Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 99efff7a-085f-4013-a300-4bf256cbda35

M. 21856

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Umuarama
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.o Ofício
Aguinaldo Miguel de Souza
Oficial
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 21856 Data: -11 de julho de 1.990.- Ficha -01-

Imóvel:-**Lote urbano nº 14/15/16/17,** resultante da unificação dos lotes nºs 14/15, 16 e * 17, da Quadra nº 35, da Zona nº 01, desta cidade de Umuarama-Pr, com a área total de ** 2.100,00 m2, contendo na data nº 17, um salão comercial em alvenaria com a área de 120,00 m2; cujo imóvel possui as seguintes confrontações: "Com a Av.Brasil, rumo SO 29º19' numa frente de 60,00 metros; com o lote nº 18, rumo NO 60º41' numa distância de 35,00 metros; com os lotes nºs 6, 7, 8 e 9, rumo NE 29º19' numa distância de 60,00 metros e, finalmente, com o lote nº 13, rumo SE 60º41' numa extensão de 35,00 metros".-
Proprietária:-FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, entidade fechada de previdência privada, com séde em Curitiba-Pr, à Rua João Negrão nº 246, 5º andar, inscrita* no CGC/MF sob nº 76.629.252/0001-46.-Registros Anteriores nºs 4, 3 e 5 das matrículas ** nºs 18.749, 6288 e 922, respectivamente; todas Lvº 02-Registro Geral, deste CRI.-Dou fé.
A Funcionária Juramentada:-

Avº-1-21.856 -31 de março de 1.992.-Prot.100.305.-Consoante certidão nº 00136/92 S.O.U-DEMOLIÇÃO, expedida em 28.02.1992, pela Prefeitura Municipal desta cidade, faço a presente averbação para constar que ** foi DEMOLIDA no imóvel acima, a seguinte construção: Um salão comercial em alvenaria, com a área de 120,00 m2, conforme licença aprovada em 28.02.92. Custas:-4 associações Cr$.211,48; C.P.C.Cr$.211,48; serventia Cr$.2.537,76 total Cr$.2.960,72.-Dou fé.-A Funcionária Juramentada:-

Avº-2-21.856 -30 de março de 1.992.-Prot.100.306.-Consoante certidão nº 00894/91 S.O.U-CONSTRUÇÃO, expedida em 27.11.1991, pela Prefeitura Municipal desta cidade, faço a presente averbação para constar que foi edificada no imóvel acima matriculado, a seguinte construção: Agência* do Banestado S/A, com a área total de 4.802,33 m2, sendo: a)-Sub-solo com 1.213,00 m2; b)-Pavimento térreo com 1.112,70 m2; c)-1º pavimento com **** 1.185,55 m2; d)-2º pavimento com 1.196,59 m2; e)-casa de máquina, elevador barrilete e caixa d'água com 94,49 m2.-Obra concluída em novembro de 1991, localizada na Avenida Brasil nº 4181, nesta cidade.-CND/IAPAS nº 096409, * expedida em 16.10.1991, pela agência de Cianorte, referente a Previdência* Social da construção ora averbada, cuja certidão fica arquivada neste Cartório.-ART nºs 824868-3.-Custas:-4 associações Cr$.211,48; C.P.c.Cr$..... 211,48; serventia Cr$.2.537,76; total Cr$.2.960,72.-Dou fé.-A funcionária* Juramentada:-

Av-03/M-21.856 - Prenotado sob nº 214.995 em 27 de setembro de 2017, no livro 1-P. **ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL** - Consoante requerimento datado de 12 de junho de 2017, firmado por FUNBEP - Fundo de Pensão Multipatrocinado, neste ato representada por Bruna Correa Rodrigues, conforme procuração lavrada em 04 de julho de 2016, no 13° Tabelião de Notas de São Paulo-SP (livro 4.801; páginas 089/096) e substabelecimento datado de 08 de junho de 2017 na cidade de Osasco-SP, com firma reconhecida no 2° Tabelião de Notas de Osasco-SP e 1° Serviço Notarial desta cidade de Umuarama-PR; procede-se a presente averbação para constar que fica alterada a razão social da firma FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, mencionada no caput da presente matrícula, para **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, conforme Estatuto e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 29/08/2017 pela Secretaria da Receita Federal (válida até 25/02/2018). Emolumentos: 630,00 VRC = R$ 114,66. Funrejus: R$ 28,66. O referido é verdade e dou fé. Umuarama-PR, 18 de outubro

segue no verso

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .:onr

Esse documento foi assinado digitalmente por ELAINE MAGALHAES SOUZA VASCONCELLOS - 03/05/2022 08:00

Verso da Ficha N.º

de 2017. ccmds. A Oficial. Ass.: (Elaine Magalhães Souza Vasconcellos).

Av-04/M-21.856 -Protocolo nº 243.318 em 01 de abril de 2022, no livro 1-V. **AVERBAÇÃO DE LOGRADOURO/CADASTRO -** Consoante requerimento datado de 23 de dezembro de 2021, firmado pela FUNBEP-Fundo de Pensão Multipatrocinado, neste ato representada por Luciana Aparecida Dalanesi, assinado digitalmente; procede-se a presente averbação para constar que o imóvel encontra-se localizado na **Avenida Brasil nº 4159, nesta cidade de Umuarama-PR**, e o seu cadastro no setor imobiliário deste município é o de nº **1-82670**, conforme Certidão de Localização nº 124/2022 - S.P.U, expedida em 04/03/2022, pela Prefeitura Municipal desta cidade de Umuarama-PR. Emolumentos: 315,00 VRC = R$ 77,49. Funrejus: R$ 17,39. ISS: R$ 1,94. Fundep: R$ 3,87. Selo: R$ 5,95. Selo Digital: 1226V.ImqPQ. uHep9-2Yca2.MIjDj. O referido é verdade e dou fé. Umuarama-PR, 28 de abril de 2022. gos/krcs. A Oficial. Ass. (Elaine Magalhães Souza Vasconcellos).

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a presente fotocópia confere com o original, composta de 01 ficha(s). Umuarama-PR, 03 de maio de 2022. O referido é verdade e dou fé.

FUNARPEN

SELO DIGITAL
1226J.ITqPP.bXeUF
h2Mp8.ejMuy
https://selo.funarpen.com.br

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 99efff7a-085f-4013-a300-4bf256cbda35
Esse documento foi assinado digitalmente por ELAINE MAGALHAES SOUZA VASCONCELLOS - 03/05/2022 08:00