IND. JR REAL - FICHA N.º

Cartório de Registro de Imóveis 1.ª Zona
COMARCA DE FORTALEZA-Ceará
Galeria Pedro Jorge, 31 — Fones: 26-32-61
Crisanto de Holanda Pimentel
OFICIAL

MATRÍCULA	1278
REGISTRO GERAL	DATA 13-maio-1976
RUBRICA	FICHA 1

CNM 020719.2.0001278-47

Imóvel: Um terreno situado nesta cidade, no prolongamento da Cidade do Funcionário, na Rua Valter de Castro, antiga rua sem denominação oficial, lado poente, constituido / por partes dos lotes ns.23 e 24, da quadra nº16, do loteamento denominado "Parque // Emyrmão", medindo 12,00m de frente por 33,00m de fundos, limitando-se: ao norte, com a parte restante do lote nº23; ao sul, com a outra parte restante do lote nº24; ao / nascente, com a dita rua Valter de Castro, antiga sem denominação oficial; e, ao poente, com as partes dos lotes ns.8 e 9, tudo da referida quadra nº16. Código da Prefeitura M. de Fortaleza nº30.185.447.000.

Proprietários: MARIA JOSÈ VIANA BESSA, portadora do CIC nº018.651.963, de prendas do lar e seu marido RAIMUNDO BESSA PINTO, públicitário, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Valter de Castro nº406.

Título Aquisitivo: Transcrição número 71.648, deste Cartório.

Oficial: Marlene Araujo Nogueira, substituta do Of

R.01/1278, de 13 de maio de 1976.

Título: Compra e venda.

Transmitentes: MARIA JOSÈ VIANA BESSA e seu marido RAIMUNDO BESSA PINTO, acima qualificados.

Adquirente: MARIA SILVANIRA FONTELES CHAVES, casada, de prendas do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Joaquim Emygdio de Castro nº300, portadora do CIC/ nº090.942.703-82. todos brasileiros.

Fórma do titulo: Escritura Pública de 19 de dezembro de 1975, lavrada no 3º Oficio de Notas desta Capital (L.nº186, fls.60).

Valor: Cr$ 8.000,00.

Condições: Não constam.

Registrado por: Raimundo Silva da Costa
(Raimundo Silva da Costa-Escr, Compromissado)

Oficial: Marlene Araujo Nogueira, substituta do Of

R.02/1278 de 27 de Março de 1978:

Imóvel: O descrito na Matricula supra.

Título: Compra e venda:

Transmitentes: MARIA SILVANIRA FONTELES CHAVES, de prendas do lar e seu marido ANTÔNIO TOMAZ CHAVES, agricultor, residentes e domiciliados nesta Capital, inscritos no / CPF nº090.942.703-82.

Adquirente: OSWALDO MAIA DE CASTRO, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade, inscrito no CPF sob nº020.498.302-97.

continua no verso.

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

MATRICULA	FICHA	
1278	1 VERSO	Continua na Ficha n.º 02

Forma do Título: Escritura Pública de Compra e venda, datada de 31 de Janeiro de 1978, lavrada no 3º Ofício de Notas desta Capital (L.nº193, fls.16).

Valor do Contrato: Cr$ 150.000,00.

Condições: Não constam:

Registrado por: Raimundo Silva da Costa

(Raimundo Silva da Costa-Escr. compromissado).

Oficial: Cesantina Pimentel Alves Pereira - st do oficial

AV.03/1278-de 25 de janeiro de 1995.

Procede-se a esta averbação para constar que, de acordo com o requerimento datado de 16 de janeiro de 1995, apresentado e arquivado neste/// Cartório, a construção de uma casa residencial localizada á Rua Walter de Castro de nº 400, Cidade dos Funcionários, nesta capital, com uma /// área construida de 78,00m2, encravada em terreno com uma área 396,00m2, que mede e confronta-se; Ao norte(lado direito)com a casa de nº 406 da Rua Walter de Castro por onde mede 33,00m; Ao sul(lado esquerdo)com a / casa de nº 388 da Rua Walter de Castro por onde mede 33,00m; Ao leste// (frente)com a Rua Walter de Castro por onde mede 12,00m; Ao oeste(fundos)com a casa de nº 939 da Rua Manuel Monteiro por onde mede 12,00m.// Eu Maria de Fátima Cayuela Campos Andrade escrevente compromissada, datilografei, subscrevo. Cesantina Pimentel Alves Pereira - Sub-st. Oficial.

TERMO DE CONTINUIDADE - Declaro que a presente ficha terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos, na mesma ordem, em virtude da alteração do processo informatizado de impressão das matrículas desta Serventia, nos termos do Art. 41 da Lei 8.935/94. Fortaleza-CE, 29/07/2015

Substituto(a)

( ) Aline de Castro e Silva ( ) Ironildes Bonfim Fernandes
( ) Ivina Gê Trigueiro ( ) João Evangelista Araújo Neto
( ) Mary Anne Lima Linhares ( ) Soraia Melo Torres Pinheiro

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 1278	Ficha 02

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Matricula No.1278, vindos da ficha N°01 . ////////////////////////////

AV.04/1278 - RETIFICAÇÃO DE NOME - Conforme requerimento datado de 09/01/2015, e Comprovante de Situação Cadastral no CPF,e cópia autenticada da Certidão de Casamento expedida pelo 1° Registro Civil de Brejo Santo/CE, Livro n° B-12, às fls. 189, sob o n° 3274, apresentados e arquivados nesta Serventia, procede-se a esta averbação para retificar no R.02 desta matrícula, o nome do proprietário, onde se lê: ''OSWALDO MAIA DE CASTRO'', leia-se: ''OSVALDO MAIA DE CASTRO''. Prenotado sob o N°: 262893. FORTALEZA, 23 de Junho de 2015. (Conforme Art. 1246 C.C.) Protocolizado em 29 de Julho de 2015. //

Eu, _____,conferi. IRONILDES BONFIM FERNANDES - SUBST.

Eu, _____,assinei. MARY ANNE LIMA LINHARES - SUBST.

AV.05/1278 - QUALIFICAÇÃO - Conforme requerimento, datado de 08/12/2014, Comprovantes de Situação Cadastral no CPF, e cópia autenticada da Certidão de Casamento expedida pelo 1° Registro Civil de Brejo Santo/CE, Livro n° B-12, às fls. 189, sob o n° 3274, apresentados e arquivados nesta Serventia, procede-se a esta averbação para constar que os proprietários OSVALDO MAIA DE CASTRO e seu cônjuge MARIA LUZANIRA FREITAS DE CASTRO, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o n° 525.400.733-87, são casados pelo regime da comunhão universal de bens, casamento realizado em 09/12/1969. Prenotado sob o N°: 262893. FORTALEZA, 23 de Junho de 2015. (Conforme Art. 1246 C.C.) Protocolizado em 29 de Julho de 2015. /////

Eu, _____,conferi. IRONILDES BONFIM FERNANDES - SUBST.

Eu, _____,assinei. MARY ANNE LIMA LINHARES - SUBST.

R.06/1278 - GARANTIA HIPOTECÁRIA - Nos termos da Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária, datada de 08/12/2014, lavrada no 9° Ofício de Notas desta Capital, Cartório Péricles Junior, Livro 195, às fls. 235, os proprietários/hipotecantes OSVALDO MAIA DE CASTRO e seu cônjuge MARIA LUZANIRA FREITAS DE CASTRO, já qualificados, dão em HIPOTECA de 1° Grau, e sem concorrência o imóvel objeto da presente matrícula em favor da credora hipotecária JBL FOMENTO MERCANTIL LTDA, pessoa jurídica, com sede em Fortaleza/CE, na Rua Paurilo Barroso, n°242, bairro Maraponga, inscrita no CNPJ n° 03.197.182/0001-20, para garantia de uma dívida no valor de R$136.000,00 (cento e trinta e seis mil reais), em nome da Devedora STS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA-ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n° 18.169.518/0001-19, com sede nesta Capital na Av. Oliveira Paiva, n° 1952, sala 12, bairro Cidade dos Funcionários, representada por seus sócios administradores Odarlan Freitas de Castro, inscrito no CPF n° 715.654.003-30, e Daniele Schramm Bezerra de Castro, inscrita no CPF n° 659.788.543-00, ambos brasileiros, casados, empresários, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua José Vilar de Andrade, n° 1907, Bairro Sapiranga; em cumprimento ao Contrato de Fomento Mercantil de n°1416, correspondente ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida firmado entre a proprietária e a credora hipotecária firmado em 08/12/2014, mais acréscimos e encargos legais. O débito será liquidado pela devedora até a data de 08/06/2015, representada por 7 (sete) notas promissórias emitida pela devedora, assim descritos: R$ 6.000,00 (seis mil reais) com vencimento para 08/01/2015, R$ 6.000,00

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 1278	Ficha 02

(seis mil reais) com vencimento para 08/02/2015, R$ 6.000,00 (seis mil reais) com vencimento para 08/03/2015, R$ 6.000,00 (seis mil reais) com vencimento para 08/04/2015, R$ 6.000,00 (seis mil reais) com vencimento para 08/05/2015, R$ 6.000,00 (seis mil reais) com vencimento para 08/06/2015, e R$ 100.000,00 (cem mil reais), com vencimento para 08/06/2015, que está vinculada à garantia, totalizando a dívida em R$ 136.000,00 (cento e trinta e seis mil reais); constando na Escritura demais termos e outras condições. Prenotado sob o N°: 262893. FORTALEZA, 23 de Junho de 2015. (Conforme Art. 1246 C.C.) Protocolizado em 29 de Julho de 2015. //

Eu, _____, conferi. IRONILDES BONFIM FERNANDES - SUBST.

Eu, _____, assinei. MARY ANNE LIMA LINHARES - SUBST.

TERMO DE CONTINUIDADE - Declaro que a presente ficha terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos na mesma ordem, em virtude da alteração do processo informatizado de impressão das matrículas desta Serventia, nos termos do Art. 41 da Lei 8.935/94. Fortaleza/CE, 13 / 06 / 2017,

Substituto(a) _____

( ) Ivina Gê Trigueiro ( ) Ironildes Bonfim Fernandes
( ) Mary Anne Lima Linhares ( ) João Evangelista Araújo Neto
( ) Ingrid Clementino Rodrigues Fatori ( ) Sorsia Melo Torres Pinheiro

Continua na Ficha nº: 03

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 1.278	Ficha 03

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Mat. n°1.278, vindos da ficha anterior. ////////////////////////////////

Av-07/1.278 -CANCELAMENTO DE HIPOTECA- Nos termos do documento autêntico da credora JBL FOMENTO MERCANTIL LTDA, datado de 10/08/2015, Fortaleza/CE apresentado e arquivado nesta Serventia, CANCELO a Hipoteca objeto do R.06 desta matrícula para todos os fins e efeitos de direito. Prenotado sob o n° 281.764, Fortaleza, 02/06/2017, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 13/06/2017.
Eu, _____, conferi. IVINA GÊ TRIGUEIRO - SUBST.
Eu, _____, assinei. JOSÉ ANDERSON CISNE - OFICIAL

TERMO DE CONTINUIDADE - Declaro que a presente ficha terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos na mesma ordem, em virtude da alteração do processo informatizado de impressão das matrículas desta Serventia, nos termos do Art. 41 da Lei 8.935 / 94.
Fortaleza, CE, 01/07/2022

( ) Ana Lúcia Ferreira Pinto Rocha ( ) João Evangelista Araújo Neto
( ) Helena de Paula Ramos ( ) Karen de Queiroz Barros
( ) Iliana Lima Santos Bianchi (x) Pedro Fabricio Pinheiro
( ) Ingrid Clemantina Rodrigues Fatori ( ) Sorsia Melo Torres Pinheiro

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula	Ficha

VERSO EM BRANCO

Continua na Ficha nº: 04

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 1.278	Ficha 04

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Mat. n°1.278, vindos da ficha anterior. ////////////////////////////////

R-08/1.278 - CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - De acordo com a Cédula de Crédito Bancário n° 0010313966, datada de 17/06/2022, os proprietários/garantidores, OSVALDO MAIA DE CASTRO e MARIA LUZANIRA FREITAS DE CASTRO, já qualificados, transferiu em Alienação Fiduciária a propriedade resolúvel do imóvel objeto da presente matrícula, nos termos da Lei n° 9.514, de 20/11/97, ao credor BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2035, São Paulo/SP, inscrito no CNPJ sob o n° 90.400.888/0001-42, comparecendo como EMITENTES: ODARLAN FREITAS DE CASTRO, brasileiro, empresário, portador do documento de identificação RG n° 99013009388- SSPDC/CE, inscrito no CPF/MF sob o n° 715.654.003-30, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, em 01/03/2008, na vigência da Lei n° 6.515/77, e sua cônjuge DANIELE SCHRAMM BEZERRA DE CASTRO, brasileira, empresária, inscrita no CPF/MF sob o n° 659.788.543-00, residentes e domiciliados na Rua Jose Vilar de Andrade, n° 1907, Sapiranga-Coite, Fortaleza/CE; para garantia de uma dívida nos seguintes termos: VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO: R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais); Valor Estimado da Parcela: R$ 7.952,18; Juros Remuneratórios Efetivos: 1,3500% ao mês e 17,4587% ao ano; Quantidade de parcelas: 240; Periódicidade das Parcelas: mensal; Vencimento da 1ª Parcela: 17/08/2022; Vencimento da última parcela: 17/06/2042; Encargos Moratórios: (i) Juros: 1% ao mês (ii) Multa: 2%; Custo Efetivo Total - CET: 18,87% ao ano; constando na referida cédula demais termos e condições. Prenotado sob o n° 346.003, Fortaleza, 21/06/2022, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 01/07/2022.
Eu, _____, conferi e assinei. Pedro Fabrício Pinheiro - Esc.

Av-09/1.278 - APRESENTAÇÃO DE CERTIDÕES - Procede-se a esta averbação para constar que relativamente ao R.08 supra, foram apresentadas e arquivadas nesta Serventia, as Certidões Negativas de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, datadas de 21/06/2022 e as Certidões Negativas de Débitos Trabalhistas n° 19603838/2022 e n° 19603924/2022, datadas de 21/06/2022, todas em nome dos outorgantes da garantia real. Prenotado sob o n° 346.003, Fortaleza, 21/06/2022, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 01/07/2022.
Eu, _____, conferi e assinei. Pedro Fabrício Pinheiro - Esc.

TERMO DE CONTINUIDADE - Declaro que a presente ficha terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos na mesma ordem, em virtude do prov. 143 do CNJ que instituiu o código nacional de matrícula.
Fortaleza, (CE). 24/04/2024
( ) Ana Lúcia Ferreira Pinto Rocha ( ) Karen de Queiroz Barros
( ) Iliana Lima Santos Bianchi ( ) Pedro Fabrício Pinheiro
( ) Ingrid Clementino Rodrigues Fatori ( ) Soraia Melo Torres Pinheiro
( ) João Evangelista Araújo Neto

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

CNM: 020719.2.0001276-53

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula	Ficha

VERSO EM BRANCO

Continua na Ficha nº:

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

Registro de Imóveis da 1ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula/CNM 1.278 020719.2.0001278-47	Ficha 05

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Mat. n°1.278, vindos da ficha anterior. ////////////////////////////////

Av-10/1.278 - AVERBAÇÃO DE INTIMAÇÃO - Conforme Ofício do(a) credor(a)/fiduciário(a), n° - BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A 26/01/2024, recebido e arquivado nesta Serventia, procede-se a esta averbação para constar que foi realizada a intimação do(a)(s) devedor(a)(es)/fiduciante(s) do imóvel desta matrícula, tendo DANIELE SCHRAMM BEZERRA DE CASTRO, MARIA LUZANIRA FREITAS DE CASTRO e OSVALDO MAIA DE CASTRO, o(a)(s) mesmo(a)(s) sido notificado(a)(s) pessoalmente, o(a) qual exarou sua nota de ciente, e ODARLAN FREITAS DE CASTRO sido notificado por sua devedora solidária Daniele Schramm Bezerra de Castro, conforme Certidão(s) de Notificação(s) n°(s) 775969, 775970, 775971 e 775972, datada(s) de 28/03/2024, 04/03/2024, 28/03/2024 e 28/03/2024, expedida(s) pelo 4° Ofício de Notas - 2° RTDPJ, Cartório Morais Correia, de Fortaleza-CE, nos termos do art. 26, parágrafo 1°, da Lei n° 9.514/97. Prenotado sob o n° 368.945, Fortaleza, 09/01/2024, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 24/04/2024.
Eu, _____, conferi e assinei Karen de Queiroz Barros - Esc.
Valor(es) referente(s) ao ato acima: R$ 239,23. Selo(s) utilizado(s) no ato acima: ABC394174-B9M9

Av-11/1.278 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Conforme requerimento datado de 15/05/2024, apresentado e arquivado nesta Serventia, procede-se a esta averbação para constar que foi CONSOLIDADA A PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula em nome do(a) credor(a) fiduciário(a) BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., já qualificado(a), nos termos do Art. 26, §7° da Lei n° 9.514/97. Prenotado sob o n° 373.736, Fortaleza, 15/05/2024, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 27/05/2024.
Eu, _____, conferi e assinei. SORAIA MELO TORRES PINHEIRO - SUBST.
Valor(es) referente(s) ao ato acima: R$ 4.829,99. Selo(s) utilizado(s) no ato acima: ABC169716-D4J9

Av-12/1.278 - PUBLICIDADE DE DTI - Procede-se a esta averbação para constar que, relativamente ao Av.11 supra, foi apresentada e arquivada nesta Serventia, a(s) Guia(s) de DTI n°(s) 9325/2024, paga(s) em 13/05/2024. Prenotado sob o n° 373.736, Fortaleza, 15/05/2024, (conforme Art. 1.246 do C.C.). Protocolizado em 27/05/2024.
Eu, _____, conferi e assinei. SORAIA MELO TORRES PINHEIRO - SUBST.
Valor(es) referente(s) ao ato acima: R$ 95,46. Selo(s) utilizado(s) no ato acima: ABC608582-F5T9

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

1º Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza - CE

PROTOCOLO : 373736

CERTIFICO que pratiquei o(s) ato(s) solicitado(s), referente(s) ao protocolo e selo de controle respectivo, e que a presente cópia é reprodução fiel desta MATRÌCULA emitida de acordo com o Art. 19, §1º, da Lei 6.015/73, e que nenhum outro lançamento mais constata-se além dos já mencionados. Certidão válida por 30(trinta) dias, conforme Art. 1.135, caput, do Prov. 04/2023 da CGJ do TJ/CE, exceto para fins de incorporação imobiliária e parcelamento do solo urbano, cuja validade é de 90(noventa) dias, conforme Art. 1.502, §4º, Prov. 04/2023 da CGJ do TJ/CE.

Para consulta dos selos no site https://selodigital.tjce.jus.br/portal nos termos do Art. 7º, parágrafo 02º da Resolução do Órgão Especial de nº 06/2019 do TJ/CE o usuário deverá aguardar 02(dois) dias úteis da data da certidão.

Contraditórios/Prenotações:

Emolumentos: 4028,05 / Fermoju: 210,61 / Selo: 82,60 / ISS: 201,41 / FAADEP: 201,39 / FRMMP: 201,39 / Total: 4925,45

Fortaleza, 27 de maio de 2024.

_____Assinado Digitalmente_____
Oficial/Substituto(a)/Escrevente

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES	
Nº. atendimento	20240515000173
Total Emolumentos	4.028,05
Total FERMOJU	210,61
Total Selos	82,60
Valor Total	4.321,26
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado	
Bem/Negócio 11: R$ 900.000,00	
Detalhamento da Cobrança / Listagem dos Cód. da tabela de emolumentos envolvidos	
7013 / 7018 / 7009 / 7010 / 7025 / 7020	

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo 04
ABD666840-J9G9

SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE

Consulte a vlidade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo 12
ABC608582-F5T9

SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE

Consulte a vlidade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo 13
ABC169716-D4J9

SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE

Consulte a vlidade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Iliana Lima Santos Bianchi (CPF 015.167.823-56)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/KSTYD-W7TAN-UGT6B-7M9S2.