CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art.19, §1º, da Lei 6.015, de 31/12/73.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

CNM: 098228.2.0083732-32

REGISTRO DE IMÔVEIS DA COMARCA DE TRAMANDAÍ
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	Fls.	MATRÍCULA
TRAMANDAÍ, 25 de abril de 1984	1	83.732.

UM TERRENO urbano, sem benfeitorias, situado neste Município, na Praia do Imbé, constituído do lote nº 04 da quadra 32, medindo - 12m00 de frente, ao Oeste, à Rua Cruz Alta, com a mesma largura- no fundo, medindo 30m00 de frente a fundos; por ambos os lados , dividindo-se ao Norte, Sul e Leste com terrenos que são ou foram da Sociedade Territorial Praia do Imbé Ltda, distante pela divisa Sul, 39m00 da esquina da Rua Dom Pedrito. Proprietário: ARMANDO JULIO BECKER, brasileiro, casado, dentista, domiciliado em Taquara. Procedência: nº 8.360 do livro 3-B, deste Ofício.

Tramandaí, 25 de abril de 1.984.

Registro de Imóveis
Waldira Ramos Oliveira
TRAMANDAÍ RS

OFICIAL Custas: Cr$1.522,00.----

R-1- 83.732 : Formal de partilha expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Walter Arno Heidel, MM. Juíz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Taquara, em 25 de outubro de 1.976, julgado por sentença em 22/10/1.976, cuja partilha transitou em julgado. Transmitente: Herança de Armando Julio Becker. Adquirente: LYDIA BECKER, brasileira, - viúva, do lar, domiciliada em Igrejinha, C.P.F. nº 039.970.490 . Avaliação judicial: Cr$45.000,00. Título: Pagamento de meação. Condições: As da partilha.

Protocolado sob nº90.715, fls. 194v do livro 1-F.

Tramandaí, 25 de abril de 1.984.

Registro de Imóveis
Waldira Ramos Oliveira
TRAMANDAÍ - RS

OFICIAL Custas: Cr$4.009,00.--------

AV-02 / 83.732 : Certifico, em virtude do que consta do documento a ser registrado a seguir, que o imóvel constante da matrícula faz frente a oeste , no alinhamento da rua Cruz Alta ,fundos a leste com o lote - 46 --- e se divide por um lado, a sul ,com o lote - 03 (três) ---- , e pelo outro lado, a norte ,com o lote - 05.

Tramandaí, 12 de fevereiro de 1.990

Otoni Simões Chaves
oficial

Protocolado sob Nº 175.891 JA Custas: Ncz$ 154,00

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TRAMANDAÍ
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Fls.	MATRÍCULA
1v	83.732

R-03/83.732 : Escritura pública lavrada a 02 de maio de 19 84 no Tabelionato desta Comarca (Lº 29-B , fls.967 Nº 5.455).
OBJETO: O imóvel constante da matrícula. TRANSMITENTE(S): LYDIA BECKER, já qualificada.

ADQUIRENTE(S): ARACY PAZ DE ABREU, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, residente e domiciliado, na Praia do Imbé, na rua Cruz Alta, nº 306, CIC nº 061.301.860-53.

VALOR: Ncz$ 1,50 AVALIAÇÃO: Ncz$ 2,70 (Guia Nº 3351).
TÍTULO: Compra e venda.

Tramandaí, 12 de fevereiro de 1.9 90
Otoni Simões Chaves
oficial
Protocolado sob Nº 175.891 JA Custas: Ncz$- 308,00

Av-4 /83.732 : Certifico, em virtude do título objeto do registro 05/83.732 , seguinte , que o imóvel constante da matrícula situa-se no quarteirão formado pelas ruas: Cruz Alta, Dom Pedrito, Rio Pardo, Alegrete e Santo Antonio.

Tramandaí, 20 de outubro de 19 92.
Álvaro Di Ceu de Medeiros Chaves
ajudante
Protocolado sob Nº 205.008. E8 Emolumentos: Cr$ 32.183,00

R- 5/ 83.732 : Escritura pública lavrada a 15 de junho de 1990 no Tabelionato, desta Comarca, (Lº 98-B , Fls. 3 , Nº 11.742).
OBJETO: O imóvel constante da matrícula. TRANSMITENTE(S): Aracy Paz de Abreu, já qualificado.

ADQUIRENTE(S): FLAVIA SCHMITT GALHARDI, brasileira, gerente de exportação, CI 2004415291-SSP/RS, CIC 214.106.150-49, casada pelo regime total da separação de bens, com Paulo Galhardi da Cunha e domiciliado na rua Julio Adams, 607, em Novo Hamburgo.

VALOR: Cr$ 2.000,00 AVALIAÇÃO: Cr$ 320.000,00 (Guia Nº 3057)
TÍTULO: Compra e venda.

CONTINUA A FOLHAS 2

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

MATRÍCULA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TRAMANDAÍ

LIVRO n.º 2 - REGISTRO GERAL

Fls	MATRÍCULA
02	83.732

Cont. da folha 01v.

TRAMANDAÍ, - de - - - de 19 -

Tramandaí, 20 de outubro de 1.992.

Álvaro Dirceu de Medeiros Chaves
ajudante

Protocolado sob Nº 205.008. EB Emolumentos: Cr$ 64.365,00

R- 6/ 83.732 : Escritura pública lavrada a 15 de outubro de 19 92 no Tabelionato de Comarca de Igrejinha, (Lº 45 , Fls. 143 , Nº 6.282/269). OBJETO: O imóvel constante da matrícula. TRANSMITENTE(S): Flavia - Schmitt Galhardi e s/e Paulo Galhardi da Cunha, já qualificados.

ADQUIRENTE(S): IMOBILIÁRIA VALE DO PARANHAMA LTDA., com sede em - Igrejinha, CGCMF 88.301.742/0001-06.

VALOR: Cr$ 20.000.000,00 AVALIAÇÃO: Cr$ 20.000.000,00 (Guia Nº 7449) TÍTULO: Compra e venda. Consta da escritura que os vendedores não tem vinculação com o INSS.

Tramandaí, 20 de outubro de 1.992 .

Álvaro Dirceu de Medeiros Chaves
ajudante

Protocolado sob Nº 205.009. EB Emolumentos: Cr$ 186.799,00

R-07/83.732: Instrumento Particular registrado em razão da dúvida julgada em 29 de julh de 2.006 (processo nº 1.06.0002191-7) . **OBJETO:** O imóvel constante d matrícula. **PROMITENTE(S) VENDEDOR(ES): IMOBILIÁRIA VALE DO PARANHAMA LTDA,** inscrito no **88.301.742/0001-06,** com sede em **igrejinha. COMPROMISSÁRIO(S COMPRADOR(ES): ARNIO ARNILDO SCHERER**, brasileiro, CIC 025.628.630-20, C 6018552148, comerciante, casado pelo regime da comunhão universal de bens Anterior a Le do Divórcio com **THERESINHA ARAHY SCHERER,** CIC nº 367.807.660-20, brasileira C nº 3022371789-SSP/RS , comerciante, residente e domiciliado em Igrejinha, Rua, Jos Bonifácio 153 **VALOR: R$ 5.000,00 AVALIAÇÃO: R$** 6.000,00 **Guia nº. 12656). TÍTULO:** Escritura pública de compra e venda e cessão de direito contratuais . **Atualização:R$** 13.558,55.

Tramandaí, 19 de Setembro de 2006 .

Bel. Antonio Shamah
Substituto

Protocolado sob nº 300.126 -- em 29.08.06 Emolumentos: R$ 106,90. EB

R-08/83732: Escritura Pública lavrada a 06 de novembro de 1.995 , no Tabelionat de Igrejinha ,(Lº 53 , Fls. 128-v, Nº 7.178) . **OBJETO:** Os direitos d

Continua no verso

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

CONTINUAÇÃO DO ANVERSO Mat. 83.732 Fls. 2v

compromissado comprador sobre o imóvel constante da matrícula. **CEDENTE: ARNIO ARNILDO SCHERER,** e sua esposa **THERESINHA ARAHY SCHERER,** casados pelo regime da comunhão universal de bens Anterior a Lei do Divórcio , já qualificados. **CESSIONARIO: MERCIADES SANTAREM,** CIC 173.477.770-20, CI 6014659871-SSP/RS , aposentado, casado pelo regime da comunhão universal de bens , Posterior a Lei do Divórcio com **ALMERINA DA ROSA SANTAREM,** residente e domiciliado em Porto Alegre, Rua, Honorio Silveira Dias 700/201-B. **VALOR: R$ 5.000,00. AVALIAÇÃO: R$ 6.000,00 (Guia nº 12656). Título**: Cessão e transferência de direitos . Consta da escritura que os vendedores não estão vinculados ao INSS. **Atualização:R$** 13.558,55.

