Valide aqui
este documento

Registro de Imóveis do Brasil

1º Registro de Imóveis
de Campina Grande - PB

CNS: 071548 - Responsável: Allyson Roberto Alves Cavalcanti
Rua Vidal de Negreiros 70 – Centro - Campina Grande - PB - CEP: 58400-263
Site: https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg
E-mail: institucional@primeirocg.not.br
Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/B7HD9-8QEQ7-ZCCLC-98NZT

ALLYSON ROBERTO ALVES CAVALCANTI, OFICIAL(A) DE REGISTRO DO 1º OFíCIO DE REGISTRO DE IMóVEIS E 1º TABELIONATO DE PROTESTO DE TíTULOS, DESTA COMARCA DE CAMPINA GRANDE, DA UNIDADE DA FEDERAÇÃO PB, EM VIRTUDE DA LEI. ETC...

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA COM ÔNUS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS

CÓDIGO NACIONAL DA MATRÍCULA - CNM: 071548.2.0010359-12

REGISTRO GERAL - MATRÍCULA NÚMERO: 10359

C E R T I F I C O, a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo os Registros Gerais de Imóveis, desta serventia a meu cargo, nele sob o número de matrícula, acima citado, verifiquei constar registro(s), do teor seguinte:

CASA nº 476, sita à Rua Pedro Leal, no bairro da Liberdade, nesta cidade, com sala, copa-cozinha, três quartos sociais, terraço de serviço, banheiro e área de serviço, edificada no lote de terreno próprio, o qual mede 9,00 metros de frente, para a Rua Pedro Leal; 9,00 metros de fundos, para o imóvel em construção da Rua Martins Júnior, de propriedade de José Moisés Quirino; 25,00 metros a direita, onde confronta com o lote de terreno da Rua Pedro Leal, de propriedade de José Moisés Quirino e 25,00 metros a esquerda, para o imóvel da Rua Pedro Leal, de propriedade de José Orlando Dantas, perfazendo a área total de 226,80m². Proprietários: **HILTON DE LIRA PEREIRA DO LAGO**, bancário aposentados e sua mulher**MARIA DO SOCORRO DA SILVA LAGO**, do lar, brasileiros, CPF 002.692.394-72, residentes e domiciliados nesta cidade. Título anterior nº 66.337. O escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-1-10.359 em 14/12/1979 - Por INSTRUMENTO DE DAÇÃO EM PAGAMENTO, datado de 20/04/1978, os proprietários acima, DÃO EM PAGAMENTO a **FINANCILAR LUME - CIA DE CREDITO IMOBILIÁRIO**, em liquidação extrajudicial, CGC 10.902.005/0001-63, representada por Reginaldo Braga da Cunha, brasileiro, casado, economista, residente em

[1]Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.
[2]Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.
[3]Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme Art. 19 § 5º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Recife/PE, o imóvel objeto da matrícula acima no valor de Cr$ 190.334,78. Campina Grande, 14/12/1979, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-2-10.359 em 12/05/1983 - CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BENS E CESSÃO DE DIREITOS, datado de 10/07/1979, a **FINANCILAR LUME - CIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, CGC 10.902.005/0001-63, representada por seu liquidante extrajudicial, Reginaldo Braga da Cunha, brasileiro, casado, economista, funcionário do Banco Nacional da Habitação, residente e domiciliado nesta cidade, VENDEU ao **ECONÔMICO NORDESTE S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, CGC 11.497.296/0001-89, representado por Gilberto Mário Cézar Coufal, brasileiro, casado, engenheiro civil, RG 3850591, CPF 006.017.807-87 e José Vieira de Santana Neto, brasileiro, casado, administrador de empresas, CPF 001.875.345-00, residentes e domiciliados no Recife e no Rio de Janeiro, figurando como **INTERVENIENTE ANUENTE** o BANCO ECONÔMICO S/A, por seus representantes, o imóvel objeto da matrícula acima no valor de Cr$ 391.443,00. Campina Grande, 12/05/1983, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

Selo Digital: Normal - Tipo B - APS86151-PY2X - Consulte a autenticidade em https://selodigital.tjpb.jus.br

O REFERIDO É VERDADE; DOU FÉ.
CAMPINA GRANDE, 27 DE JUNHO DE 2024 - 16:14.

Responsável	Maria Claudia de Morais Silva
Emolumentos da Serventia	R$ 129,10
Contribuição FEPJ Lei 6.688/1998	R$ 25,82
Contribuição FARPEN Lei 7.410/2003	R$ 3,14
ISSQN	R$ 6,46
Total	R$ 164,52

[1]Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.
[2]Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.
[3]Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme Art. 19 § 5º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/B7HD9-8QEQ7-ZCCLC-98NZT

.onr
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado