



**3º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELÉM**  
**JANNICE AMÓRAS MONTEIRO**  
Oficiala Titular



CNS: 13.954-3 / CNPJ-MF - 30.649.489/0001-98

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CERTIFICO, a pedido da pessoa interessada, o INTEIRO TEOR da matrícula 11568, deste Ofício, conforme abaixo:

**11568 - 29/12/2020 - Protocolo: 6863 - 02/12/2020**

**IMÓVEL:** Uma casa residencial, localizada na Rua José Soares Martins, nº 101, no bairro da Agulha, Vila de Icoaraci, na cidade Belém/PA, edificada em terreno medindo 9,85m de frente, lateral direita com 23,10m, lateral esquerda com 23,10m, perfazendo a área total de 227,53m². **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:** nº 046/31881/61/90/0060/000/000-10. **PROPRIETÁRIO:** JOSE MOZART DE OLIVEIRA BRAZIL, marítimo, portador da Carteira de Identidade nº 369479-Marinha do Brasil, inscrito no CPF/MF sob o nº 046.155.062-87, e seu cônjuge, MARIA DA LUZ SILVA BRAZIL, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 2389991-2ª via-SSP/PA, inscrita no CPF/MF sob o nº 401.567.702-10, residentes e domiciliados na cidade de Belém/PA. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 15471KG, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belém/PA. **NOTA:** A teor do art. 196 da Lei Federal nº 6.015/1973-LRP, a abertura da presente matrícula é feita com base nos elementos constantes do registro anterior. Protocolo nº 6863, de 02/12/2020. Ato: 181. Qde: 1. Código do Selo: 182767. Código Segurança: 76728100000034252562214021. Emolumentos: R\$ 86,87. FRJ: R\$ 15,80. FRC: R\$ 2,63. Selo: R\$ 0,85. Total: R\$ 106,15. DOU FÉ. Eu, Stéphanie da Silva Carvalho Serique, analisei, digitei e registrei. Eu, Antonio Alberto Lima Frizo, conferi. Eu, Oficiala Titular, Jannice Amóras Monteiro, subscrevo e assino.

**AV-1-11568 - 01/03/2021 - Protocolo: 7623 - 18/02/2021**

**INCLUSÃO DE DADOS DO CASAMENTO:** Com fulcro no princípio da especialidade subjetiva c/c art. 832, VIII, do Código de Normas do Estado do Pará, procede-se a presente averbação para incluir os dados do casamento dos proprietários, sendo: JOSE MOZART DE OLIVEIRA BRAZIL, e seu cônjuge, MARIA DA LUZ SILVA BRAZIL, ambos brasileiros, casados desde 04/02/1976, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme Certidão de Casamento, datada de 30/11/2020, matrícula nº 068536 01 55 1976 2 00001 041 0000130 77, expedida pelo Cartório de Val-de-Cães, em Belém/PA. Ato: 252. Qde: 1. Código do Selo: 268360. Código Segurança: 06386200000013214393312160. Emolumentos: R\$ 129,32. FRJ: R\$ 23,51. FRC: R\$ 3,92. Selo: R\$ 0,85. Total: R\$ 157,60. DOU FÉ. Eu, Stéphanie da Silva Carvalho Serique, analisei, digitei e registrei. Eu, Antonio Alberto Lima Frizo, conferi. Eu, Escrevente Extrajudicial, Gabriel Junior Souza Albuquerque, subscrevo e assino.

**AV-2-11568 - 01/03/2021 - Protocolo: 7623 - 18/02/2021**

**ALTERAÇÃO DE LOGRADOURO/DESIGNAÇÃO CADASTRAL/INCLUSÃO DE LOCALIZAÇÃO:** Procede-se a esta averbação, nos termos do art. 825, inciso I c/c inciso III, do Código de Normas do Estado do Pará, para constar que, de acordo com a Certidão de Cadastro de Imóvel, emitida eletronicamente em 26/02/2021, pela Prefeitura Municipal de Belém, por meio de sua Secretaria de Finanças - SEFIN, o imóvel descrito na presente matrícula possui a **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE Nº 046/31881/61/90/0060/000/000-19 E SEQUENCIAL Nº 302.591** e está localizado na **RUA JOSE SOARES MONTENEGRO, Nº 101, BAIRRO AGULHA, DISTRITO ICOARACI, MUNICÍPIO DE BELÉM/PA.** Ato: 252. Qde: 1. Código do Selo: 268361. Código Segurança: 16386200000033214393312160. Emolumentos: R\$ 129,32. FRJ: R\$ 23,51. FRC: R\$ 3,92. Selo: R\$ 0,85. Total: R\$ 157,60. DOU FÉ. Eu, Stéphanie da Silva Carvalho Serique, analisei, digitei e registrei. Eu, Antonio Alberto Lima Frizo, conferi. Eu, Escrevente Extrajudicial, Gabriel Junior Souza Albuquerque, subscrevo e assino.

**R-3-11568 - 01/03/2021 - Protocolo: 7623 - 18/02/2021**

**COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES:** JOSE MOZART DE OLIVEIRA BRAZIL, e seu cônjuge, MARIA DA LUZ SILVA BRAZIL, já qualificados, neste ato representados por seu bastante procurador EMERSON LOBO LISBOA, brasileiro, casado, militar, portador da Carteira de Identidade nº 625001-7, inscrito no CPF/MF sob o nº 591.573.132-53, residente e domiciliado na Rua Amapá, nº 06, Val de Cães, em Belém/PA, conforme Instrumento Público de Procuração, datado de 20/07/2020, às fls. 089, do Livro 562, do 1º Ofício de Notas de Parnaíba/PI. **ADQUIRENTES: JODIANE MONTEIRO CASTRO,** brasileira, encarregada administrativa, portadora da Carteira de Identidade