Valide aqui
este documento

2º REGISTRO de IMÓVEIS
UBERLÂNDIA - MG

Luiz Eugênio da Fonseca
Registrador

José Fonseca e Silva Neto
Registrador Substituto

Melissa Soares Fonseca
Registradora Substituta

Avenida João Pinheiro 332
Centro - CEP 38400-124
TEL: (34) 3235-1234

CERTIDÃO

CNM: 032573.2.0082671-07

2º Ofício de Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
82.671	01

Uberlândia - MG, 20 de setembro de 2006

I M Ó V E L - Um imóvel situado nesta cidade, no Bairro Tubalina, Setor Chácaras, na Rua Joaquim Leal de Camargos n.° 707, constituído pelo apartamento n.° 21, localizado no 2° pavimento do Edifício Los Angeles, no Condomínio Califórnia do Residencial América do Norte, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, com 60,67m² de área privativa, 7,45m² de área comum, 68,12m² de área total, 0,008065 de fração ideal e 86,498415m² de cota do terreno, o qual é designado por quadra n.° 15, medindo cento e vinte e sete metros e um (127,01) centímetro, em quatro linhas de respectivamente, oito metros e quarenta e cinco (8,45) centímetros + quarenta e seis metros e sessenta e dois (46,62) centímetros + sessenta e quatro metros e onze (64,11) centímetros + sete metros e oitenta e três (7,83) centímetros para a Avenida Joaquim Leal de Camargo; cento e trinta e um metros e trinta (131,30) centímetros para a Rua Waldemar Silva; cinquenta e um metros e cinquenta e quatro (51,54) centímetros, em três linhas de respectivamente, quatro metros e setenta e um (4,71) centímetros + quarenta e três metros e sessenta e nove (43,69) centímetros + três metros e quatorze (3,14) centímetros para a Rua Hernane Maluf Hutke; e cento e oito metros e setenta e um (108,71) centímetros para a Rua Waldomiro Affonso da Silva; com a área de 10.725,16m².
PROPRIETÁRIA - EMBRAH - EMPRESA BRASILEIRA DE HABITAÇÃO LTDA., com sede nesta cidade, CNPJ 86.528.783/0001-04.
REGISTRO ANTERIOR - Matrícula n.° 59.728, livro 02 deste Ofício.
Convenção do Condomínio Califórnia, registrada no livro 03-Auxiliar sob o n.° 6.143, deste Ofício.

AV-1-82.671-20/09/2006- PROT. 188.222-22/08/2006. Certifico que a presente matrícula foi aberta para a individualização das unidades do citado condomínio, uma vez cumpridas as exigências da Lei n.° 4.591/64 e do artigo 1.331 e seguintes do Código Civil Brasileiro. (P.290, n.° 6.737). MF. DOU FÉ.

R-2-82.671-13/07/2009- PROT. 221.589-18/06/2009. TRANSMITENTE - EMBRAH - EMPRESA BRASILEIRA DE HABITAÇÃO LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Santos Dumont n.° 562, sala 03, setor F, CNPJ 86.528.783/0001-04, representada pelos diretores Sérgio Ribeiro Cunha, CPF 288.326.638-72, e Carlos Roberto Sabbag, CPF 036.965.706-30. ADQUIRENTE - MÁRCIO ROGÉRIO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, técnico em enfermagem, CI MG-8.943.335-MG e CPF 041.029.716-02, residente nesta cidade, na Av. Joaquim Leal de Camargo n.° 707, ap. 21. ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, lavrada pelo Tabelionato de Notas e Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Miraporanga, desta Comarca, livro 057, fl. 127, em 05 de junho de 2009. VALOR - R$55.000,00. AVALIAÇÃO FISCAL - R$48.000,00. Apresentou Certidão de

5 4 3 2 1

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Continua no verso.

Valide aqui
este documento

CNM: 032573.2.0082671-07

2º Ofício de Registro de Imóveis

FICHA 01

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Quitação Condominial, datada de 02/07/2009. Emol.: R$460,81, Recompe: R$27,65, Taxa Fisc. Judic.: R$188,21, Total: R$676,67. (P.324, n.º 7.437). EA. DOU FÉ.

R-3-82.671-13/08/2009- PROT. 223.559-03/08/2009. TRANSMITENTE - MÁRCIO ROGÉRIO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, técnico de enfermagem, CI MG-8.943.335-MG e CPF 041.029.716-02, residente nesta cidade, na Rua Joaquim Leal de Camargos n.º 707, ap. 21. ADQUIRENTES - HUMBERTO MESSIAS FLORIANO, auxiliar de escritório, CI MG-13.031.819-MG, CPF 061.156.796-21 e s/m. SILVANIA DUARTE ANASTACIO, do lar, CI MG-14.545.293-MG, CPF 073.204.516-97, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Nazareth Sabbag Attuch n.º 20. CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MÚTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei n.º 4.380 de 21/08/64, alterada pela Lei 5.049 de 29/06/66, datado de 27/07/2009, devidamente assinado pelas partes na forma legal. VALOR DA COMPRA E VENDA - R$53.000,00, composto mediante a integralização das parcelas abaixo: Recursos da conta vinculada do FGTS dos compradores: R$1.525,55; Recursos concedidos pelo Fundo de Garantia do Tempo de Serviço na forma de desconto: R$5.000,00; e Financiamento concedido pela credora: R$46.474,45. Recolheu ITBI conforme guia autenticada na CEF sob o n.º 3961 104785001419, em 30/07/2009, e apresentou Certidão Negativa de Débitos da Prefeitura Municipal local, datada de 31/07/2009. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o n.º 00.04.0301.03.11.0001.0138. Emol.: R$230,41, Recompe: R$13,82, Taxa Fisc. Judic.: R$94,10, Total: R$338,33. DOU FÉ.

R-4-82.671-13/08/2009- DEVEDORES- HUMBERTO MESSIAS FLORIANO e s/m. SILVANIA DUARTE ANASTACIO, supra qualificados. CREDORA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, com sede em Brasília-DF, CNPJ 00.360.305/0001-04, representada por Lucia Helena Afonso Borges, CPF 449.077.966-68, conforme procuração lavrada no 2° Ofício de Notas e Protesto de Brasília-DF, livro 2.632, fls. 133/134, e substabelecimento lavrado no 1° Serviço Notarial local, livro 1.702, fls. 074/075. CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MÚTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 27/07/2009, devidamente assinado pelas partes na forma legal. VALOR DA OPERAÇÃO- R$51.474,45. DESCONTO- R$5.000,00. VALOR DA DÍVIDA - R$46.474,45. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA - R$55.000,00. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO- SAC-Sistema de Amortização Constante Novo. PRAZO - Amortização: 300 meses. TAXA ANUAL DE JUROS - Nominal: 4,5000% e Efetiva: 4,5941%. VENCIMENTO DO 1°

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU
5 4 3 2 1
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Continua na página 03

Valide aqui
este documento

2º REGISTRO de IMÓVEIS
UBERLÂNDIA - MG

Luiz Eugênio da Fonseca
Registrador

José Fonseca e Silva Neto
Registrador Substituto

Melissa Soares Fonseca
Registradora Substituta

Avenida João Pinheiro 332
Centro - CEP 38400-124
TEL: (34) 3235-1234

CNM: 032573.2.0082671-07

2º Ofício de Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
82.671	02

Uberlândia - MG, 13 de agosto de 2009

ENCARGO MENSAL - 10/08/2009. ÉPOCA DE RECÁLCULO DOS ENCARGOS- Conforme cláusula 11ª do referido contrato. ENCARGO INICIAL TOTAL - R$348,71. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO - Para os fins previstos no § 2°, artigo 26 da Lei n.° 9.514/97, fica estabelecido o prazo de sessenta (60) dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. GARANTIA - Em garantia da dívida constituída, os devedores alienam à Caixa Econômica Federal, em caráter fiduciário, o imóvel objeto desta matrícula, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei n.° 9.514 de 20/11/97. As partes obrigam-se pelas demais cláusulas e condições constantes do mencionado contrato, as quais ficam fazendo parte integrante deste registro. Emol.: R$230,41, Recompe: R$13,82, Taxa Fisc. Judic.: R$94,10, Total: R$338,33. (P.325, n.° 7.460). PR. DOU FÉ.

AV-5-82.671-12/12/2013- PROT. 295.431-03/12/2013. Caixa Econômica Federal, representada por Lorena Medeiros da Costa, via Ofício datado de 27/11/2013, autorizou o cancelamento do registro n.° 04 desta matrícula. Emol.: R$30,92, Recivil: R$1,86, TFJ.: R$10,20, Total: R$42,98. (P.377, n.° 8.543). RAR. DOU FÉ.

R-6-82.671-11/02/2014- PROT. 297.851-31/01/2014. DEVEDORES - HUMBERTO MESSIAS FLORIANO, técnico executivo de gabinete, CNH 03894185494-DETRAN-MG, CPF 061.156.796-21 e s/m. SILVANIA DUARTE ANASTACIO, empresaria, CI MG-14.545.293-SSP-MG, CPF 073.204.516-97, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Joaquim Leal de Camargos n.° 707, ap. 21. CREDORA FIDUCIÁRIA - BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, com sede em São Paulo-SP, CNPJ 62.237.367/0001-80, representada por Franklin da Silva Gomes, e Erivelton Santos de Macedo. INSTRUMENTO PARTICULAR DE FINANCIAMENTO COM CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, EMISSÃO DE CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO E OUTRAS AVENÇAS, com força de escritura pública, na forma do artigo 38 da Lei n.° 9.514/97, datado de São Paulo-SP, 24/01/2014, devidamente assinado pelas partes na forma legal. VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO - R$87.623,96, sendo Valor do Financiamento a Ser Destinado aos Devedores: R$85.000,00; e Valor do Financiamento Destinado ao Pagamento das Despesas Acessórias: R$2.623,96. PRAZO - 360 meses. NÚMERO DE PRESTAÇÕES - 360. DATA DE VENCIMENTO DA 1ª PRESTAÇÃO MENSAL - 24/02/2014. DATA DE VENCIMENTO DA ÚLTIMA PARCELA MENSAL - 24/01/2044. TAXA ANUAL DE JUROS - Efetiva: 12,682503% e Nominal: 12,000000%. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO - Tabela SAC. ÍNDICE DE REAJUSTE MENSAL - IGPM (FGV). VALOR TOTAL DA 1ª PARCELA MENSAL - R$64,92. VALOR TOTAL DA 2ª PARCELA MENSAL - R$1.176,50. PRAZO DE CARÊNCIA - 30 (Trinta) dias. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL PARA FINS DE LEILÃO

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CNM: 032573.2.0082671-07

2º Ofício de Registro de Imóveis

FICHA 02

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

PREVISTO NA LEI N.° 9.514/97 - R$147.000,00. GARANTIA - Em garantia da dívida constituída, os devedores **alienam fiduciariamente** à credora, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei n.° 9.514 de 20/11/97, o imóvel objeto desta matrícula. As partes obrigam-se pelas demais cláusulas e condições constantes do mencionado instrumento, as quais ficam fazendo parte integrante deste registro. Emol.: R$908,59, Recivil: R$54,51, TFJ.: R$371,10, Total: R$1.334,20. DOU FÉ.

AV-7-82.671-11/02/2014- PROT. 297.851-31/01/2014. Nos termos do § 4° do artigo 18 e do inciso VII do artigo 19 da Lei n.° 10.931/2004, procedo a presente averbação para constar que Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária, com sede em São Paulo-SP, CNPJ 62.237.367/0001-80, emitiu a Cédula de Crédito Imobiliário n.° 1016200, série 2014, datada de São Paulo-SP, 24/01/2014, tendo como instituição custodiante Oliveira Trust DTVM S.A., com sede no Rio de Janeiro-RJ, na Av. das Américas n.° 500, bloco 13, sala 205, CNPJ 36.113.876/0001-91. (P.379, n.° 8.582). MPR. DOU FÉ.

AV-8-82.671-18/10/2022- PROT. 415.228-28/09/2022, reapresentado em 11/10/2022. A requerimento datado de São Paulo, 09/08/2022, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 28/06/2017 e Protocolo e Justificação de Incorporação, datado de São Paulo, 13/06/2017, arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n.° 550.627/17-0, em 12/12/2017; a credora BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, com sede na Avenida Paulista n.° 1.374, 16° andar, Bairro Bela Vista, São Paulo-SP, CNPJ 62.237.367/0001-80, incorporou a propriedade fiduciária registrada sob o n.° 06 desta matrícula ao patrimônio do BANCO PAN S.A., com sede na Avenida Paulista n.° 1.374, 16° andar, Bairro Bela Vista, São Paulo-SP, CNPJ 59.285.411/0001-13, pelo valor de R$87.623,96. Código Fiscal: 4239-0 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$1.642,87, Recompe: R$98,57, ISSQN: R$32,86, TFJ.: R$671,00, Total: R$2.445,30. Selo de Fiscalização Eletrônico: GDY33464, Código de Segurança: 3388-0015-0915-2664. (P.483, n.° 10.729). RRE. DOU FÉ.

AV-9-82.671-15/05/2023- PROT. 423.612-18/04/2023, reapresentado em 10/05/2023. Conforme ESCRITURA PÚBLICA DE CESSÃO DE CRÉDITOS, DE DIREITOS E OUTRAS AVENÇAS, lavrada no 4° Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas de Brazlândia-DF, livro 0578, fl. 192, em 03 de junho de 2022, o credor BANCO PAN S.A., com sede na Avenida Paulista n.° 1.374, 16° andar, São Paulo-SP, CNPJ 59.285.411/0001-13, representado por seus procuradores Rodolfo Miyasaki, CPF 306.977.928-03 e Marcia Lago Rissi de Campos, CPF 252.166.398-02, conforme procuração lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas

Continua na ficha 03

Continua na página 05

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

2º REGISTRO de IMÓVEIS
UBERLÂNDIA - MG

Luiz Eugênio da Fonseca
Registrador

José Fonseca e Silva Neto
Registrador Substituto

Melissa Soares Fonseca
Registradora Substituta

Avenida João Pinheiro 332
Centro - CEP 38400-124
TEL: (34) 3235-1234

CNM: 032573.2.0082671-07

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

2º Ofício de Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
82.671	03

Uberlândia - MG, 15 de maio de 2023

Naturais e Tabelião de Notas do 32° Subdistrito de Capela do Socorro de São Paulo-SP, livro 885, fl. 261, cedeu em 03/06/2022, à TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A., com sede na Rua Conselheiro Crispiano n.° 105, conjunto 43, sala 15, São Paulo-SP, CNPJ 36.699.663/0001-93, representada por seus procuradores Juliana Alves Ramos, CPF 346.502.658-60 e Maurice Nayef Maroun Filho, CPF 218.755.308-60, conforme procuração lavrada no 6° Tabelião de Notas de Campinas-SP, livro 512, fls. 153/170, o crédito fiduciário registrado sob o n.° 06 desta matrícula, pelo valor de R$33.374,00. Código Fiscal: 4236-6 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$926,60, Recompe: R$55,59, ISSQN: R$18,53, TFJ.: R$378,47, Total: R$1.379,19. Selo de Fiscalização Eletrônico: GSM88219, Código de Segurança: 3940-5709-8067-3061. RRKM. DOU FÉ.

