Valide aqui
este documento

2º REGISTRO DE IMÓVEIS
SALVADOR-BA

Dário Vinícius Coelho Barbosa
Oficial Interino
Rua Portugal, n°154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

CNM: 008391.2.0038487-23

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/7JZ3F-A3H4L-V5Y2H-UG74Y

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SALVADOR — BAHIA
REGISTRO GERAL — ANO 1.984

Oficial Titular

MATRÍCULA N.º 38.487 DATA 21- 07- 1.984 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL =Lote de terreno próprio designado pelo número 15 da Quadra L-14 do Loteamento Parque São Cristovão, situado à margem esquerda da Estrada Campinas-Aeroporto, no sub-distrito de São Cristovão, zona suburbana desta Capital, possuindo uma área total de 120,00m2 com os seguintes limites e confrontações: 6,00m de frente para VL-3, 6,00m de fundo para o lote 10, do lado esquerdo 20,00m para o lote 16, e do lado direito 20,00m para o lote 14, de forma retangular-x-x-d-x-x-x

Valide aqui
este documento

2º REGISTRO DE IMÓVEIS
SALVADOR-BA

Dário Vinícius Coelho Barbosa
Oficial Interino
Rua Portugal, n°154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

CNM: 008391.2.0038487-23

AV.04-MAT-38.487-Ficaram extinta a hipoteca e a céduala hipotecaria que gravava p imóvel constante na presente Matricuala em virtude do que expressa a Carta de Adjudicação subscrita em data de 16 de Junho de 1988, pelo Dr. Aryvaldo aval cante Gomes da Silva, Juiz de Direito da 15ª Vara Civel desta Capital.O referi/ do é verdade e dou fé. Salvadoe, 14 de Julho de 1988. Oficial-Substituto.

REG.05-Mat-38.487-O imóvel constante na presente Matricula, foi adjudicaod ao ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIARIO CASAFORTE, em pagamento de seu credito,a exe cução hipotecaria movida contra o proprietario já qualificado, conforme expres/ sa a Carta de Adjudicação subscrita em data de 16 de Junho de 1988, pelo Sr. Ju/ iz de Direito da 15ª Vara Civel desta Capital.O referido é verdade e dou fé.sal vador, 14 de Julho de 1988. Oficial-Substituto.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/7JZ3F-A3H4L-V5Y2H-UG74Y
Consulte o teor e sua autenticidade em www.tjba.jus.br/autenticidade
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Continua na página 03

Valide aqui
este documento

2º REGISTRO DE IMÓVEIS
SALVADOR-BA

Dário Vinícius Coelho Barbosa
Oficial Interino
Rua Portugal, n°154 - Comércio - CEP 40.015-000
Tel (71) 3326-1888

C E R T I D Ã O D E I N T E I R O T E O R

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº **38487,** registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art.19, §11º da Lei 6.015/73 incluído pela Lei 14.382 de 27 de junho de 2022 com a seguinte redação: *"No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial".* Salvador,27 de junho de 2024. O Oficial/Escrevente Autorizado._____ .

Numero do Protocolo: 530.094
DAJE: 180759 Serie: 33
DAJE Valor: 108,44
Emolumentos:52,38
Taxa:37,19
Fecom:14,31
PGE:2,08
FMMPBA: 1,08
Defensoria Pública:1,40

Foi efetuado a consulta ao Banco de Dados da Central Indisponibilidade, no endereço eletrônico "https://www.indisponibilidade.org.br/", em relação ao proprietário(a) da presente matrícula, com resultado NEGATIVO, com código HASH:63fb.e87f.b1eb.41a5.d99f.0f77.ff8a.ceb4.ae22.3525.

Esta certidão tem validade de 30 dias da data de sua emissão, conforme dispõe o art.764 do Código de Normas e Procedimentos da Bahia. pfa

Consulte o teor e sua autenticidade em www.tjba.jus.br/autenticidade
Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/7JZ3F-A3H4L-V5Y2H-UG74Y
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1568.AB712198-4
2ETMQX2LI1
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade