

MATRÍCULA	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA N.º	REGISTRO ANTERIOR
17.887		14.396
DATA		L.º 3-W, deste Cartório
30/12/80		

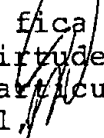
IMÓVEL : Apartamento número 403 (quatrocentos e três), do Edifício Capricórnio, do Conjunto Constelação, sito à rua Araxá, nº 468, Alto Colégio Batista, nesta capital, com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences, com área total de 47,30m² e a respectiva fração ideal de 0,00731 do terreno com área total de 3.780,00m², constituído pelos lotes 09 (nove) a 14 (quatorze), do quarteirão 16 (dezesseis), da 6a. seção suburbana, com as suas medidas e confrontações de acordo com a planta cadastral.

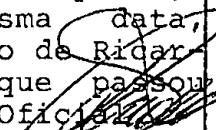
PROPRIETARIOS: MANOEL ETO, e sua mulher YARA FERREIRA ETO.

R-1- 17.887 - Prot. 27.088 - 30/12/80 - TRANSMITENTES: MANOEL ETO, médico, CI. M-1.312.509, CIC 011 667 866-68 e sua mulher YARA FERREIRA ETO, médica, CI-1952, CIC 011 666 896-20, brasileiros, residentes em Divinópolis-MG. ADQUIRENTE: RICARDO RODRIGUES brasileiro, solteiro, economiário federal, maior, CI. M-1.189463 CIC 204 163 936-91, residente nesta capital. COMPRA E VENDA COM HIPOTECA. Contrato particular de 26 de dezembro de 1980. Preço: - Cr\$1.050.000,00. Dou fê. scm. O Oficial,

R-2- 17.887 - Prot. 27088 - 30/12/80 - DEVEDOR: RICARDO RODRIGUES, já qualificado. CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL- CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, por sua filial de Minas Gerais. HIPOTECA. Contrato particular de 26 de dezembro de 1980. Valor da dívida: Cr\$995.000,00. Nº fixo de prestações: 300. Taxa de juros: 2% ao ano. Total da prestação inicial Cr\$5.397,74. Vencimento da 1a. prestação: 30.01.81. Avaliação da garantia: Cr\$1.051.742,60. Sistema de amortização: PRICE. Época de reajuste da prestação: Julho. Primeira e especial hipoteca. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato. Dou fê. scm. O Oficial,

VIDE VERSO

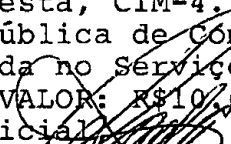
AV.3-17.887 - PROT:11299. DATA:20.10.92. Certifico que fica cancelada a hipoteca constante do R.2 desta matrícula, em virtude de autorização dada pela credora através de instrumento particular datado de 03/outubro/1991, arquivado. Dou fé. O Oficial,  ims

AV.4-17887 - DATA: 16/04/96. MUDANÇA DE ESTADO CIVIL. Certifico de conformidade com xerox autenticado da certidão expedida em 04 de fevereiro de 1983, pelo Cartório do 1º Subdistrito d/capital, L9189-B, fls.268, termo 14237, que foi celebrado na mesma data, sob o regime de comunhão universal de bens, o casamento de Ricardo Rodrigues com Márcia Regina Castilho da Silveira, que passou a assinar Márcia Regina Castilho Rodrigues. Dou fé. O Oficial,  prot.52050-sss

R.5-17887.

(COMPRA E VENDA)

PROT.52050

DATA: 16/04/96. TRANSMITENTES: RICARDO RODRIGUES, já qualificado nesta matrícula, e s/m MARCIA REGINA CASTILHO RODRIGUES, brasileira, economiária, CIM-1.168.764-SSPMG, CPF-344.469.406-78, residentes e domiciliados nesta capital, à Rua Zurick, 1200/31, Bairro Gameleira, representados por sua procuradora, Elizete Mendes da Silva Aguilar, brasileira, casada, do lar, CIM-5.033.324-SSPMG, CPF-503.365.506-00, residente e domiciliada nesta capital, à Rua Amilcar Cabral, 250/302, bloco "A", Bairro Milionários, conforme procuração lavrada às fls.181 do livro 141-P do Serviço Notarial do 10º Ofício d/capital. ADQUIRENTE: HELAINE MENDES DA SILVA, brasileira, secretária, divorciada, residente nesta capital, à Rua Araxá, 468/403, Bairro Floresta, CIM-4.936.056-SSPMG, CPF-731.805.566-68. TITULO: Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 26 de fevereiro de 1996, lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício d/capital, L9849, fls.80/81. VALOR: R\$10.000,00, quitados. ITBI s/ R \$ 24.126,12. Dou fé. O Oficial,  sss

R.6-17887

(COMPRA E VENDA)

PROT.142868 de 14/04/2009

DATA:15/04/2009. TRANSMITENTE: HELAINE MENDES DA SILVA, já qualificada no R.5 desta matrícula, residente e domiciliada Rua José Alencar, nº 128, Bairro Vila Passos, Nova Lima/MG. No ato representada por MJ Empreendimentos e participações LTDA, com sede na Av. Augusto de Lima, nº407, sala 1.102, Centro, n/capital, inscrita no CNPJ-07.510.299/0001-73, e esta por sua vez representada pelo seu sócio Hélcio Geraldo de Oliveira Corrêa, brasileiro, advogado, casado, CI 36.107 OAB/MG, CPF 161.519.846-68, com escritório à Av. Augusto de Lima, nº 407, sala 1.510, Centro, n/capital, nos termos da procuração lavrada às folhas 010, do livro 1158-P, do Cartório do 1º ofício de Notas desta Capital. ADQUIRENTE: MARIA MATOZINHOS SOUZA, brasileira, bancária, CIMG-2.693.488/SSPMG, CPF-442.842.686-00, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Altair de Souza, residente e domiciliada Rua São Paschoal, nº 150, Bairro Monsenhor Messias, n/capital. TITULO: Escritura Pública de Compra e Venda datada de 06/04/2009, lavrada no Serviço Notarial do 3º ofício de B.Hte., Lº 1544-N, fls. 017-018-019. VALOR: R\$63.000,00, quitados. ITBI sobre a avaliação de R\$63.000,00, tendo sido recolhido o valor de R\$1.575,00, nº do protocolo

Continua na folha 2

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 17887

FOLHA Nº 2

9623, (índice cadastral do imóvel: 106.016.009.100-X). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até a 3ª parcela de 2009. Dou fé. O Oficial, pvc/ncq


R.7-17887 (COMPRA E VENDA) PROT. 147182 de 18/08/2009
DATA: 20/08/2009. TRANSMITENTES: ALTAIR DE SOUZA, brasileiro, auxiliar técnico, CIMG-1.498.517 SSP/MG, CPF-359.433.006-00 e s/m MARIA MATOZINHOS SOUZA, brasileira, bancária, CIMG-2.693.488 SSP/MG, CPF-442.842.686-00, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta Capital na rua São Pascoal, 150, Caiçara. ADQUIRENTE: JUNIA MARISE DE ARAUJO, brasileira, separada judicialmente, secretária, CIMG-8.500.809 SSP/MG, CPF-029.385.916-75, residente e domiciliada nesta Capital na rua José Bartolota, 80, Glória. TÍTULO: Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual - FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Adquirente, datado de 31/07/2009. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$90.500,00, sendo: R\$6.164,67 referente a recursos próprios; R\$14.835,33 referente a utilização da conta vinculada do FGTS; e R\$69.500,00 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$90.500,00, tendo sido recolhido o valor de R\$2.262,50 no dia 06/08/2009, nº do protocolo 26975, (índice cadastral do imóvel: 106.016.009.100-X). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até a parcela 8,00 de 2009. Documentos arquivados. Dou fé. O Oficial, drm/ncm


R.8-17887 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) PROT. 147182 de 18/08/2009
DATA: 20/08/2009. CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Maria das Dores de Araujo, economiária, CIM-4.372.109 SSP/MG, CPF-554.958.266-04, conforme procuração lavrada às fls. 026, Lº 2720, no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF e substabelecimento lavrado às fls. 059/069, Lº 0842P, no 5º Ofício de Notas desta Capital. DEVEDORA FIDUCIANTE: JUNIA MARISE DE ARAUJO, já qualificada no R.7 desta matrícula. TÍTULO: O mesmo que deu origem ao R.7 desta matrícula. VALOR

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 17887 FOLHA Nº 2

DA OPERAÇÃO: R\$69.500,00; VALOR DA DIVIDA: R\$69.500,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIARIA: R\$99.000,00. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: SAC NOVO. PRAZOS, EM MESES: Amortização: 360. TAXA ANUAL DE JUROS (%): Nominal: 7,6600; Efetiva: 7,9347. ENCARGO INICIAL: Prestação (a+j): R\$636,69; Seguros: R\$34,91; Taxa de Administração: R\$21,66; Total: R\$693,26. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 31/08/2009. EPOCA DE RECALCULO DOS ENCARGOS: Conforme cláusula décima primeira do contrato. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.9-17887 (CANCELAMENTO DE ALIENACAO) PROT.168248 de 04/08/2011 - DATA:08/08/2011. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.8 desta matrícula, em virtude de autorização dada pela CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ-00.360.305/0001-04, por instrumento particular datado de 18/07/2011. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  ras/jpr

R.10-17887 (COMPRA E VENDA) PROT.168248 de 04/08/2011 DATA:08/08/2011. TRANSMITENTE: JUNIA MARISE DE ARAUJO, brasileira, separada judicialmente que não convive em união estável, maior, secretária, CIMG-8.500.809 SSP/MG, CPF-029.385.916-75, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Professor Costa Chiabi, nº 281, aptº 301, Cidade Nova. ADQUIRENTES: LILIA DE NAZARÉ RIBEIRO BISPO, brasileira, solteira e que não convive em união estável, maior, autônoma, CIMG-18.489.975 SSP/MG, CPF-798.124.815-91; e JASIEL SANTOS DA SILVA, brasileiro, solteiro, que não convive em união estável, maior, autônomo, CI-07518314-50 SSP/BA, CPF-819.546.705-91, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Célia de Souza, nº 631, CX 01, Sagrada Família. TITULO: Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária e Outras Avenças - Contrato nº 072048230002677, datado de 18/07/2011. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$160.000,00, sendo: R\$36.000,00 referente a recursos próprios; e R\$124.000,00 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$168.258,54, tendo sido recolhido o valor de R\$4.206,46 no dia 01/08/2011, Protocolo/Ano 19763/2011, (índice cadastral do imóvel: 106.016.009.100-X). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 17887

FOLHA Nº 3

Pública Municipal até 08/2011. Documentos arquivados. Dou fé.
O Oficial *[assinatura]* ras/jpr

R.11-17887 (ALIENACAO FIDUCIARIA) PROT.168248 de 04/08/2011
DATA:08/08/2011. CREDOR FIDUCIARIO: BANCO SANTANDER (BRASIL)
S/A, CNPJ-90.400.888/0001-42, com sede à Avenida Presidente
Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, São
Paulo/SP, no ato representado por Flávio Prandini Nunes,
matrícula nº 232.815.019, e Maria Conceição Simões Peixoto,
matrícula nº 431.354.012, conforme instrumento público de
procuração lavrado às folhas 327 à 333 do livro 9394 no 9º
Tabelião de Notas de São Paulo/SP. DEVEDORES FIDUCIANTES:
LILIA DE NAZARÉ RIBEIRO BISPO e JASIEL SANTOS DA SILVA, já
qualificados no R.10 desta matrícula. TITULO: O mesmo que deu
origem ao R.10 desta matrícula. VALOR DE AVALIAÇÃO PARA FINS
DE SEGURO DFI (DANOS FISICOS NO IMOVEL) E DE EVENTUAL LEILÃO
EXTRAJUDICIAL: Apartamento/Casa R\$146.000,00; Valor Total:
R\$146.000,00. VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO: Soma do
financiamento do imóvel e das despesas financiadas:
R\$124.000,00. CONDIÇÕES PARA PAGAMENTO DA DÍVIDA: Prazo do
contrato: 360 meses. Numero de Parcelas de Amortização
Mensal: 360. Taxa de Juros: 10,02% a.a (nominal), 10,50% a.a
(efetiva), 0,83% (mensal descapitalizada). Taxa de Juros
reduzida (a partir do 121º mês até o fim do contrato): Não
Aplicável. Tipo de Financiamento: Parcelas Atualizáveis, dia
do mês dos reajustamentos, designado como data base do
contrato: 18. É indexador do contrato o índice de remuneração
básica das contas de poupança livre mantidas nas Instituições
Financeiras integrantes do SFH, com data de aniversário igual
ao dia de assinatura do contrato. PRESTAÇÃO MENSAL NA DATA DE
ASSINATURA DO CONTRATO: Valor da Parcela de Amortização:
R\$344,44. Valor da Parcela dos Juros: R\$1.036,04. Valor do
Prêmio de Seguro MIP - Morte e Invalidez Permanente: R\$26,04.
Valor do Prêmio de Seguro DFI - Danos Fisicos no Imóvel:
R\$14,60. Tarifa de Serviços Administrativos - T.S.A:
R\$25,00. Valor Total da Prestação Mensal: R\$1.446,12. Razão
de Decréscimo Mensal das Prestações (para sistema SAC):
R\$2,87. DATA DE VENCIMENTO E DÉBITO: DO 1º ENCARGO MENSAL DE
JUROS/AMORTIZAÇÃO/TSA/SEGUROS: 18/08/2011. DO 1º PREMIO DE
MIP e DFI: no ato do contrato. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: SAC -
Sistema de Amortização Constante. ENQUADRAMENTO DA OPERAÇÃO:
SFH - Taxa Tabelada. Obrigam-se as partes ao cumprimento das
Continua no verso...

Continua na folha 1

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 17887

FOLHA Nº 3

demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial, ras/jpr

AV.12-17887 (NOTIFICAÇÃO) PROT.294736 de 05/03/2021
 DATA:19/04/2021. Certifico que a requerimento do credor fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, procedeu-se a notificação dos devedores Lilia de Nazaré Ribeiro Bispo, e Jasiel Santos da Silva, já qualificados no R.10 desta matrícula, uma vez que os mesmos encontram-se em débito para com o contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, registrada no R.11 desta matrícula, sendo o valor deste débito em 09/03/2021 correspondente a R\$3.737,47, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança (encargos decorrentes da notificação) até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem neste período. Dou fé. O Oficial, jis/gmn

Protocolo 294736 - Data 05/03/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	12		409,44	87,60	24,60	521,64
Intimação do Fiduciante (4202-8)	4		409,20	167,16	24,56	600,92
Notificação/Intimação (4203-6)	2		204,60	83,58	12,28	300,46
Diligência Perímetro Urbano (8501-9)	4		45,96	15,40	2,76	64,12
Intimacao RTD	1		595,39	0,00	0,00	595,39
Averbação (4135-0)	1		17,74	5,91	1,06	24,71
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		19,51	7,30	1,17	27,98
Arquivamento (8101-8)	32		210,24	69,76	12,48	292,48
----- ISS -----						67,54
----- Total -----			1.946,20	444,01	80,96	2.538,71

Dou fé. O Oficial,

AV.13-17887 (NOTIFICAÇÃO) PROT.324293 de 27/04/2023
 DATA:10/07/2023. Certifico que a requerimento do credor fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, procedeu-se a notificação dos devedores LILIA DE NAZARÉ RIBEIRO BISPO e JASIEL SANTOS DA SILVA, já qualificados no R.10 desta matrícula, uma vez que os mesmos encontram-se em débito para com o contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, registrada no R.11 desta matrícula, sendo o valor deste débito em 12/05/2023 correspondente a

Continua na folha 4

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 17887

FOLHA N.º 4

R\$3.654,36, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança (encargos decorrentes da notificação) até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem neste período. Dou fé. O Oficial *drm/aom*