Tramandaí, 19 de setembro de 2.006 .

Bel. Antonio Shamah
Substituto

Protocolado sob nº 300.561 –em 29.08.06 Emolumentos: R$106,90. EB

R-09/83.732 : Escritura publica lavrada a 06 de novembro de 1.995 , no Tabelionato , (Lº 53 , fls. 128v Nº 7.178). **OBJETO:** O imóvel constante da matrícula. **TRANSMITENTE(S): IMOBILIÁRIA VALE DO PARANHAMA LTDA,** inscrito no CGCMF sob nº 88.301.742/0001-06 , com sede em igrejinha . **ADQUIRENTE(S): MERCIADES SANTAREM,** brasileira, aposentado, CIC nº 173.477.770-20, CI nº 6014659871-SSP/RS, casado pelo regime da comunhão universal de bens, Posterior a Lei do Divórcio, com **ALMERINA DA ROSA SANTAREM ,** residentes e domiciliados em Porto Alegre, na Rua Honorio Silveira Dias, nº 700/201-B . **VALOR: R$ 5.000,00 AVALIAÇÃO: R$ 6.000,00 (Guia nº 12657). Título**: Compra e venda . Atualização: R$ 13.558,55.

Tramandaí, 19 de setembro de 2.006.

Bel. Antonio Shamah
Substituto

Protocolado sob nº 300.561 –em 29.08.06 Emolumentos: R$106,90. EB

AV-10/83.732 - RETIFICAÇÃO

Procede-se a esta averbação conforme requerimento firmado em 08 de julho de 2015, instruído com documento comprobatório, para constar que o regime de bens correto do casamento dos adquirentes no registro número nove (R-9) nesta matrícula, **MERCIADES SANTAREM** e **ALMERINA DA ROSA SANTAREM** é o da **comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77**, e não como constou.

Tramandaí, 17 de julho de 2015.

Continua fls. 3

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

BCS

MATRÍCULA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRAMANDAÍ - RS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Tramandaí, 17 de julho de 2015

Fls.	Matrícula
3	83.732

Tramandaí, 17 de julho de 2015.

Registrador/Substituto
Bruna Correia dos Santos
Escrevente Autorizada

Protocolado sob nº 380345 em 14/07/2015
Selos de Fiscalização: 0682.01.1500003.37667 - R$0,30; 0682.04.1000010.04832 - R$0,70
Proc. Eletrônico: R$3,60
Emolumentos: R$60,30 - ERW

AV-11/83.732 - CONSTRUÇÃO

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento firmado em 08 de julho de 2015, instruído com a Carta de Habite-se número 420/09, expedida pela Prefeitura Municipal de Imbé-RS em 16 de setembro de 2009 e a CND expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 26 de junho de 2015, para constar que sobre o terreno objeto desta matrícula foi construído um **PRÉDIO DE ALVENARIA**, próprio para uso residencial, com a área de **duzentos e quinze metros e setenta e quatro decímetros quadrados (215,74m²),** situado na Rua Cruz Alta, número **305.**

VALOR ATRIBUÍDO PELO REQUERENTE: **R$12.000,00 (doze mil reais).**

Tramandaí, 17 de julho de 2015.

Registrador/Substituto
Bruna Correia dos Santos
Escrevente Autorizada

Protocolado sob nº 380345 em 14/07/2015
Selos de Fiscalização: 0682.01.1500003.37668 - R$0,30; 0682.06.1300008.09016 - R$5,40
Proc. Eletrônico: R$3,60
Emolumentos: R$77,10 - ERW

R-12/83.732 - COMPRA E VENDA

TRANSMITENTES: **MERCIADES SANTARÉM**, aposentado, inscrito no CPF sob número 173.477.770-20, portador da carteira de identidade número 6014659871, expedida pela SSP/RS, e sua esposa, **ALMERINA DA ROSA SANTARÉM**, do lar, inscrita no CPF sob número 568.912.020-00, portadora da carteira de identidade número 7015417202, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Francisco Trein, nº 797, apartamento 306, na cidade de Porto Alegre-RS.

