



Continua na próxima página

Continuação da Página Anterior -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

lv

50.843

R.3/50.843 17 de junho de 1982.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 02 de junho de 1981 no Cartório Distrital de Tristeza, nesta capital.-Transmitente: Industrias Matarazzo de Cimento e Mineração Sociedade Anônima, com sede em Canoas, neste Estado, inscrita no CGC sob nº 90.807.454/0001-61.-Adquirentes: Mario José Maestri, brasileiro, engenheiro civil, casado com Adjina Dornelles Maestri, domiciliado nesta capital, CPF nº 001.219.160-49; e Helios Leão Russowsky, brasileiro, solteiro, economista, domiciliado nesta capital, CPF nº 000.941.700-10.-Valor: CR\$ 396.162,00 com outros imóveis.-A escr. autorizada:

R.4/50843- 14 de julho de 1983.-

Compra e venda: Escritura lavrada em 8-6-1983, no 4º tabelionato desta capital.-Transmitentes: Mario Jose Maestri, engenheiro civil e sua esposa -

Adjina Dornelles Maestri, advogada, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIC nº 001.219.160/49; Helios Leão Russowsky, economista e sua esposa Maria Elizabeth Saraiva Russowsky, do lar, brasileiros, CIC nº 000.941.700/10, domiciliados nesta capital.-

Adquirente: Olvebra S/A.-Industria e Comercio de Óleos Vegetais, - CGC nº 91.156.901/0001-22, com sede nesta capital.-Valor: Cr\$ 149.500,00, com outros imóveis.-A esc. autorizada:

Av.5/50.843 30 de janeiro de 1985.-

Retificação: - Conforme Determinação de 25.01.1985 do Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos desta capital, foi tornada sem efeito a Av.2/50.843, de alteração de razão social, consignando-se ainda a eficácia dos atos ulteriores à mesma averbação, tendo em vista a escritura de retificação de 10.08.1983 do Cartório Distrital de Tristeza, pela qual se regularizou o equívoco ocorrido quando da lavratura da escritura pública de compra e venda de 02.06.1981 do mesmo Cartório Distrital de Tristeza, objeto do R.3/50.843, na qual deve ser considerada - como transmitente a firma Sociedade Anônima Industrias Reunidas F. Matarazzo, com sede na capital do Estado de São Paulo, CGC sob nº 61.596.078/0051-74, e não como constou.-A escr. autorizada:

Av.6/50.843 30 de janeiro de 1986.-

Alteração de Razão Social: Conforme requerimento de 22.01.1986, instruído com prova hábil, Olvebra S/A-Industria e Comércio de Óleos Vegetais, em virtude de alteração de sua razão social passou a denominar-se OLVEBRA S/A.-A esc. autorizada:

CONTINUA FICHA N.º

Continua na próxima página -

Continuação da Página Anterior -

50843 MATRÍCULA		REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE		FLS. <i>[assinatura]</i>	MATRÍCULA
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL			
		PORTO ALEGRE, 22 de março	de 19 80	2	50843

continuação das fls. lv da matrícula nº 50843.-

R.7/50843 22 de março de 1990

Compra e venda: Escritura pública lavrada em 26.12.1989 no 2º Tabelionato desta Capital.-

Transmitente: Olvebra S/A., com sede nesta Capital, CGC nº 91.156.901/0001-22.-

Adquirente: Companhia de Seguros Marítimos e Terrestres Phenix de Porto Alegre, com sede nesta Capital, CGC nº 92.661.388/0001-90.-

Valor: Ncz\$5.500,00.-

O esc. autorizado *[assinatura]*

Av.8/50.843 30 de setembro de 2002.-

Alteração Social: Conforme requerimento datado de 04 de setembro de 2002, instruído com prova hábil, Companhia de Seguros Marítimos e Terrestres "Phenix de Porto Alegre", adquirente no R.7 da presente matrícula, teve sua denominação social alterada para Phenix Seguradora S/A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 92.661.388/0001-90, com sede a Rua Senador Milton Campos nº 175/6º andar, Cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais. Protocolo: nº 581773 de 23/09/2002.

URE=1,00 O esc. autorizado. *[assinatura]*

AV-9/50.843 (AV-nove/cinquenta mil e oitocentos e quarenta e três) em 28/1/2014.-

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL - Nos termos do requerimento datado de 2 de setembro de 2013, instruído com a cópia autenticada da Ata Sumária da Assembléia Geral Extraordinária de 11 de junho de 2004, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o número 340.412/06-9, em 28/12/2006, fica constando que a proprietária no **R-7**, desta matrícula, Phenix Seguradora S.A., alterou sua denominação social para **UNIBANCO AIG VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, e que posteriormente por força de Assembléia Geral Ordinária, de 26/11/2008, devidamente registrada na JUCESP, sob número 73.761/09-6, em 26/2/2009, alterou sua denominação social para **UNIBANCO VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, e que posteriormente por força da Ata de Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, de 28/2/2009, devidamente registrada na JUCESP, sob número 469.446/09-2, em 16/12/2009, na mesma ocasião, incorporou e alterou sua denominação social para **ITAÚ VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, com CNPJ/MF sob número 92.661.388/0001-90.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **810.997**, em 28/1/2014.-

Porto Alegre, 31 de janeiro de 2014.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): *[assinatura]*

EMOLUMENTOS - R\$56,60. Selo de Fiscalização 0469.00.1400001.16323 - mlc

CONTINUA NO VERSO

- ÚLTIMO ATO Av-9 -

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Porto Alegre, 14 de abril de 2021, às 15:23:22.

"Buscas realizadas até as 9h."

EMOLUMENTOS: R\$40,70 - mot

Certidão eletrônica Matrícula 50.843 - 3 páginas: R\$19,40 (0469.00.2100001.47926 = R\$2,70)

Processamento Eletrônico de Dados: R\$5,30 (0469.00.2100001.47926 = R\$1,40)

Busca: R\$10,00 (0469.00.2100001.47926 = R\$1,90)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
099226 53 2021 00049342 30