



Valide aqui este documento



Dário Vinícius Coelho Barbosa Oficial Interino

Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

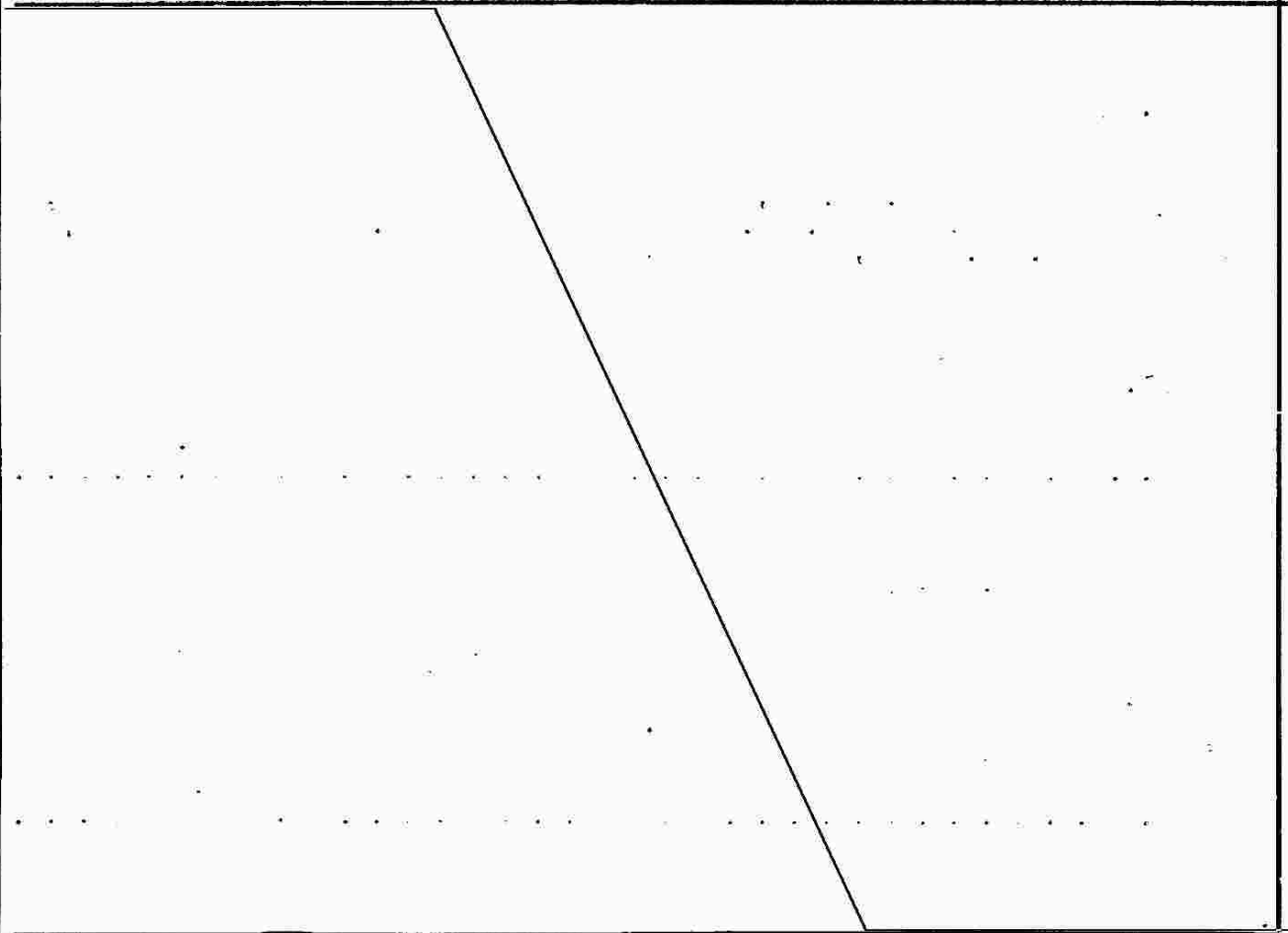
CNM: 008391.2.0031025-02

Consulte o teor e sua autenticidade em www.fiba.ius.br/autenticidade
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/F9QQQL-H2X5B-HSJFU-9HUCZ>

AV. 04- 31.025- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 10 de Outubro de 1.985, pelo Dr. José Bispo de Santana, Juiz de Direito da Quarta Vara Civil da comarca desta Capital, ficam canceladas a hipoteca e a cédula hipotecária que gravavam o imóvel Objeto da presente matrícula. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 11 de Outubro de 1.985- A Oficial: *Gesivaldo Nascimento Brito*

R.05- 31.025- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 10 de Outubro de 1.985, pelo Dr. José Bispo de Santana, Juiz de Direito da Quarta Vara Civil desta Capital, O imóvel Objeto da presente matrícula foi adjudicado ao ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIARIO CASAFORTE, CGC. 15.177.405/0001-77, em pagamento do seu crédito no valor de R\$15.719.891,00, na execução Hipotecária de nº 38.012, movida contra O senhor ANTONIO CERQUEIRA FIUZA E DALVA COSTA FIUZA. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 11 de Outubro de 1.985- A Oficial: *Gesivaldo Nascimento Brito*

R-6/ 31.025 Fica registrada nesta data a penhora que grava o imóvel objeto desta Matrícula, em garantia do processo de execução Fiscal nº 5104676/96, 39.665, movido pelo Município de Salvador, contra o BANCO ECONOMICO S/A Sucessor legal do ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIARIO CASAFORTE, de acordo com o Mandado de 11 de março de 1997, do Juiz Dr. Gesivaldo Nascimento Brito, da 2ª Vara da Fazenda Pública, cujo documento arqueei. Salvador, 18 de março de 1997. A Oficial: *Gesivaldo Nascimento Brito*



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



530.132



Valide aqui este documento



Dário Vinícius Coelho Barbosa
Oficial Interino
Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº **31025**, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art.19, §11º da Lei 6.015/73 incluído pela Lei 14.382 de 27 de junho de 2022 com a seguinte redação: *"No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial"*. Salvador, 28 de junho de 2024. O Oficial/Escrevente Autorizado. _____ .

Numero do Protocolo: 530.132
DAJE: 180868 Serie: 33
DAJE Valor: 108,44
Emolumentos: 52,38
Taxa: 37,19
Fecom: 14,31
PGE: 2,08
FMMPBA: 1,08
Defensoria Pública: 1,40

Foi efetuado a consulta ao Banco de Dados da Central Indisponibilidade, no endereço eletrônico "<https://www.indisponibilidade.org.br/>", em relação ao proprietário(a) da presente matrícula, com resultado **NEGATIVO**, com código HASH: df01.b30b.a25e.cb16.6709.8253.2d54.ba1f.e000.90f7

Esta certidão tem validade de 30 dias da data de sua emissão, conforme dispõe o art.764 do Código de Normas e Procedimentos da Bahia. ejcg

Consulte o teor e sua autenticidade em www.tjba.jus.br/autenticidade

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/F9QQL-H2X5B-HSJFU-9HUCZ>



530.132

<p>Selo de Autenticidade Tribunal de Justiça do Estado da Bahia Ato Notarial ou de Registro 1568.AB712304-9 RTH97M9DA0 Consulte: www.tjba.jus.br/autenticidade</p>	
---	--