Valide aqui
a certidão.

# REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 326003 | FICHA 1

## 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

18 de agosto de 2008

**IMÓVEL** Casa 1, do Bloco 1 em construção, situada na Estrada do Engenho Velho nº 2045, na freguesia de Jacarepaguá e correspondente fração de 0,068 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 26869 que mede em sua totalidade 33,00m de frente mais 36,50m em curva interna com raio de 40,00m, concordando com o alinhamento da Avenida Canal do Rio Grande, por onde mede 35,00m; 35,62m ao fundo; 83,04m à esquerda, confrontando à direita com o Rio Grande, à esquerda com o nº 691, e ao fundo com os prédios nºs 93 e 109 da Rua Antonio José de Souza Junior. O lote é atingido por uma F.N.A. Com 23,50m contados a partir do eixo natural do Rio Grande. Com as seguintes áreas: **ÁREA DE CONSTRUÇÃO**: medindo 5,28m de frente; 7,83m de fundo em 3 segmentos de 1,73m mais 2,55m aprofundando a edificação mais 3,55m estreitando a edificação; 5,65m à direita e 8,20m à esquerda; **ÁREA DE UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA**: medindo 1,73m de frente e fundo por 2,55m dos lados; **ÁREA DE USO COMUM DO BLOCO 1**: situada nos fundos do bloco, medindo 31,28m de frente e fundo por 0,80m dos lado; **ÁREA DE USO COMUM**: medindo 69,50m de frente em 2 segmentos de 33,00m mais 36,50m em curva; 35,62m de fundo; 35,00m à direita e 101,04m à esquerda em 5 segmentos de 18,78m mais 9,00m estreitando o terreno mais 63,41m aprofundando o terreno mais 9,00m alargando o terreno mais 0,85m aprofundando o terreno, excluindo-se a área de construção do Bloco 3. **INSCRIÇÃO FISCAL**: 529654 (MP), **CL** 2149. **PROPRIETÁRIA**: GAC-GUIMARÃES CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 07.425.873/0001-95, com sede nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno por compra a Construtora Monjardim Marques Ltda, através da escritura de 18/07/06 do 3º Ofício, livro 3421, fl. 51, registrada em 15/08/06 com o nº 16 na matrícula 47970. **INDICADOR REAL**: Nº 207009 à fl. 31 do livro 4EX . Rio de Janeiro, 18 de agosto de 2008.----------

O Oficial

Segue no verso

00326003

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento

Valide aqui
a certidão.

# REGISTRO GERAL

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 1 VERSO |

AV - 1 **CONDOMÍNIO EDILÍCIO:** Foi hoje registrada com o nº 20 na matrícula 47970 a instituição do **CONDOMÍNIO EDILÍCIO** do empreendimento a que pertence o imóvel. Rio de Janeiro, 18 de agosto de 2008.----------
O Oficial _____

AV - 2 **CONSTRUÇÃO:** Pelo requerimento de 09/06/08, prenotado em 09/06/08 com o nº 1176310 à fl. 125 do livro 1-GF, instruído pela certidão nº 050342 de 24/03/08 da Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 19/03/08. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 000312008-17300051 de 04/06/08. Rio de Janeiro, 18 de agosto de 2008.----------
O Oficial _____

(R).1 ato RMD25356 KZC

R - 3 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 05/09/08 do 23º Ofício, livro SJ-199, fl. 125, prenotada em 10/12/08 com o nº 1210246 à fl. 146v do livro 1-GJ, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por GAC - GUIMARÃES CONSTRUTORA LTDA em favor de MARGARIDA MARIA ALBANO, brasileira, divorciada, aposentada, identidade IFP 02636324-2, CPF 375.003.417-68, residente nesta cidade, pelo preço de R$120.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1309321 em 04/09/08. Rio de Janeiro, 23 de dezembro de 2008.----------
O Oficial _____

(R).1 ato RMQ85402 KFV

AV - 4 **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:** Foi hoje registrada no Registro Auxiliar com o nº 13844 a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do empreendimento, através do instrumento particular de 28/07/10. Rio de Janeiro, 19 de setembro de 2012 ----------

Segue na ficha 2

(R).1 ato RTS29912 CNS

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

.onr
sacc
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui a certidão.



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 326003 | FICHA 2

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
continuação da ficha 1

O Oficial

R - 5 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 01/10/12, prenotado em 05/10/12 com o nº1467653 à fl.105 do livro 1-HS, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por MARGARIDA MARIA ALBANO em favor de SILVIO ALBANI DA SILVA, mecânico, identidade DETRAN/RJ 10840445-0, CPF 070.415.287-82 e sua mulher JOANA D'ARC DA SILVA ALBANI, comissária de bordo, identidade DETRAN/RJ 11263797-0, CPF 074.777.707-18, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R$270.000,00, sendo R$46.208,92 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.** O imposto de transmissão foi pago pela guia nº1721808 em 08/10/12. Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2012.----------

(R).1 ato RTV28754 TQL

O Oficial

R - 6 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 5, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por SILVIO ALBANI DA SILVA e sua mulher JOANA D'ARC DA SILVA ALBANI em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida no valor de R$223.791,08, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo os devedores em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R$270.000,00 para o leilão público. Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2012.---

(R).1 ato RTV28755 APD

O Oficial

AV - 7 **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 5, fica averbada a **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO** nº1.4444.0113299-7 série 1012, INTEGRAL, emitida em 01/10/12 pela credora CAIXA

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

selo Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

REGISTRO GERAL

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 2 VERSO |

ECONÔMICA FEDERAL, sendo a instituição custodiante CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, no valor de R$123.791,08 tendo sido dado em garantia a alienação fiduciária do registro 6. Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2012.----------

O Oficial _____

(R).1 ato RTV28756 YBZ

AV - 8 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 5, fica averbado o número 3118735-4, **CL** 02149-3 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2012.----------

O Oficial _____

(R).1 ato RTV28757 DHQ

AV - 9 **DIVÓRCIO:** Pelo requerimento de 21/01/19, prenotado em 21/01/19 com o nº 1847032 à fl.261v do livro 1-JR, instruído pela certidão de 06/07/18 do 6º Registro Civil de Pessoas Naturais/RJ, nº 21260, livro B-00068, fl. 009, fica averbado o **DIVÓRCIO DIRETO** de JOANA D'ARC DA SILVA ALBANI e SILVIO ALBANI DA SILVA, conforme sentença homologatória de 12/04/18, voltando o cônjuge mulher a assinar o nome de solteira JOANA D'ARC DA SILVA, permanecendo o imóvel em condomínio. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----------

O Oficial _____ **ECWM29446 WRH**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 10 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular de 14/01/19, prenotado em 21/01/19 com o nº 1847033 à fl.261v do livro 1-JR, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 7 de **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO,** em virtude de quitação dada pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----------

Segue na ficha 3

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

# REGISTRO GERAL

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 3 |

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
**CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
Continuação da ficha 2

O Oficial _____ **ECWM29448 YEJ**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 11 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 10, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 6 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel, em virtude de quitação dada pela fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, ficando consolidada a propriedade em nome dos fiduciantes SILVIO ALBANI DA SILVA e JOANA D'ARC DA SILVA. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----------

O Oficial _____ **ECWM29451 YXH**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

R - 12 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 10, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por SILVIO ALBANI DA SILVA e JOANA D'ARC DA SILVA, anteriormente qualificados, em favor de CHRISTIAN DOS SANTOS CHAGAS, consultor comercial, identidade DETRAN/RJ 10.897.573-1, CPF 089.155.217-06, e sua mulher ALINE LIMA CHAGAS, psicóloga, identidade DETRAN/RJ 10945790-3, CPF 055.236.587-40, brasileiros, casados pelo regime das comunhão parcial de bens na vigência da lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R$368.000,00, sendo R$29.323,11 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.** O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2229863 em 21/01/19. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$368.000,00. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----

O Oficial _____ **ECWM29742 EYA**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

R - 13 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 10, fica registrada a **ALIENAÇÃO**

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 326003 | FICHA 3 VERSO

**FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por CHRISTIAN DOS SANTOS CHAGAS, e sua mulher ALINE LIMA CHAGAS, em favor do ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida no valor de R$265.820,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo os devedores em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R$368.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$265.820,00. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----------

O Oficial _____ **ECWM29744 UTS**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/01/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/01/19 com o nº 1847863 à fl.291v do livro 1-JR, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ALINE DE SOUZA LIMA, CPF 055.236.587-40, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00182000620045100004. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2019.----------

O Oficial _____ **ECWM29758 ACS**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 15 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/08/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/08/19 com o nº 1880574 à fl.270 do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ALINE LIMA CHAGAS, CPF 055.236.587-40, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00602003220015100002. Rio de Janeiro, 04 de

Segue na ficha 4

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

sdec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

**REGISTRO GERAL**

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 4 |

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
**CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 3

setembro de 2019.----------

O Oficial _____ **EDDE73338 AGH**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV — 16 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/09/21 com o nº 2004147 à fl.218 do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 14 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00182000620045100004 - Protocolo nº 202008.0409.01258030-TA-650). Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2021.----------

O Oficial _____ **EDWY74931 IOW**

*Eliseu da Silva*
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 17 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 47/2015) datado de 13/06/2022, prenotado em 22/06/2022 com o nº2060154 à fl.131v do livro 1-LU, atualizado pelo requerimento datado de 30/06/2022, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciantes CHRISTIAN DOS SANTOS CHAGAS e sua mulher ALINE LIMA CHAGAS, anteriormente qualificados, realizada em 20/07/2022, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº13. Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2022.----------

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

**REGISTRO GERAL**

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 4 VERSO |

O Oficial _____ **EEFK61793 PXL**

*Eliseu da Silva*
**8º Oficial Substituto**
**CTPS: 54596/0056-RJ**

AV - 18 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento de 07/10/2022, prenotado em 11/10/2022 com o nº2082781 à fl.45 do livro 1-LZ, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S.A., anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que os fiduciantes CHRISTIAN DOS SANTOS CHAGAS e sua mulher ALINE LIMA CHAGAS, anteriormente qualificados, mesmo depois de intimados para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº17, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº2509270 em 03/10/2022. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$368.000,00. Rio de Janeiro, 26 de janeiro de 2023.----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEJV29389 DIB**

AV - 19 **LEILÃO PÚBLICO:** Pelo requerimento de 11/04/23, prenotado em 19/04/23 com o nº 2119554 à fl.167 do livro 1-MD, instruído pelo autos de leilão de 03/03/23 e 13/03/23 expedida pelo leiloeiro público Eduardo Consentino, fica averbado que foram realizados os **1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS** constantes da averbação 18 de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE , promovidos pelo fiduciário, sem que houvesse licitantes, podendo o fiduciário alienar o imóvel livremente a terceiros. Rio de Janeiro, 19 de maio de 2023.----------

Segue na ficha 5

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
**EEMM35806 XCE**
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

Valide aqui
a certidão.



# REGISTRO GERAL

| MATRÍCULA | FICHA |
|---|---|
| 326003 | 5 |

## 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEMM34572 YBD**

AV - 20 **QUITAÇÃO:** Em virtude da averbação 19 de LEILÕES NEGATIVOS e Termo de Quitação, fica averbada a **QUITAÇÃO** das obrigações das fiduciantes CHRISTIAN DOS SANTOS CHAGAS e sua mulher ALINE LIMA CHAGAS. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$12.218,92. Rio de Janeiro, 19 de maio de 2023.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEMM34574 PVF**

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1° da lei 6.015 de 1973.
Rio de Janeiro, 19 de maio de 2023.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento

Valide aqui
a certidão.

## REGISTRO GERAL

| MATRÍCULA | FICHA |
| --- | --- |
| | VERSO |

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HPXEC-Z7MKH-VDDJV-SMP2N

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

.onr
saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

# 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

*Adilson Alves Mendes*
REGISTRADOR

RIO DE JANEIRO - RJ
9º Ofício
REG. DE IMÓVEIS
Av. Nilo Peçanha, 12
6º Andar

Título: Cancelamento de Alienacao Fiduciaria

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2119554 em 19/04/2023, no livro 1-MD, folha 167, foi registrado/averbado em 19/05/2023 com os seguintes atos:

| Descrição | Qtd. | Valor |
|---|---|---|
| ***** E M O L U M E N T O S ***** | | |
| AVERBACAO (Tabela 20.4-1-*) | 1 | 138,25 |
| QUITAÇÃO (Tabela 20.3-1-1) | 1 | 171,96 |
| SELO DE FISCALIZAÇÃO | 1 | 9,92 |
| PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*) | 1 | 27,83 |
| LEI 6370/2012 (PMCMV) | 1 | 8,63 |
| CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*) | 1 | 93,59 |
| *** A C R É S C I M O S L E G A I S *** | | |
| LEI 3217/99 - 20% | | 86,32 |
| LEI 4664/05 - 5% | | 21,58 |
| LEI 111/06 - 5% | | 21,58 |
| LEI 6281/12 - 4% | | 17,26 |
| LEI 691/84 - ISS | | 23,17 |

**MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS**

326003 - AV.19, AV.20

**SELO(S)**

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

**EEMM34572 YBD - EEMM34574 PVF**

*A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.*

Recibo nº 21550/2023

Recebi de HISPAGNOL E ROSA SOCIEDADE DE ADVOGADOS a quantia de R$620,09, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 19/05/2023, acima discriminados.

☑ 5º Oficial Substituto: MÔNICA CRISTINA CARVALHO ROCHA - CTPS 09631/095-RJ

Protocolo No.: 2119554 Recalculado em: 19/05/2023 - MPM
Data de Entrada: 19/04/2023

| Ato(s) | Valor | Guia | Lei 3217/99 | Lei 4664/05 | Lei 111/06 | Lei 6281/12 | ISSQN | Certidao |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ERBACAO | 138,25 | 0,00 | 86,32 | 21,58 | 21,58 | 17,26 | 23,17 | 0,00 |
| ITAÇÃO | 171,96 | 0,00 | ,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 93,59 |
| LO DE FISCALIZAÇÃO | 9,92 | 0,00 | ,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ENOTACAO | 27,83 | 0,00 | ,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6370/2012 (PMCMV) | 8,63 | 0,00 | ,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totais | 356,59 | 0,00 | 86,32 | 21,58 | 21,58 | 17,26 | 23,17 | 93,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Subtotal 1 [(1)+(2)+(8)] ==> | 450,18 | |
| Subtotal 2 [(3)+(4)+(5)+(6)+(7)] ==> | 169,91 | |
| Total a Depositar ==> | 620,09 | |
| Total Depositado ==> | 620,09 | |
| Diferenca ==> | 0,00 | (A DEVOLVER) |