Protocolo 324293 - Data 27/04/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recomepe	Total
Prenotação (4701-9)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Averbação (4135-0)	1		22,65	7,54	1,36	31,55
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		24,92	9,33	1,49	35,74
Intimação do Fiduciante (4202-8)	4		522,80	213,48	31,36	767,44
Diligência Perímetro Urbano (8501-9)	4		58,68	19,64	3,52	81,84
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	12		523,08	111,96	31,32	666,36
Intimacao RTD	1		710,88	0,00	0,00	710,88
Arquivamento (8101-8)	27		226,53	75,33	13,50	315,36
----- ISS -----						71,10
----- Total -----			2.132,93	446,61	85,16	2.735,80

Dou fé. O Oficial,

AV.14-17887 (CANCELAMENTO DE NOTIFICAÇÃO) PROT.326957
de 05/07/2023 - DATA:19/07/2023. Certifico que fica cancelada a notificação constante da AV.12 desta matrícula, em virtude de autorização dada pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, CNPJ-90.400.888/0001-42, por instrumento particular datado de 03/07/2023. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *gam/gcp*

Protocolo 326957 - Data 05/07/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recomepe	Total
Prenotação (4701-9)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Averbação (4135-0)	1		22,65	7,54	1,36	31,55
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		24,92	9,33	1,49	35,74
Arquivamento (8101-8)	7		58,73	19,53	3,50	81,76
----- ISS -----						7,49
----- Total -----			149,89	45,73	8,96	212,07

Dou fé. O Oficial,

AV.15-17887 (CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE) PROT.328122 de
03/08/2023 - DATA:30/08/2023. Certifico de conformidade com requerimento do credor fiduciário datado de 27/07/2023 e Artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor do

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 17887

FOLHA N.º 4

fiduciário, Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ-90.400.888/0001-42, conforme comprovante de intimação dos devedores, LILIA DE NAZARÉ RIBEIRO BISPO e JASIEL SANTOS DA SILVA, já qualificados no R.10 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$154.976,98, tendo sido recolhido o valor de R\$4.649,30 no dia 20/07/2023, (índice cadastral do imóvel: 106.016.009A.100-6). o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 08/2023. Documentos arquivados. Dou fé. O Oficial, gam/gcp

AV.16-17887 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO) PROT.328122 de 03/08/2023 - DATA:30/08/2023. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.11 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, averbada na AV.15 da mesma. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, gam/gcp

Protocolo 328122 - Data 03/08/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Averbação c/ Valor	1	154.976,98	2.229,93	1.098,41	133,79	3.462,13
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	124.000,00	90,92	29,99	5,45	126,36
Certidão Intelto Teor/Resumo (8401-2)	1		24,92	9,33	1,49	35,74
Arquivamento (8101-8)	8		67,12	22,32	4,00	93,44
ISS						122,82
Total			2.456,48	1.169,38	147,34	3.896,02

Dou fé. O Oficial,

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hte. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
 CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe
 SELO DE CONSULTA: HAJ27494
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9123,7832 4039,2249
 Quantidade de atos praticados: 001
 Atos(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL
 Data: 03/08/2023
 Protocolo Nº 328122
 Emol: R\$ 26,41 - TFJ: R\$ 9,33
 Valor Final: R\$ 35,74 - ISSQN: R\$ 1,26
 SEBASTIÃO QUINTÃO
 Consulta a validade deste Selo no site: <https://seks.tmg.jus.br>



CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hte. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
 CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe
 SELO DE CONSULTA: HAJ27492
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 2815,9022 3700,8272
 Quantidade de atos praticados: 010
 Atos(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL
 Data: 03/08/2023
 Protocolo Nº 328122
 Emol: R\$ 2.631,21 - TFJ: R\$ 1.160,72
 Valor Final: R\$ 3.691,93 - ISSQN: R\$ 119,40
 SEBASTIÃO QUINTÃO
 Consulta a validade deste Selo no site: <https://seks.tmg.jus.br>