AV-10-82.671-20/11/2023- PROT. 432.975-13/10/2023, reapresentado em 13/11/2023. A requerimento datado de São Paulo, 11/10/2023, procede-se a esta averbação para constar que a propriedade do imóvel objeto desta matrícula fica consolidada em nome da fiduciária TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A., com sede na Rua Conselheiro Crispiniano n.° 105, conjunto 43, sala 15, São Paulo-SP, CNPJ 36.699.663/0001-93, que instruiu o seu pedido com as certidões de não purgação da mora dentro do prazo legal. AVALIAÇÃO FISCAL - R$147.000,00. Foi recolhido ITBI no Santander, via internet, em 04/10/2023; e apresentada Certidão Negativa de Débitos da Prefeitura Municipal local, emitida em 17/11/2023. Código Fiscal: 4241-6 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$2.229,93, Recompe: R$133,79, ISSQN: R$44,60, TFJ.: R$1.098,41, Total: R$3.506,73. Selo de Fiscalização Eletrônico: HFZ80243, Código de Segurança: 7628-3006-9978-1882. FVM. DOU FÉ.

AV-11-82.671-22/04/2024- PROT. 441.794-15/04/2024, reapresentado em 19/04/2024. Conforme Declaração da credora fiduciária, datada de São Paulo, 15/04/2024, procede-se a esta averbação para constar que foi realizado o 1° e o 2° Leilão, em 11/12/2023 e 12/12/2023, respectivamente, os quais resultaram negativos por inexistência de licitantes interessados. Código Fiscal: 4135-0 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$23,75, Recompe: R$1,42, ISSQN: R$0,48, TFJ.: R$7,90, Total: R$33,55. Selo de Fiscalização Eletrônico: HRU01424, Código de Segurança: 4856-5109-1036-6303. DOU FÉ.

AV-12-82.671-22/04/2024- PROT. 441.794-15/04/2024, reapresentado em 19/04/2024. Procede-se a esta averbação para constar que conforme Termo de Quitação, Ofício da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, e Declaração da Instituição Custodiante, datados de São Paulo, 15/04/2024, 01/03/2024 e

Continua no verso.

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

CNM: 032573.2.0082671-07

Continuação Matrícula	Ficha
82.671	03

2° Ofício de Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

11/03/2024, respectivamente, fica cancelada a alienação fiduciária registrada sob o n.° 06 e a Cédula de Crédito Imobiliário, emitida sob o n.° 1016200, Série 2014, averbada sob o n.° 07 desta matrícula. Código Fiscal: 4140-0 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$95,30, Recompe: R$5,72, ISSQN: R$1,91, TFJ.: R$31,44, Total: R$134,37. Código Fiscal: 4141-8 Qtd: 1 Código Tributação: 1. Emol.: R$23,75, Recompe: R$1,42, ISSQN: R$0,48, TFJ.: R$7,90, Total: R$33,55. Selo de Fiscalização Eletrônico: HRU01424, Código de Segurança: 4856-5109-1036-6303. CCLL. DOU FÉ.

2° REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico nos termos do art. 19, § 1° da Lei n° 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula n° 82671. Nos termos dos artigos 11 e 16 da Lei n.° 14.382 de 27/06/2022: 1) Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, MAS NÃO CONTÉM certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições; 2) Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2° do art. 1° da Lei n° 7.433, de 18 de dezembro de 1985. O referido é verdade, dá fé. Uberlândia, 26 de julho de 2024. Esta certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/02, Lei n.° 11.977/09 e Lei n.° 14.063/20. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site www.registradores.onr.org.br. Assinada digitalmente por Melissa Soares Fonseca. Prazo de validade: 30 dias.

Código de validação: S24070690662D

Emolumentos: R$26,11 Recompe: R$1,57 TFJ: R$9,78 ISSQN: R$0,52 - Total R$37,98

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do 2° Registro de Imóveis
de Uberlândia - MG - CNS: 03.257-3

Selo Eletrônico n°**IAQ66601**
Cód. Seg.: **8949.0546.6433.3859**

Quantidade de Atos Praticados: 1
Melissa Soares Fonseca Oficial Substituta
Emol. R$27,68 - TFJ R$9,78 - Valor Final R$37,46
ISS R$0,52
Consulte a validade deste Selo no site
https://selos.tjmg.jus.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JU6EN-EBSWM-VXZ2D-DH8MU

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado