Prestação (a+ j):- R\$465,70; FGHBAB :-R\$14,38 - TOTAL de R\$480,08. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL:- 28.07.2011. EPOCA DE RECÁLCULO DOS ENCARGOS:- Nos 02 primeiros anos de vigência do prazo de amortização do contrato, o valor da parcela de amortização será recalculado a cada período de 12 meses, no dia correspondente ao da assinatura do contrato. FORO: Para dirimir quaisquer questões de decorram direta ou indiretamente do contrato, fica eleito o Foro correspondente ao da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal com jurisdição da localidade onde estiver situado o imóvel objeto do contrato. E tudo o mais conforme consta do referido contrato, cuja 2ª via. fica arquivada em cartório e fica fazendo parte integrante deste para os devidos fins de Direito. O Oficial

Lélio Marcio Teixeira Filho
AV-5-17859 - 15/12/2011 - Protocolo: 87331 - 01/12/2011

Procedo a esta averbação para fazer inscrever a inscrição imobiliária do imóvel constante da presente matrícula, sob o nº. 01.36.005.0007.0000, conforme Guia de Arrecadação Municipal - IPTU nº. exercício 2011. Emolumentos: R\$ 9,80, Recompe: R\$ 0,59. Taxa Fiscalização: R\$ 3,27. Total: R\$ 13,66 (treze reais e sessenta e seis centavos). O Oficial,

AV-6-17859 - 15/12/2011 - Protocolo: 87331 - 01/12/2011



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - MUZAMBINHO - MG

matrícula

17859

folha

2

verso

Nos termos do requerimento datado de 29/11/2011, endereçado ao Titular deste Registro de Imóveis pelo **PROPRIETÁRIO**: CICERO ALVES GOMES, acima qualificado, o qual juntou uma certidão de construção para fins de averbação, datada de 23/11/2011, expedida pela Prefeitura Municipal de Muzambinho MG, bem como declaração de isenção para com o INSS de 29/11/2011 e habite-se de nº.383/2011 datado de 23/11/2011, averba-se a construção de um imóvel padrão residencial localizado na **Avenida Dr. Licurgo Leite Filho, nº.458, Lote 01, Jardim Novo Horizonte**, Muzambinho MG, com área construída de **70,00m²** no valor de R\$46.000,00 (quarenta e seis mil reais). Emolumentos: R\$ 123,49. Recome: R\$ 7,41. Taxa Fiscalização: R\$ 50,44. Total: R\$ 181,34 (cento e oitenta e um reais e trinta e quatro centavos). O Oficial, *[Assinatura]*

AV-7-17859 - 20/06/2012 Protocolo: 88975 - 31/05/2012

Procedo a presente averbação para fazer constar a notificação endereçada aos devedores fiduciantes, Cícero Alves Gomes e Rosana de Jesus dos Santos Gomes, efetuada pela Oficiala do Registro de Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica de Muzambinho, protocolado em 31 de maio de 2012, sob o nº. 10.335, Livro B, sob o nº.1.432, sendo entregue uma via aos notificados em 15/06/2012. Emolumentos: R\$ 10,47. Recome: R\$ 0,63. Taxa Fiscalização: R\$ 3,49. Total: R\$ 14,59. O Oficial, *[Assinatura]*

AV-8-17859 - 16/07/2012 - Protocolo: 89218 - 05/07/2012

Procedo a presente averbação para informar o pagamento dos valores constantes da notificação endereçada aos devedores fiduciantes, Cícero Alves Gomes e Rosana de Jesus dos Santos Gomes, conforme comprovante de pagamento emitido pela Caixa Econômica Federal. Emolumentos: R\$ 10,47. Recome: R\$ 0,63. Taxa Fiscalização: R\$ 3,49. Total: R\$ 14,59. O Oficial, *[Assinatura]*

AV-9-17859 - 17/02/2021 - Protocolo: 117580 - 04/02/2021

Procedo essa averbação, nos termos da autorização para cancelamento datada de 04/02/2021, em Muzambinho/MG, emitida pela **Credora**, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº. 00.360.305/0001-04, representada por Débora de Almeida Vilela Camargo, para informar a **quitação da dívida** referente ao Instrumento Particular de Compra e Venda com Alienação Fiduciária constante da condição aduzida no **R.03** da presente matrícula. Ato: 4136, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 17,74. RPE: R\$ 1,06. TFJ: R\$ 5,91. ISSQN: R\$ 0,53. Total: R\$ 25,24. Nº selo consulta: EIB57769, Cód seg: 9866368799685280. O Oficial, *[Assinatura]*

AV-10-17859 - 17/02/2021 - Protocolo: 117580 - 04/02/2021

Nos termos da autorização para cancelamento da propriedade fiduciária - financiamento de crédito imobiliário, datada de 04/02/2021, expedida pela **Credora**, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº. 00.360.305/0001-04, representada por Débora de Almeida Vilela Camargo, apresentada a

Continua na ficha 3



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Humberto Gomes do Amaral
Oficial Registrador

matricula

17859

folha

3

este Registro de Imóveis pelos devedores, fica **cancelada a alienação fiduciária** informada no **R.04** da presente matrícula. Ato: 4140, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 71,19. RPE: R\$ 4,27. TFJ: R\$ 23,48. ISSQN: R\$ 2,14. Total: R\$ 101,08. Nº selo consulta: EIB57769, Cód seg: 9866368799685280. O Oficial, *M. Machado*

AV-11-17859 - 13/08/2021 - Protocolo: 118917 - 30/07/2021

Procedo a presente averbação para fazer constar no **R.03** da presente matrícula a alteração do estado civil dos **PROPRIETÁRIOS**, CÍCERO ALVES GOMES e ROSANA DE JESUS DOS SANTOS GOMES, retro qualificados, para **DIVORCIADOS**, voltando a varoa a utilizar o seu nome de solteira, **ROSANA DE JESUS DOS SANTOS**, oportunidade que anexam certidão de casamento expedida em 19/02/2021 pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Franca/SP, Livro nº. 00123, Fls. 183 sob nº. 0019595, com averbação do divórcio julgado por sentença em **01/09/2017** pela MM. Juíza de Direito da Comarca de Franca/SP. Ato: 4160, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 17,74. RPE: R\$ 1,06. TFJ: R\$ 5,91. ISSQN: R\$ 0,53. Total: R\$ 25,24. Nº selo consulta: EUP77553, Cód seg: 2230845008731722. O Oficial, *H. Amaral*

R-12-17859 - 13/08/2021 - Protocolo: 118917 - 30/07/2021

Nos termos da Escritura Pública de compra e venda datada de 17/03/2021, lavrada no 2º Serviço de Notas de Muzambinho/MG, Livro nº. 101-N, Fls. 057 à 058, os **TRANSMITENTES**, CÍCERO ALVES GOMES e ROSANA DE JESUS DOS SANTOS, ambos divorciados, retro qualificados, representados por seu procurador, Fábio Luiz Zandomenighi, CPF nº. 121.668.206-20, **vendem** o imóvel constante do **R.03** e da **Av.06** da presente matrícula aos **ADQUIRENTES**, REGINALDO BARBIERI, brasileiro, comerciante, RG nº. MG-10.585.423, SSP/MG e CPF nº. 035.747.666-29 e sua esposa, RAQUEL DE FARIA RAMOS BARBIERI, brasileira, comerciante, RG nº. MG-14.794.774, SSP/MG e CPF nº. 081.447.996-07, casados pelo regime da comunhão parcial de bens desde 20/10/2012, sendo residentes no Bairro Santa Maria, Zona Rural, Muzambinho/MG, pelo valor de R\$130.000,00. **SEM CONDIÇÕES**. Pago ITBI de R\$2.600,00. Emitida a DOI. Informados os códigos hash. Inscrição imobiliária nº. 01.36.005.0007.0000. Ato: 4540, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 1.632,86. RPE: R\$ 97,96. TFJ: R\$ 804,24. ISSQN: R\$ 48,99. Total: R\$ 2.584,05. Nº selo consulta: EUP77553, Cód seg: 2230845008731722. O Oficial, *H. Amaral*

R-13-17859 - 14/06/2022 - Protocolo: 121416 - 08/06/2022

Procedo ao registro da Alienação Fiduciária advinda da Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº. **10174698200**, emitida em 27/05/2022, São Paulo/SP, os **Emitentes Devedores e Garantidores Fiduciários**, REGINALDO BARBIERI, brasileiro, autônomo, RG nº. MG-10.585.423, SSP/MG e CPF nº. 035.747.666-29 e RAQUEL DE FARIA RAMOS BARBIERI, brasileira, autônoma, RG nº. MG-14.794.774, SSP/MG e CPF nº. 081.447.996-07, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em

Continua no verso



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNPJ: 059741.2.0017859-51

Humberto Gomes do Amaral
Oficial Registrador



matrícula
17859

folha
3

verso

20/10/2012, residentes na Travessa Siqueira Campos n.º 030, Vila Bueno em Muzambinho/MG, **OFERECEM** em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** o imóvel constante do **R.12** desta matrícula, avaliado em R\$250.000,00 ao **Credor**, ITAÚ UNIBANCO S.A, CNPJ n.º 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha n.º 100, Torre Olavo Setúbal em São Paulo/SP, para garantia do empréstimo no **valor total** de R\$127.548,09, com **vencimento final da operação** para o dia 27/08/2032. Encargos Financeiros: taxa efetiva anual de juros: 18,4000%; taxa nominal anual de juros: 17,0092%; taxa efetiva mensal de juros: 1,4174%; taxa nominal mensal de juros: 1,4174%. **Prazo de Amortização** (número de prestações): 120 meses. Sistema de Amortização: SAC - Sistema de Amortização Constante. CET - custo efetivo total de 20,8800% a.a. e 1,5900% a.m. e tudo o mais constante da Cédula de Crédito Bancário. Avaliação para **Público Leilão**: R\$250.000,00. Foro: Para reger as demandas que porventura surgirem decorrentes desta CCB, fica eleito o foro da situação do Imóvel, podendo a parte que promover a ação optar pelo foro de domicílio do cliente. Obrigam-se as partes a todas e demais cláusulas e condições na cédula que fica uma via arquivada neste Registro de Imóveis para os devidos fins de direito. Apresentados certidão para fins de transferência emitida por este Serviço de Imóveis em 13/06/2022 e os código hash. Ato: 4540, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 1.974,95. RPE: R\$ 118,49. TFJ: R\$ 972,74. ISSQN: R\$ 59,25. Total: R\$ 3.125,43. N.º selo consulta: FQT90882, Cód seg: 6763544861544251. Oficial, *H. Amaral*

AV-14-17859 - 03/07/2024 - Protocolo: 126725 - 24/06/2024

Procedo a presente averbação para informar que **não** foi **apresentado** a este Registro de Imóveis comprovante de pagamento dos valores constantes da notificação extrajudicial recebida pelos Proprietários Devedores Fiduciários, Reginaldo Barbieri e sua esposa, Raquel de Faria Ramos Barbieri, em **22/04/2024** e **26/04/2024**, respectivamente, conforme requerimento de 17/06/2024 apresentado a este Serviço de Imóveis. Ato: 4135, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 23,75. RPE: R\$ 1,42. TFJ: R\$ 7,90. ISSQN: R\$ 0,71. Total: R\$ 33,78. N.º selo consulta: HVK15533, Cód seg: 1444517116840240. O Oficial, *H. Amaral*

AV-15-17859 - 03/07/2024 - Protocolo: 126725 - 24/06/2024

Nos termos do Requerimento para Consolidação da Propriedade Fiduciária Imobiliária datado de 17/06/2024, referente à Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças n.º **10174698200**, emitida em 27/05/2022, São Paulo/SP, fica **cancelada** a alienação fiduciária constante do **R.13** da presente matrícula. Ato: 4140, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 95,30. RPE: R\$ 5,72. TFJ: R\$ 31,44. ISSQN: R\$ 2,86. Total: R\$ 135,32. N.º selo consulta: HVK15533, Cód seg: 1444517116840240. O Oficial, *H. Amaral*

AV-16-17859 - 03/07/2024 - Protocolo: 126725 - 24/06/2024

Nos termos do Requerimento para Consolidação da Propriedade Fiduciária Imobiliária datado de 17/06/2024, cujo objeto é a Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças n.º **10174698200**, emitida em 27/05/2022, São Paulo/SP, descrita no **R.13** da presente matrícula, que tem como **Proprietários Devedores**, **REGINALDO BARBIERI** e sua esposa, **RAQUEL DE FARIA RAMOS BARBIERI**, retro qualificados, tendo em vista o decurso do prazo descrito no art. 26-A, § 1.º da Lei n.º 9.514/97 sem a purgação da mora

Continua na ficha 4



CNM: 059741.2.0017859-51

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Humberto Gomes do Amaral
Oficial Registrador



matrícula

17859

folha

4

por parte dos devedores, verificou-se a **consolidação** do imóvel constante do **R.12** da presente matrícula em nome do **CREDOR FIDUCIÁRIA ADQUIRENTE, ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ n.º 60.701.190/0001-04, sediado na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha n.º.100, Torre Olavo Setubal, São Paulo/SP, representado por seu procurador, Alexandre Marques Silveira, CPF n.º 077.673.998-00, no valor de R\$250.000,00. **SEM CONDIÇÕES**. Recolhido ITBI no valor de R\$5.000,00. Apresentados os códigos hash, certidão negativa de débitos municipais emitida em 05/06/2024, Procuração Pública datada de 26/03/2024 e certidão para fins de transferência emitida por este Registro de Imóveis. Inscrição imobiliária n.º 01.36.005.0007.0000. Emitida DOI. Ato: 4243, Quant Ato: 1. Emol: R\$ 2.641,64. RPE: R\$ 158,49. TFJ: R\$ 1.551,43. ISSQN: R\$ 79,25. Total: R\$ 4.430,81. N.º selo consulta: HVK15533, Cód seg: 1444517116840240. O Oficial,

H. Amaral

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

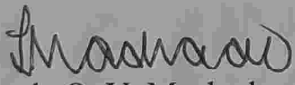


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS DE MUZAMBINHO/MG

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº. 17.859 a que se refere. Este Titular assumiu esta Serventia em 01/09/2011, sendo os arquivos produzidos pelos titulares anteriores e de suas responsabilidades, conforme Lei nº. 8.935/94. O referido é o que consta dos meus arquivos. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Nº selo consulta: HVK15533. Código segurança: 1444517116840240. Ato: 8401. Quant Ato: 1. Emol: R\$ 26,11. RPE: R\$ 1,57. TFJ: R\$ 9,78. ISSQN: R\$ 0,78 Total: R\$ 38,24. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Prazo de validade: 30 dias
Muzambinho, 03 de julho de 2024.

- Humberto Gomes do Amaral - Titular
- Ronise Q. Monteiro do Amaral - Of. Substituta
- 
 - Iracema de O. V. Machado - Substituta
- Daniele Vasconcelos Bastos - Escrevente III

Esta certidão contém **08** lauda(s).