ADQUIRENTE: **ALCEU CARLOS HENNIG**, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF sob número 168.570.460-34, portador da carteira de identidade número 1006870123, expedida pela SSP/RS, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77 com MARTA HENNIG, brasileira, aposentada, inscrita no CPF sob número 333.910.840-49, portadora da carteira de identidade número 2006807421, expedida pela SSP/RS, residentes e domiciliados na Rua João Birk, nº 350, Bairro Centro, na cidade de Vale do Sol-RS.

TÍTULO: Escritura pública de compra e venda lavrada no Tabelionato de Notas de Imbé-RS, no livro nº 141, na folha 147, sob nº 24.012, em 08 de julho de 2015.

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

PREÇO: **R$230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), integralmente quitado.**

AVALIAÇÃO: **R$292.000,00**, tendo sido recolhido ITBI no valor de R$7.300,00, em

Vide verso

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

CONTINUAÇÃO DO ANVERSO

Mat. 83.732 Fls. 3v

08/07/2015, conforme guia nº 063501 da Prefeitura Municipal de Imbé-RS.
CONDIÇÕES: As da escritura.

Tramandaí, 17 de julho de 2015.

Registrador/Substituto
Bruna Correia dos Santos
Escrevente Autorizada

Protocolado sob nº 380346 em 14/07/2015
Selos de Fiscalização: 0682.01.1500003.37669 - R$0,30; 0682.08.1300005.02583 - R$10,85
Proc. Eletrônico: R$3,60
Emolumentos: R$1.222,00 - ERW

AV-13/83.732 - ATUALIZAÇÃO DE DADOS DO IMÓVEL
Procede-se a esta averbação na forma do disposto no artigo 213, inciso I, letra "a", da Lei nº 6015/73, para constar que o imóvel objeto desta matrícula situa-se no município de **IMBÉ-RS**, em área que antes pertencia ao município de Tramandaí-RS.

Tramandaí, 11 de novembro de 2020.

Registrador/Substituto
Bel. Jéssica Ramos Coristanti
Escrevente Autorizada

Emolumentos: NIHIL - **Selo de Fiscalização:** 0682.01.1900001.34276 - NIHIL - (emolumentos e selos isentos: ERTR) - PSGS

R-14/83.732 - COMPRA E VENDA
TRANSMITENTES: **ALCEU CARLOS HENNIG**, aposentado, inscrito no CPF sob número 168.570.460-34, portador da carteira de identidade número 1006870123, expedida pela SSP/RS, e sua esposa, **MARTA HENNIG**, aposentada, inscrita no CPF sob número 333.910.840-49, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Padre Amstad, nº 425, na cidade de Santa Cruz do Sul-RS.
ADQUIRENTE: **RAFAEL ZORZO DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, administrador, residente e domiciliado na Estrada RS 389, nº 2820, na cidade de Osório-RS, inscrito no CPF sob número 009.913.190-01, portador da carteira de identidade número 7093465115, expedida pela SJS/II/RS.
TÍTULO: Instrumento particular com força de escritura pública número **0010177914**, datado de 08 de janeiro de 2021.
OBJETO: O imóvel desta matrícula.
PREÇO: **R$340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais)**, **integralmente quitado**, sendo R$70.000,00 com recursos próprios e R$270.000,00 mediante financiamento.
AVALIAÇÃO: **R$340.000,00**, em 14/01/2021, tendo sido recolhido ITBI no valor de R$10.200,00, em 27/01/2021, conforme guia nº 74423 da Prefeitura Municipal de Imbé-RS.
CONDIÇÕES: As do contrato.
OBSERVAÇÃO: Houve redução de 50% dos emolumentos, em razão de requerimento expresso do interessado, por se tratar de primeira aquisição de imóvel residencial financiado

Continua fls.4

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior

Valide aqui
este documento

83.732 MATRÍCULA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRAMANDAÍ - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Fls.	Matrícula
4	83.732

Tramandaí, 11 de fevereiro de 2021

pelo SFH, na forma do disposto no artigo 290, *caput*, da Lei Federal número 6015/73.

Tramandaí, 11 de fevereiro de 2021.

Registrador/Substituto

Bel.Jéssica Ramos Constante
Escrevente Autorizada

Protocolado sob nº 432225 em 01/02/2021
Processamento Eletrônico: R$2,70 - **Selo de Fiscalização:** 0682.01.1900001.56722 - R$1,40
Emolumentos: R$753,30 - **Selo de Fiscalização:** 0682.09.1400002.03084 - R$61,40 - JFK

R-15/83.732 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR FIDUCIÁRIO: **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob número 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, números 2235 e 2041, na cidade de São Paulo-SP.

DEVEDOR FIDUCIANTE: **RAFAEL ZORZO DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, administrador, residente e domiciliado na Estrada RS 389, nº 2820, na cidade de Osório-RS, inscrito no CPF sob número 009.913.190-01, portador da carteira de identidade número 7093465115, expedida pela SJS/II/RS.

TÍTULO: Instrumento particular com força de escritura pública número **0010177914**, datado de 08 de janeiro de 2021.

OBJETO: A propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula.

VALOR DO MÚTUO: **R$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).**

PRAZO DE AMORTIZAÇÃO: **420 meses.**

DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA: 08 de fevereiro de 2021.

TAXA DE JUROS: As do contrato.

PRAZO DE CARÊNCIA PARA INTIMAÇÃO DO DEVEDOR: 30 dias.

VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R$495.000,00.

DEMAIS CONDIÇÕES: As do contrato.

OBSERVAÇÃO: Houve redução de 50% dos emolumentos, em razão de requerimento expresso do interessado, por se tratar de primeira aquisição de imóvel residencial financiado pelo SFH, na forma do disposto no artigo 290, *caput*, da Lei Federal número 6015/73.

Tramandaí, 11 de fevereiro de 2021.

Registrador/Substituto

Bel.Jéssica Ramos Constante
Escrevente Autorizada

Protocolado sob nº 432225 em 01/02/2021
Processamento Eletrônico: R$2,70 - **Selo de Fiscalização:** 0682.01.1900001.56723 - R$1,40
Emolumentos: R$610,70 - **Selo de Fiscalização:** 0682.08.1400002.00851 - R$49,50 - JFK

AV-16/83.732 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE

Nos termos do artigo 26, §7º, da Lei nº 9.514/97, e a requerimento do credor fiduciário, datado de 15 de dezembro de 2023, instruído com prova da intimação dos interessados, e comprovante do recolhimento do imposto de transmissão, fica **CONSOLIDADA a propriedade do imóvel objeto desta matrícula em nome do BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob número 90.400.888/0001-42, em razão de que não houve purgação da mora no prazo legal.

AVALIAÇÃO: **R$440.000,00**, em 04/12/2023, tendo sido recolhido ITBI no valor de R$13.200,00, em 14/12/2023, conforme guia nº 81537 da Prefeitura Municipal de Imbé-RS.

Continua no verso

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

ção da Página Anterior ----------

Valide aqui
este documento

CNM: 098228.2.0083732-32

CNM 098228.2.0083732-32

CONTINUAÇÃO DO ANVERSO

Mat. 83.732 Fls. 4v

OBSERVAÇÃO: O credor fiduciário, com a presente consolidação da propriedade, terá o prazo de trinta (30) dias, contados da data desta averbação, para promover público leilão para a alienação do imóvel, na forma prevista no artigo 27 da Lei nº 9.514/97.

Tramandaí, 09 de janeiro de 2024.

Registrador/Substituto
Yuri Alves de Borba
Escrevente Autorizado

Protocolado sob nº 467825, em 18/12/2023
Processamento Eletrônico: R$6,40 - **Selo de Fiscalização:** 0682.01.2300003.18337 - R$1,80
Emolumentos: R$1.066,60 - **Selo de Fiscalização:** 0682.09.1400002.06669 - R$81,00 - RMPS

referido é verdade e dou fé.
ramandaí-RS, 10 de janeiro de 2024 às 16:12:27.

---
egistrador/Substituto

rtidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 83.732 - 1 página: R$41,30
(0682.04.1900003.08805 = R$4,40)
Busca: R$12,10 (0682.02.2100003.85213 = R$2,50)
Proc. eletrônico: R$6,40 (0682.01.2300003.18787 = R$1,80)
Emolumentos: R$59,80 + Selos: R$8,70 = R$68,50
YAB - NE
400946 - A

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta
098228 53 2024 00002657 57

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZZRRS-8CQKL-BKENQ-PR8Q3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado